

CENTURY 21 NEWS RELEASE

株式会社センチュリー21・ジャパン

ケイン・コスギさん出演 センチュリー21 新 TVCM「おしえて！センチュリー21」 放映開始のお知らせ

株式会社センチュリー21・ジャパン(本社:東京都港区、代表取締役社長:東海林淳一、以下 センチュリー21)は、イメージキャラクターのケイン・コスギさんが出演する新 TVCM「おしえて！センチュリー21」家売る篇・家を買う篇・家を借りる篇の 3 篇を、2026 年 9 月より全国で順次放映します。

新 TVCM では、家の購入や売却、賃貸について「何から調べればよいのか分からない」と悩む人に、ケイン・コスギさんが住まいに関する情報サイト「おしえて！センチュリー21」を紹介します。具体的な検討内容が固まる前の「家どうしよう」という気持ちに寄り添い、住まいについて調べ、考え始めるきっかけを届けます。

「おしえて！センチュリー21」は、マイホームの購入や売却、賃貸、費用、契約などの疑問を、マンガ・解説動画・記事を通じて分かりやすく紹介する情報サイトです。CM を通じて、住まいの悩みを抱えたときに気軽に訪れることができる“はじめの一步”として、同サイトの魅力を発信します。



■新 TVCM の見どころ

ケイン・コスギさんが「おしえて！センチュリー21」を紹介

各篇では、住まいに関する悩みを抱える人物にケイン・コスギさんが語りかけ、疑問を解決するヒントが見つかる「おしえて！センチュリー21」を紹介します。長年センチュリー21 のイメージキャラクターを務めるケイン・コスギさんの親しみやすい存在感を通じて、住まいについて気軽に相談・情報収集できるブランドの姿勢を表現しました。

■TVCM 各篇について

「おしえて！センチュリー21」家売る篇

自宅を売却したいと考えながらも、売却価格の決め方や手続き、相談先が分からず迷う人の元ヘケイン・コスギさんが登場し、センチュリー21へ。店舗では、スタッフが相談者の話に耳を傾け、売却に関する疑問や不安に対して親身に寄り添います。オンラインで情報を届けるだけではなく、地域の店舗で一人ひとりの事情に合わせて相談に応じる、センチュリー21ならではの対応力を表現しています。



「おしえて！センチュリー21」家を買う篇

マイホームの購入を考え始めたものの、何から調べ、どのように希望条件を整理すればよいのかわからず悩む人の元ヘケイン・コスギさんが登場し、購入の流れや費用、物件選びなどの基礎知識を分かりやすく紹介する「おしえて！センチュリー21」を案内。漠然とした不安を、住まい探しの具体的な一歩へ変えていく内容です。

「おしえて！センチュリー21」家を借りる篇

新しい住まいを借りたいものの、物件選びの条件や契約、初期費用など、分からないことの多さに悩む人の元ヘケイン・コスギさんが登場し、賃貸住宅を探す際のポイントを分かりやすく学べる「おしえて！センチュリー21」を紹介。自分に合った住まいを見つけるための情報収集を後押しします。

TVCM 概要

項目	内容
タイトル	「おしえて！センチュリー21」 家売る篇 家を買う篇／家を借りる篇 ※10月頃公開予定
出演	ケイン・コスギ
放映開始	2026年9月1日 テレビ朝日系列 24局ネットにて 19時より全国で順次放映予定
放映エリア	全国
CM尺	家売る篇:15秒・30秒 家を買う篇:15秒・30秒／家を借りる篇:15秒 ※10月頃公開予定
CM動画URL	家売る篇(15秒): https://youtu.be/83hoIdmnPCK 家売る篇(30秒): https://youtu.be/7OPUdDTCqWE



■Web CM について

新 TVCM の放映に加え、ケイン・コスギさんが出演する 15 秒の Web CM4 篇も順次配信します。TVCM と同様に、住まいについて悩む人へケイン・コスギさんが「おしえて！センチュリー21」を紹介する構成で、「買う」「売る」「借りる」「貸す」という 4 つのテーマを紹介します。デジタル上の幅広い接点からサイトへ誘導し、住まいに関する疑問を気軽に調べるきっかけを届けます。



WEB CM 概要

項目	内容
タイトル	「おしえて！センチュリー21」 家売る WEB 篇／家借りる WEB 篇 家買う WEB 篇／家貸す WEB 篇 ※10 月頃公開予定
出演	ケイン・コスギ
配信開始	2026 年 9 月より順次配信予定
配信エリア	全国
CM 尺	各 15 秒
CM 動画 URL	家売る WEB 篇: https://youtu.be/GgXBJyqcsP4 家借りる WEB 篇: https://youtu.be/UPzIVu0gCMM



■「おしえて！センチュリー21」について

「おしえて！センチュリー21」は、不動産の「家どうしよう」をまるごと解決する情報サイトです。「家を買う」「家売る」「家借りる」「家貸す」の4つのカテゴリーを設け、住まいや不動産に関する疑問をマンガ・解説動画・記事で分かりやすく紹介しています。

サイト URL: <https://www.century21.jp/oshiete/>



■CM 出演者プロフィール

ケイン・コスギ(Kane Kosugi)

1974 年 10 月 11 日、アメリカ・ロサンゼルス生まれ。
アメリカ人武道家・俳優として日本を拠点に活躍。
幼少期から空手をはじめ、剣道、柔道、古武道、テコンドー、
中国武術など多様な武術を習得。
映画・テレビドラマ・スポーツ番組・バラエティー番組など
幅広い分野で活動し、国内外のアクション作品にも多数出演しています。
センチュリー21 のイメージキャラクターとしても
長年にわたり CM や各種プロモーションに出演しています。



公式サイト:<https://www.kanekosugi.com/>



■株式会社センチュリー21・ジャパンについて

センチュリー21 は、国内では 1983 年に創業し、全国 930 店舗、6,288 名のスタッフを擁する不動産仲介フランチャイズです(2026 年 6 月末時点)。同一屋号で売買・賃貸の両方を取り扱う不動産仲介フランチャイズ業として、全国店舗数 No.1 です(2026 年 7 月時点/東京商工リサーチ調べ)。

センチュリー21 の加盟店は、すべて独立・自営の店舗です。全国規模のネットワークと各地域に根差した加盟店によるサービスを通じて、不動産の購入・売却・賃貸・賃貸管理など、住まいに関する幅広いニーズをサポートしています。

株式会社センチュリー21・ジャパン コーポレートサイト

<https://www.century21japan.co.jp/>



以上

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社センチュリー 21・ジャパン 経営企画ビジネスユニットまでお願いいたします。

TEL: 03-3497-0021 FAX: 03-3497-0071 E-MAIL: japan@century21.jp