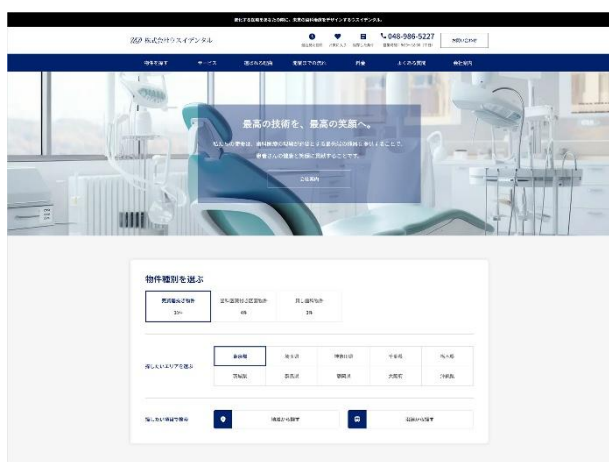


安定した医院経営を支えたい 株式会社ウスイデンタルが 歯科医院の開業をサポートする居抜き物件検索ページをリニューアル ～開業希望の歯科医師と優良物件を繋ぎ、地域医療の未来を加速させる～



物件検索機能を備えたトップページ



物件検索機能は地域と沿線から検索可能

歯科医療機器の販売から歯科医院の開業支援までをワンストップで手掛ける株式会社ウスイデンタル（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目6-62、代表取締役：薄井一夫）は、2025年10月8日、公式サイト（<https://www.usuid.com>）を全面リニューアルし、歯科医院の「居抜き物件」に特化した詳細検索機能を新たに公開したことをお知らせします。

本リニューアルは、開業を志す歯科医師が直面する「物件探し」という課題を解決するもので、専門的な条件での絞り込みを可能にすることにより、自身の診療スタイルに合った理想のクリニックを効率的に見つけることが可能となります。

高まる需要と情報の効率的マッチングを目指して

リニューアルの背景

現在、歯科業界では、自身の理想の医療を実現するために独立開業を目指す意欲的なドクターが増加しておりますが、開業に掛かる診療機器、工事設備等の価格は年々高騰しているのが現状です。そのような背景の中で初期投資を大幅に抑制し、リスクを抑えて安定した経営ができる「居抜き物件」に、その需要が高まっています。

一方で、ドクターの高齢化や後継者不足などが要因で経営が難しくなり、医院を譲渡したいドクターも増えております。

そこで、歯科医院を「売りたい・買いたい」というドクターの希望条件を、これまでより効率的に擦り合わせ

できる環境が必要であると感じていました。

“歯科医療機器専門ディーラーの視点”を実装した検索機能

新ウェブサイトの主な特長

1. 痒い所に手が届く「詳細検索機能」

一般的な不動産サイトから得られるような物件情報に加え、歯科医院の物件探しに不可欠な専門的条件で絞り込み検索が可能です。これにより、ドクターの理想の医療を実現するための物件との出会いを効率化します。

主な検索項目

- 基本条件：エリア（都道府県・市区町村）、沿線・駅など
- こだわり条件：パノラマレントゲン、デンタルレントゲン、CT、CCD センサー、デンタル IP スキャナー、マイクロスコープなど

2. 物件の“顔”が見える、豊富な情報量

各物件ページでは、多数の高画質な写真とともに、導入されている医療機器のリストなど、意思決定に必要な情報を網羅的に掲載。物件のポテンシャルを深く理解できます。

3. 物件探しから開業まで、「ワンストップ支援」

単なる物件情報の提供に留まりません。有望な物件が見つかった後の事業計画策定、資金調達のサポート、医療機器の選定・導入、内装設計、そして開業後の経営サポートまで、すべてのプロセスをワンストップで支援します。サイトを通じて、無料相談をスムーズに行える導線確保しました。

今後の展望

弊社は、今後、本サイトの掲載物件数の継続的な拡充はもちろんのこと、動画による物件紹介等を視野に入れ、より一層、機能の拡充を進めてまいります。また、開業・閉院・歯科医療機器に関する情報を発信し、医療機器のレンタルや緊急時の貸出等、ドクターが困ったときに頼れるプラットフォームとなることを目指します。

The image shows a screenshot of a web application's search interface. It features two main panels. The left panel, titled '資料' (Materials), contains several filter sections: '下取なし' (No down payment) and '上限なし' (No limit) at the top; a section for '管理費 / 共益費を含む' (Including management / common expenses) with checkboxes for '敷金なし' (No deposit) and '礼金なし' (No key money); a '最寄り駅徒歩' (Walking distance to nearest station) dropdown menu; a '築年数' (Building age) dropdown menu; a '専有面積' (Exclusive area) section with '下取なし' and '上限なし' options; and a 'キーワード' (Keyword) input field. The right panel, titled 'こだわり条件を追加' (Add detailed conditions), lists various dental equipment with checkboxes: 'CCDセンサー' (CCD sensor), 'CT', 'アナログパノラマレントゲン' (Analog panoramic X-ray), 'デンタルレントゲン' (Dental X-ray), 'デンタルIPスキャナー' (Dental IP scanner), 'デンタルレントゲン' (Dental X-ray), 'マイクロスコープ' (Microscope), 'ユニット' (Unit), 'レーザー' (Laser), '小機械' (Small equipment), '戸建て' (Detached house), '機械室' (Mechanical room), and '自動開像機' (Automatic image developer). Both panels have a '検索する' (Search) button at the bottom.

一般的な物件検索機能に加え
歯科医院専門の検索機能も搭載

株式会社ウスイデンタルについて

創業以来 30 年以上にわたり、歯科医療の現場に最先端の医療機器を提供するとともに、数多くの歯科医院の開業を支援。長年培ってきた専門知識と幅広いネットワークを活かし、物件探しから医療機器の選定、事業計画、経営サポートまで、歯科医院の開業と運営に関わるあらゆるニーズにワンストップでお応えします。

【会社概要】

社名：株式会社ウスイデンタル

本社所在地：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 6 - 6 2

代表取締役：薄井一夫

事業内容：歯科診療所の開業企画・歯科機械の販売



HP : <https://www.usuid.com>

＜報道関係の方からのお問い合わせ先＞

株式会社ウスイデンタル TEL : 048-986-5227 MAIL : information@usuid.com

設立：1987年7月

<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社ウスイデンタル TEL：048-986-5227 MAIL：information@usuid.com