

報道関係者各位

2025 年 12 月 12 日

PIAZZA 株式会社

中野区文化施設の指定管理者に選定。 「なかの ZERO」を含む 3 つの公共文化施設を 2026 年 4 月より運営開始

区民の文化芸術活動と生涯学習を応援し、活躍機会の創出・拡大へ

PIAZZA 株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 CEO：矢野 晃平、以下「PIAZZA」）を代表企業とし、株式会社西武不動産ビルマネジメント（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：徳永 清久）と 2 社で構成するなかの応援パートナーズは、3 つの中野区文化施設（中野区もみじ山文化センター ※愛称：なかの ZERO・中野区野方区民ホール・なかの芸能小劇場、以下「中野区文化施設」）の指定管理者として、2025 年 12 月 10 日に中野区より指定されました。2026 年 4 月より、中野区文化施設の指定管理事業を開始します。

なお、中野区文化施設の指定管理者の変更は、2006 年 4 月から指定管理者制度が導入されて以来初となり、PIAZZA が指定管理者として公共施設の管理・運営を行うことも初めてとなります。



■ 中野区文化施設の指定管理事業について

「中野区もみじ山文化センター（愛称：なかの ZERO）」は、中野区の文化芸術の振興と区民の生涯学習の推進を図ることを目的に、また、「中野区野方区民ホール」及び「なかの芸能小劇場」は区民に文化活動や芸術鑑賞等の場を提供し、地域文化の振興を図ることを目的として設置された施設です。昨年度は約 98 万人※が利用しています。

本事業では、これら 3 つの中野区文化施設の維持管理・運営はもちろん、中野区役所や区民活動センター、歴史民俗資料館等の区有施設や区内の民間施設と連携しながら、より多くの区民が文化芸術に触れ、親しみ、体験・参加できる機会を提供することが求められています。

なかの応援パートナーズとして PIAZZA は、中野区内にすでに在る多彩な文化や豊富な地域資産を活かし、区民の文化芸術活動を地域一体で応援していきます。区内のあらゆる文化体験や芸術鑑賞、生涯学習の機会を通じて、区民の皆さまと共に中野らしい文化を育むことで、中野区の文化芸術振興および地域活性化に貢献してまいります。

※ 3 施設の合計利用人数（出所：中野区「令和 6 年度 文化施設指定管理事業報告概要」）

報道関係者お問い合わせ先

PIAZZA 株式会社 広報（倉本） MAIL：pr@piazza-life.com TEL：03-4500-8609

<指定管理事業 概要>

指定管理期間	2026 年 4 月 1 日～2031 年 3 月 31 日（5 年間）
対象施設	中野区文化施設（3 施設） ・中野区もみじ山文化センター（愛称：なかの ZERO） ・中野区野方区民ホール ・なかの芸能小劇場
業務内容	・文化施設の管理、運営業務 ・文化施設における企画・運営業務（指定事業、自主事業）
指定管理者	なかの応援パートナーズ ＜代表企業＞PIAZZA 株式会社 ＜構成企業＞株式会社西武不動産ビルマネジメント
指定管理者公式サイト	https://www.nakano-empowerment.com/

■ 中野区文化施設について

<指定管理対象施設 概要>

施設名称	所在地	主な施設内容
中野区もみじ山文化センター (愛称：なかの ZERO)	中野区中野二丁目 9 番 7 号	・大ホール（1292 席） ・小ホール（501 席） ・プラネタリウム（180 席）他
中野区野方区民ホール	中野区野方五丁目 3 番 1 号	・多目的ホール（216 席）
なかの芸能小劇場	中野区中野五丁目 68 番 7 号	・小劇場（110 席）

■ PIAZZA 株式会社について

社 名：PIAZZA 株式会社 (<https://www.about.piazza-life.com/>)

所 在 地：東京都中央区日本橋茅場町 1 丁目 10 番 8 号 グリンヒルビル 5 階

代 表 者：代表取締役 矢野 晃平

設 立 日：2015 年 5 月

ミッション：人々が支え合える街をつくる

事業内容：まちづくりプラットフォームの開発・運営／エリアマネジメント事業／エリアプロモーション事業

報道関係者お問い合わせ先

PIAZZA 株式会社 広報（倉本） MAIL：pr@piazza-life.com TEL：03-4500-8609