

利用料を、ガス事業者が負担することで実現

入居者向けネット接続設備を、「完全無料」で利用

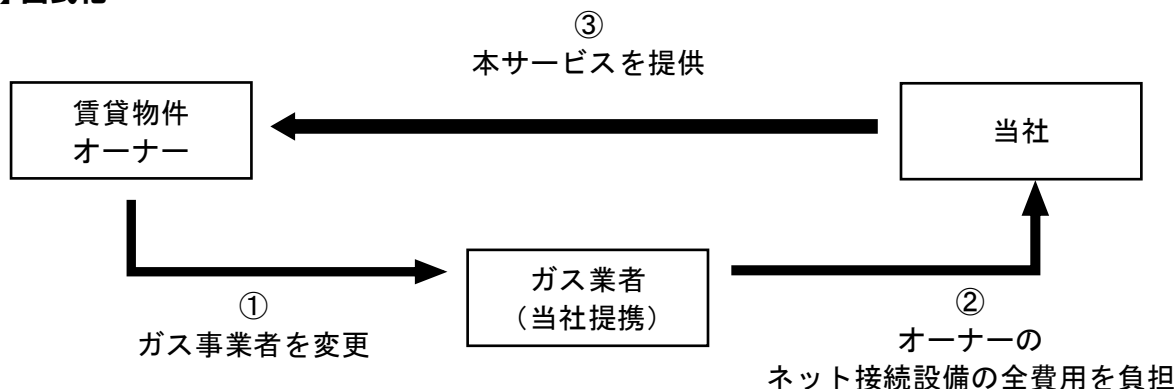
賃貸物件オーナー・管理会社向けサービス ～ 18年度までに1万戸の導入目標

不動産賃貸オーナー向けサービスを展開する、エイジ株式会社（東京都中野区）は、当社が提供する賃貸住宅入居者向けのインターネット接続設備において、不動産管理会社またはオーナー側が支払っている同設備の利用料金を完全無料とするサービスを、2016年9月5日（月）から開始します。名称は「タダネット」。当社提携のガス事業者が、同設備の利用料を負担することで実現しました。

【1】無料でできる仕組み

本サービスの利用までの流れとしては、①賃貸物件のオーナーが、現在契約しているガス事業者を、当社提携のガス事業者に変更、②当社が提供するインターネット接続設備の初期設置料や、回線使用料、毎月の保守点検料などのあらゆる費用を、オーナーに代わって変更先のガス業者が負担、③当社がオーナーに本サービスを無料で提供する、となります。

【2】図式化



【3】需要 / 目標導入件数

全国賃貸住宅新聞（2013年10月28日号）によると、入居者向けのサービスとして一番人気があるのは、無料インターネット接続設備と言われているため、今後の需要増加が見込めます。2018年度までに、1万戸への導入を目指します。

【4】概要

名称	タダネット
内容	賃貸物件のインターネット利用プランの無料サービス
販売開始日	2016年9月5日（月）
販売企業	エイジ株式会社（東京都中野区）
費用	無料（初期の導入費用や、毎月の保守点検費用など全て込み）
対象	不動産賃貸物件
その他	・全部屋に1Gbps対応のNTTフレッツ光回線の採用 ・機動状況などを24時間でのチェックする体制

【本リリースに関する問い合わせ先】
エイジ株式会社 広報担当：大久保

Tel: 03-5333-1022 or 080-1178-6529 / FAX: 03-5333-1023 / Eメール: ookubo@xxxaz.jp

補足資料

◆イメージ画像

不動産オーナー様
管理会社様へ朗報です！

全部
タダ！

ギガ速 三光
高速マンションインターネットが完全無料！

オーナー様負担も
なんと！ 0円

大人気の無料インターネット設備で、空室率低下を目指しましょう！

業界最安値
オーナー様負担
居住者様負担
0円

業界最速
超高速通信
最大
1Gbps

安心の実績
入居率平均改善率
21.7%

タダネット
Free Broadband Internet Service

03-5333-1022
お問い合わせ

◆背景

一般的に、入居者無料インターネット設備の導入物件の場合、導入費用が100万円前後、毎月の保守メンテナンス費用が数万円前後でそれぞれ掛かります。そこで、本サービスでは、それらの費用を、全て無料化。本サービスにより、賃貸物件の空室に悩む所有者の役に立てればと考えております。

◆運営企業

名称	エイジィ株式会社
URL	https://xxxaz.jp/
住所	〒164-0012 東京都中野区本町1丁目10番2号 ザ・テラス西新宿
代表取締役	高田圭(たかだ・けい)
資本金	5,000万円
事業内容	① LGBT(性的少数者)向け事業 ② リノベーション事業(不動産賃貸物件オーナー向け) ③ 企業間のM&A(合併&買収)仲介支援事業

【本リリースに関する問い合わせ先】
エイジィ株式会社 広報担当:大久保

Tel:03-5333-1022 or 080-1178-6529 / FAX:03-5333-1023 / Eメール ookubo@xxxaz.jp