



すでに 4 刷！ 役員になったら読む、組織運営バイブル本
トラブル解消、上手に運営！自治会・町内会お悩み解決実践ブック

- 1章 自治会・町内会のお悩み、課題・トラブル Q&A
- 2章 自治会・町内会のお悩み・課題解決
- 3章 先進事例に学ぶ、実践法、進め方
- 4章 今、求められる開かれた自治会・町内会の運営(基礎)
諸表とポイント解説

2019 年/実業之日本社 四六判/200 頁 定価:1,500 円(税別)



ついに 3 刷突入！ 共助コミュニティの意義と役割
こうして地域のリスクに備える！
令和・アフターコロナの自治会・町内会運営ブック

- 1章 自治会・町内会は何のためにある？
- 2章 待ったなし！ 大規模災害への備え
- 3章 マンションと自治会・町内会
- 5章 先進事例に学ぶ、これからの共助コミュニティ、ほか

2020 年/実業之日本社 四六判/256 頁 定価:1,500 円(税別)



重版御礼！ 令和に求められる組織運営、活動のあり方とは
めざせ、担い手不足解消！負担軽減&IT活用事例ブック

- 2章 加入率低下、担い手不足を解消する、自治会・町内会の運営の見直し
- 3章 新たな参加、担い手を呼び込む、IT活用&広報術
- 4章 これが令和の新常識！自治会・町内会の先進的運営、活動事例集
- 5章 自治会・町内会の活性化に向け、自治体に求められる役割と今後の施策
- 6章 自治体の先進施策、取組み事例に学ぶ、ほか

2022 年/実業之日本社 四六判/232 頁 定価:1,500 円(税別)

書籍は全国の書店でお求めください。弊社では販売しておりません



合同会社フォーティ R&C 103-0027 東京都中央区日本橋 3 丁目 2 番 14 号 2F
TEL: 047-407-0539
URL: <https://forty-jp.com> E-mail: info@forty-jp.com

シリーズ既刊



著者 水津陽子

合同会社フォーティ R&C 代表
地域活性化・まちづくりコンサルタント



自治会・町内会のほか、まちづくり団体の 活性化に関する講演、コンサルティング、 調査研究、執筆、検討委員会の委員やアドバイザーを務める。 2014 年地方創生法で衆議院経済産業委員会に参考人出席 2020 年総務省「地域コミュニティに関する研究会」の構成員

若い世代や女性が活躍する自治会・町内会の極意

仕様:四六判 216 頁

価格:1,800 円(税別)

発売日:2025 年 6 月 5 日

発行:実業之日本社

役員の高齢化と担い手不足が加速、すでに会長不在の会も 今後、自治会・町内会の大量解散時代が到来か？

報道

武蔵小杉で会員 400 世帯の町内会が解散へ
人口増でも新住民の加入進まず

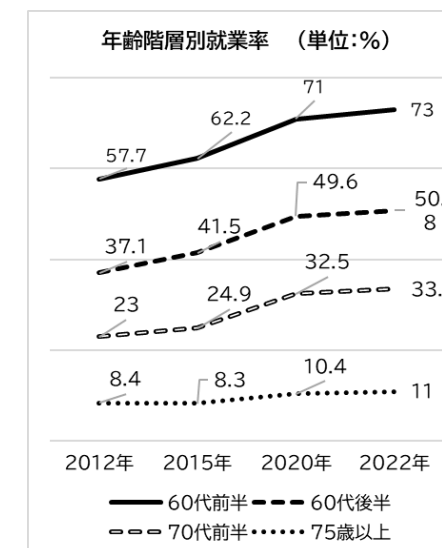


過疎地や小規模団体ではない
大都市、中規模団体でも解散へ
衝撃が走る(画像はイメージ)

筆者が取材協力した記事、出演番組
武蔵小杉の町内会が解散へ、
人口増でも新住民の加入進まず…
タワマン管理組合も応じるところなく
(2025/03/30 読売新聞)

NHK 首都圏情報ネタドリ！
岐路に立つ「町内会」未来へのヒントは？
(2025/04/25NHK 総合/テレビ番組 首都圏版)

担い手不足に拍車をかける高齢者の就業率の上昇



高齢社会白書によると
高齢者の就業率は 60 代前半で 7 割超、60 代後半でも 5 割を超え、70 代前半でも 3 割超となっており、今後は働きながらも役員ができる、会長になれるようにしていかななくては担い手の裾野は今後より一層狭まり、誰も担えなくなっていく。

この 10 年全国で年平均 300 の自治会・町内会が消滅

総務省の「地縁による団体の認可事務の状況等に関する調査結果」によれば、2013年全国に29万8千余りだった地縁団体数は、2023 年には29万5千余りに減少。年平均 300 団体が消滅している計算。



本書の特色

単なる成功事例の紹介ではなく、
全国の自治会・町内会と同様の課題に直面、それを克服し活性化した取り組みを紹介するものです。

全国の自治会・町内会と同様の課題に直面しながらも 困難を克服、活性化した先進 5 事例の極意に学ぶ

子育て世代を呼び込む

回覧板で人材を募り、IT化推進！
子育て世代を惹きつける企画と発信
上志段味自治会（愛知県名古屋市中区）

自治会レポリレーション

6 人の中高大学生が役員として活躍！
お祭りのボランティアは200人超、小学生も多数
ブリリアシティ横浜磯子自治会（神奈川県横浜市）



最年少は中学一年生！6人の学生役員

当初、苦慮した自治会運営、どう課題を克服したのか？

加入率100パーセント、でも自治会設立最初の役員立候補者は1人だけ？
自治会長になって直面した壁、「班長」新設に住民の7割が反対
「これからの自治会」のビジョンづくり、そして関係の質の向上へ

次世代、次々世代と、新たな担い手を呼び込む極意

- ①人とのつながりが断たれるコロナ禍こそ、活動を止めない！
- ②自治会との関わり方は多様、上下関係がないフラットな組織
- ③次世代だけでなく、次々世代を呼び込む、仕掛け、仕組み
- ④子どもボランティアが殺到するイベントコーナー
- ⑤住民参加を呼び込む企画力、絵力、プレゼン力
- ⑥自治会・町内会が頭を悩ます「募金」、「役員」の集め方
- ⑦負担を軽減する会計のオンライン化・キャッシュレス化
- ⑧学生役員に聞いた「どうしたら若い世代は自治会に参加する？」



会長の田形勇輔さん

若手リーダーの発掘と育成

自治会改革が呼び込んだ2つの新潮流
昭和は終わった！一步一步変わる
高松自治協会と「イイね！たかまつ」
（島根県出雲市）



防災フェスタ「防災スポーツ」

「昭和は終わった！一步一步変わる」高松自治協会の歩み

若い世代の人口増加も役や会費の負担の重さから自治会離れは深刻
自治会改革に取り組み、確実な成果を生み、地域は大きく変化した

若い世代を呼び込み、自治会改革を進める極意

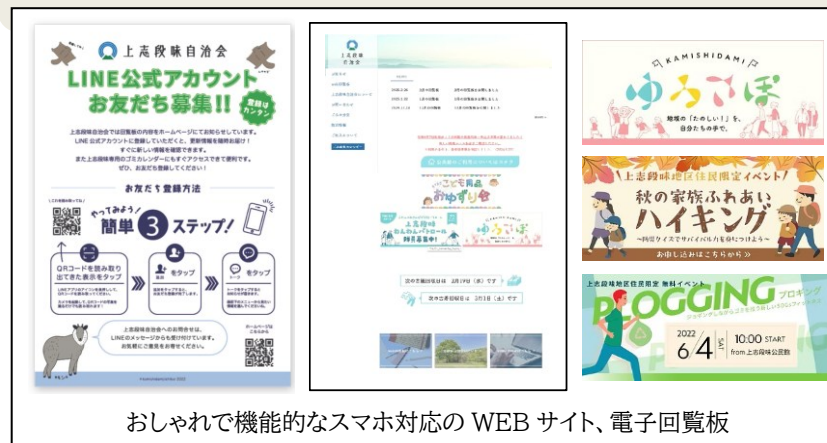
- ①地域に若い世代を巻き込む！ キーマンの存在
- ②若手リーダーを育む、活躍できる環境づくりとサポート
- ③若い世代が起こした新潮流「イイね！たかまつ」の挑戦
- ④地域を巻き込み、自治会改革を推進する若手リーダー
- ⑤自治会だからできることがある！進化する地域防災体制
- ⑥地域の未来像、高松のグランドデザインを考える

デジタル活用で若い世代の支持を得た、その道筋

子育て世代が大量流入も自治会は認知度不足、発信力不足
反対勢力との戦い、IT化推進は自治会非公認でスタート
電子回覧板、スマホ対応サイトを開設、友だち登録数 2371 人

若い世代を惹きつけ、参加を促す、デジタル活用の極意

- ①高いデザイン性～見やすい、使いやすい、おしゃれ
- ②若い世代を惹きつけるユニークな企画とアプローチ
- ③自治会活動への参加のハードルを下げる、「ゆるさぽ」



おしゃれで機能的なスマホ対応の WEB サイト、電子回覧板

女性を呼び込む

規約で役員の半数を女性とし、
女性の参加を呼び込み、リーダー育成
川向地区防災会（高知県安芸市）



津波避難タワー



30 回を超える防災劇

男女共同参画の視点を取り入れた「防災会」の立ち上げ

川向地区防災会の立ち上げを町内会に提案するも当初は否決
途中、防災会を町内会から切り離し、別組織とした理由

活動参加者の半数以上が女性、中高生や行政も巻き込む極意

- ①女性や中高生の視点を入れた、津波避難タワーでの防災訓練
- ②中高生を呼び込む、学校の理解、行政の協力
- ③完璧を目指さない、60点を目指す「おたすけ5人組」
- ④手作り防災ビンゴに防災劇、ユニークすぎる独自の防災活動
- ⑤女性が前に出ていくのを後押しし、参画率を高める
- ⑥前に出ようとする後ろから裾を踏む、男性への対処
- ⑦お願いしても女性が出てこない理由、女性を呼ぶのは女性

多様な連携を呼び込む

NPOとの連携を機にニューリーダー誕生！
新プロジェクトも続々
下目黒五丁目自治会（東京都目黒区）

本誌登場 19 名の方からエールの
メッセージも頂いています

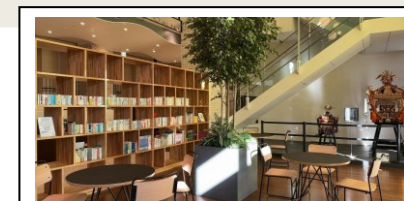


自治会に変革をもたらした2人のリーダー、出会いと歩み

役員の3分の1は50代以下、行事への参加者数は五年で3倍に増加
若い世代とつながる出会い、きっかけをどうつくるか

他団体と連携した、新たなプロジェクト活動を生む極意

- ①この指とまれで、若い世代を取り込むまちづくり
- ②多様なパートナーが参加する、地元のまちプロジェクト
- ③若い世代を呼び込む広報ツール、デジタル化の推進



みんなのシェアで創る地元のまち PJ
シェアリングライブラリー



広報ツールはデジタルにも対応