

## スタートアップエコシステム形成に向けた新拠点 「EBISU THE SPOTLIGHT」の運用を開始

スタートアップや投資家、大学や行政、まちの人々が集う“たまり場”の提供を目指します

サッポロ不動産開発株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：宮澤高就）は、当社が運営する恵比寿ガーデンプレイス（東京都渋谷区）のグラススクエア1階で、スタートアップエコシステムの形成を目的とした新拠点「EBISU THE SPOTLIGHT」（エビス ザ スポットライト）の運用を開始し、2025年12月18日以降、定期的にイベントを主催します。



「EBISU THE SPOTLIGHT」は、8席のバーカウンタースペースと、40名程度を収容できるスタンディングスペースで構成された飲食可能な空間で、プロジェクターや音響設備、ホワイトボードなどの設備を備えています。2026年上半期には週に1回の頻度で当社主催のイベントを、2026年下半期には当社主催イベントに加え、スタートアップや投資家、まちの人々と共催イベントを週に2～3回の頻度で実施します。将来的には、企業やスタートアップ、恵比寿のまちの人々などエコシステムプレーヤーの“たまり場”としての価値を提供し、ピッチイベントやメンタリングイベント、ネットワーキングイベントなどの開催の場、実証実験や恵比寿エリアにおける課題解決ワークショップ開催の場としても活用されることを目指しています。

スタート期（2026年上半期～）：週1回程度、主に当社主催のイベント実施。

グロース期（2026年下半期～）：週2～3回程度、当社主催のイベントに加え、エコシステムプレーヤーとの共催イベントやコミュニティマネージャーを起点とする一日店長制のイベント実施。

フルスケール期（2027年以降）：週5回程度、スタートアップ支援に寄与する様々なイベントを当社の他、エコシステムプレーヤーが実施。“たまり場”としての価値を提供。

※イベント開催は主に平日の夜を想定しています。

当社は本年、恵比寿のまちの未来像を「ひらめきが生まれるまち」と再定義し、その目指す姿をかたちにするための8つのアクションを策定しました(<https://www.sapporo-re.jp/news-release/2025/12185494/>)。

「EBISU THE SPOTLIGHT」は、そのアクションの1つに掲げた「スタートアップ、投資家、大学などが交流できる“たまり場”の提供」を実現するための施策第一弾となります。この場を通じて偶発的な出会いや交流を創出し、新しい発見や気づき生まれる環境を育むことで、恵比寿の未来像「ひらめきが生まれるまち」の実現を目指していきます。

## 【施設概要】

### <名称>

EBISU THE SPOTLIGHT (エビス ザ スポットライト)

### <所在地>

恵比寿ガーデンプレイス (東京都渋谷区恵比寿 4-20) グラススクエア 1 階

### <席数、収容人数>

席数 着席：8 席 ※Bar カウンター

収容人数 立食：40 名程度

### <主な用途>

スタートアップエコシステム形成を目的とした、ピッチイベント、  
ネットワーキングイベント、メンタリングイベントの開催

※常時、開放している拠点ではありません。

### <主な設備>

Barカウンター、プロジェクター、音響設備、ハイテーブル、ホワイトボード等

### <問い合わせ先 (担当者) >

サッポロ不動産開発 (株) 恵比寿事業本部 企画部 下村

TEL : 03-5423-7104

問合せ : <https://www.sapporo-re.jp/contact/>



恵比寿ガーデンプレイス MAP

## ■担当者の想い

サッポロ不動産開発 (株) 恵比寿事業本部 企画部 下村 高司



私たちは、この場所を単なるイベントスペースではなく、“まちの未来をつくる熱源” にしたいと考えています。ここで生まれる偶然の出会いが、新しい事業、新しい仲間、新しい価値を生み出す——その瞬間を、恵比寿から世界へ広げたい。スタートアップも投資家もまちの人も、様々な人が垣根を越えて集い、語り、挑戦する——その熱量こそが、次のイノベーションを生む原動力だと信じています。

以上