

2024年9月3日

株式会社ベネッセスタイルケア

ベネッセの介護付有料老人ホーム『リハビリホームグランダ金沢兼六元町』 藩政時の面影を残す金沢市兼六元町にリハビリ環境を整え 2024年10月開設 オープンを記念し、地域の方に向けたイベントを9月開催

株式会社ベネッセスタイルケア（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：滝山 真也）は、**2024年10月、介護付有料老人ホーム『リハビリホームグランダ金沢兼六元町』を金沢市兼六元町に新規開設**いたします。

当社は2024年9月1日現在、東京・大阪・名古屋・福岡を中心に高齢者向けホームを355拠点運営しており、『リハビリホームグランダ金沢兼六元町』は、石川県内においては2番目の開設となります。

『リハビリホームグランダ金沢兼六元町』では、**機能訓練指導員^{※1}による個別リハビリと24時間の介護サービス**をご用意し、お元気な方もお手伝いが必要な方も、健康的で前向きな日々をお過ごしいただけるようサポートいたします。居室は20.4㎡～58.2㎡の15タイプ計63室で、ミニキッチンのあるお部屋や、ユニットバスも配備したお二人での入居も可能な広めのお部屋もご用意しております。

また、そのオープンを記念し**2024年9月に、地域の方々を対象にしたセミナーを現地にて開催**いたしますので、併せてお知らせいたします。

『リハビリホームグランダ金沢兼六元町』では、ベネッセグループが29年間培ってきた介護事業運営の経験と、多くのご入居者様・ご家族様から教えていただいた学びをもとに、地域にお住まいの皆様にとって心地よい住まいとは何か、より良い人生をお過ごしいただくためにどのようなことができるかを常に考えてまいります。そして、ご入居者様お一人おひとりの「その方らしさに、深く寄りそう。」ことを大切に、サービスをご提供してまいります。

— ベネッセの介護付有料老人ホーム『リハビリホームグランダ金沢兼六元町』 施設概要 —

（一般型特定施設入居者生活介護）指定申請予定

https://kaigo.benesse-style-care.co.jp/area_ishikawa/kanazawa/home_gd-kanazawakenroku

- 開設日：2024年10月5日予定
- 住所：石川県金沢市兼六元町3番72号
- アクセス：
 - ・北鉄バス「兼六園下・金沢城④」停留所下車 徒歩1分（約30m）
「金沢駅」東口8番乗り場より、93・94・97系統「金沢大学」行き（兼六園下経由）に乗車
 - ・金沢ふらっとバス「兼六園下」停留所下車、徒歩1分（約30m）
「武蔵ヶ辻・近江町市場」「香林坊・仙石通り」「浅野川大橋」より、材木ルートに乗車
 - ・西日本JRバス「兼六園下・金沢城①⑤」停留所下車、徒歩4分（約270m）
「金沢駅」東口4番乗り場より、名金・深谷温泉線循環バスに乗車
- 敷地面積：2,185.31㎡
- 延床面積：3,511.04㎡
- 建物構造：鉄骨造 地上6階建1棟
- 居室数：63室（定員78名/全室個室）



リハビリホームグランダ金沢兼六元町／外観イメージ図

- 土地建物の所有形態：事業主体非所有
 - 居住の権利形態：利用権方式
 - 利用料の支払方式：選択方式（全額前払い方式／一部前払い・一部月払い方式／月払い方式）
 - 入居時要件：入居時自立・要支援・要介護、契約時原則満 65 歳以上
 - 利用料金
 - ・入居金型プラン：
 - 入居金 480 万円～3,840 万円（非課税）／月額利用料 226,710 円～666,350 円（税込）
 - ・月額支払い型プラン：
 - 月額利用料 374,910 円～1,255,950 円（税込）
- ※月額利用料のほか、介護保険自己負担分が毎月かかります。

■ ホームの特徴



庭園を借景とするダイニングルーム兼
機能訓練室（完成予想 CG）



機能訓練指導員によるリハビリをご提案



リハビリホームグランダ竹下
Bタイプ居室一例

55.7㎡～58.2㎡のお部屋もご用意

- ・機能訓練指導員^{※1}を配置し、「やりたいこと」「叶えたいこと」を目標にしたご入居者様が続けたいようなリハビリをご提案。
- ・日々の暮らしをサポートする介護職員を 365 日 24 時間配置。看護職員は 365 日 日中帯配置。
- ・居室は全室個室で 20.4㎡～58.2㎡の 15 タイプ計 63 室。
29.4㎡～31.3㎡の 7 部屋にはミニキッチンを配備。
お二人での入居が可能な 15 部屋（40.9㎡～58.2㎡）にはミニキッチンはもちろん、ユニットバスも配備。
- ・居室のほかに、食事やイベントなどの社交の場としてもご利用いただくダイニングルーム兼機能訓練室、ご家族様と団欒いただけるファミリールーム、自然光が差し込む開放的な二層吹き抜けのエントランスラウンジ、陽光や風を感じながらリフレッシュできるウッドデッキ、散策路を有する緑豊かで開放的な庭園など、明るく広々とした住空間。
- ・暮らしにハリや潤いを添える、さまざまなアクティビティを企画。
- ・食事はホーム内の厨房で調理。四季折々の食材を使用したこだわりの食事をご提供。塩分・エネルギー制限や食形態変更など、ご入居者様のお身体の状態に合わせた対応も可能。季節を感じられる「食のイベント」も定期的に企画。

※1：機能訓練指導員（理学療法士・作業療法士・言語聴覚士などの有資格者）を介護保険制度における常勤換算方式で概ね 1 名配置（予定）。

■ 居室付帯設備

- ・ナースコール・介護用電動ベッド・クローゼット・洗面・温水洗浄機能付トイレ
- ・冷暖房設備・テレビ配線・電話配線

* 概要（面積等）は開設時に一部変更になる場合があります。

* 完成予想 CG の内容は一部変更になる場合がございます。あらかじめご了承ください。

— 『リハビリホームグランダ金沢兼六元町』 オープン記念イベント 概要 —

「高齢者の健康寿命を延ばすためのリハビリ」～自分のペースで自分らしくいるために～

■ 講師

松下 功 氏

金沢医科大学 リハビリテーション医学 教授

■ 概要

年齢を重ねることで、身体機能の低下や免疫力、抵抗力の低下など、少しずつ身体に変化がでてきます。加齢に伴う心とからだの変化を理解し、いつまでも自分らしく暮らすために、日常生活で気を付けるポイントをお話しいたします。

■ 日時

2024年9月23日（月） 15:30～16:30

「自宅でできるリハビリ体操」

■ 講師

リハビリホームグランダ金沢兼六元町 機能訓練指導員

■ 概要

機能訓練指導員によるリハビリをご体験いただけます。ご自宅でも継続できる体操ですので、ぜひこの機会に体験ください。

■ 日時

2024年9月18日（水）・22日（日）14:00～15:00

<上記各イベントの開催場所／参加費／お申し込み>

● 開催場所

リハビリホームグランダ金沢兼六元町（石川県金沢市兼六元町3番72号）

・北鉄バス「兼六園下・金沢城④」停留所下車 徒歩1分（約30m）

「金沢駅」東口8番乗り場より、93・94・97系統「金沢大学」行き（兼六園下経由）に乗車

・金沢ふらっとバス「兼六園下」停留所下車、徒歩1分（約30m）

「武蔵ヶ辻・近江町市場」「香林坊・仙石通り」「浅野川大橋」より、材木ルートに乗車

・西日本JRバス「兼六園下・金沢城①⑤」停留所下車、徒歩4分（約270m）

「金沢駅」東口4番乗り場より、名金・深谷温泉線循環バスに乗車

● 参加費

無料（ご予約制・各日とも先着20名）

● 参加申し込み

TEL. 0120-02-3715 毎日 9:00～18:00 *前日までにご予約ください。