

2016年12月9日

一般社団法人女性のための快適住まいづくり研究会

【イベント報告】

一般社団法人「女性のための快適住まいづくり研究会」主催

『女性のためのかしいマンション購入術講座実践編』 ～「クイーンズプライム練馬北町」を題材に～セミナー開催

一般社団法人「女性のための快適住まいづくり研究会」(事務局:目黒区自由が丘 代表:小島ひろ美)は、マンションの購入を検討している女性を対象に、実際に完成したコンパクトマンションを見学しながら、女性にとって安全で快適なマンション選びのチェックポイントを説明する実践セミナーを11月13日(日)に「クイーンズプライム練馬北町」モデルルーム(東京都練馬区)で開催いたしました。



現在、マンションを購入したい20代～60代の幅広い年代の独身女性が増えています。今年で設立25年目を迎える一般社団法人「女性のための快適住まいづくり研究会」は、毎月定期的にマンション購入を考える女性に役立つ様々なセミナーを開催しています。今回のセミナーは、建物内に「女性のための快適住まいづくり研究会」と「大塚家具」がモデルルームを今年流行の“ティファニーブルーで”コーディネートした「クイーンズプライム練馬北町」にて開催。代表の小島ひろ美からは、実際の住環境や建物を自身の目で確認することの重要性について話し、その際のチェックポイントについて説明いたしました。

セミナーは、最寄り駅の東武練馬駅に集合し、実際に駅からマンションまで歩くことから始まりました。参加者は住環境や距離を自身で体感し、帰宅が遅くなっても安心であるか、スーパーなどの施設のチェックをしていました。マンションまでの道には桜並木があり、緑あふれる環境で入居後のライフスタイルを想像する方、実際の徒歩分数を測る方やスーパーの生鮮食品の価格チェックされる方など小島からのアドバイスにそって、実際の生活に必要な情報を集めていました。

マンション到着後には外観や共用部のセキュリティについても説明しました。女性が安全で快適に暮らすためのマンションを選ぶ際に重視すべきポイントとして、セキュリティ面が挙げられます。オートロックのエントランスセキュリティを通過した先に駐輪場があり、人感センサーライト付き駐輪場を見学した参加者からは、「自転車を止めるときも安全で、安心ですね。」という声が聞こえました。また、管理人が週2回夜間管理サポートを実施することを知り、さらに感心した様子でした。



モデルルームの見学時には、三面鏡収納や大容量のリネン庫に「やっぱり収納が多いといいですね。」といった声、バスルームには16型の浴室テレビが標準設備で付いているため、「バスタイムが楽しくなりそうですね。」といった女性ならではの声も聞こえました。また、キッチンでも、地震の際に揺れを感知し、食器などの落下を防ぐ吊戸棚(耐震ラッチ付)を見た参加者より「こういった耐震対策もチェックしなければいけませんね。」との意見もあり、それぞれがバルコニーから実際に外の景色や日当たりを確認したり、備え付けの収納を開け閉めしたりと部屋中をじっくり見学し、「1LDKとしては理想的な間取りですね。」と大満足の様子でした。

一般社団法人「女性のための快適住まいづくり研究会」は、これからも女性の活躍と「快適で安全な住まいを購入したい」夢を応援し、「女性が輝く日本」になる手助けとなる活動を展開していきます。

■クイーンズプライム練馬北町 概要

- ・物件名称:クイーンズプライム練馬北町
- ・所在地:東京都練馬区北町3-4-7
- ・交通:東京メトロ有楽町線、副都心線「地下鉄赤塚駅」徒歩11分、東武東上線「東武練馬駅」徒歩9分
- ・構造・規模:鉄筋コンクリート造・地上6階建
- ・総戸数:26戸
- ・物件サイト:URL:<http://leben-realnet.co.jp/mansion/qp-nerimakitamachi/>



■クイーンズプライム練馬北町 特徴

「クイーンズプライム練馬北町」は、女性目線で考えた設備仕様が満載のマンションです。3駅3路線利用可能な交通利便性、スペースを有効活用し、収納を多くした設備仕様などトータルで女性の暮らしを考えた生活舞台となっております。また、今回、女性のための快適住まいづくり研究会と大塚家具とコラボレーションをし、“大人可愛い”をテーマにティファニーブルーで統一したインテリアコーディネートをご提案しております。

女性のための快適住まいづくり研究会 & 大塚家具が企画協力

『華やぐパーティーの季節を感じる、大人かわいい空間を。』
ゆったりと自分らしい暮らしをしたいと考える、大人の女性をターゲットにモダンスタイルに女性らしさを加えた、上品で華やかな「モダンエレガントスタイル」をご提案します。

カラーは空間に広がりを感じさせるホワイトをベースに、アクセントカラーに淡いブルーとシックなパープル、ブラックを合わせ、女性らしい色合いの中にも、「芯の通った大人な女性」を感じさせる、洗練された空間へと導きます。



■女性のためのかしこいマンション購入術講座 今後の開催予定

12月10日(土)12:45～16:00	【東京駅前】	会場:フクラシア東京	講師:小島ひろ美先生
12月11日(日)12:45～16:00	【大阪梅田】	会場:梅田北プレイス	講師:小島ひろ美先生
12月16日(金)18:45～20:45	【有楽町】	会場:有楽町イトシア	講師:白石先生
12月16日(金)18:45～20:45	【大阪梅田】	会場:梅田北プレイス	講師:永峯先生
12月18日(日)13:00～15:00	【自由が丘】	会場:Luz自由が丘	講師:松本先生

■Miniセミナー 今後の開催予定

12月11日(日) 13:00～14:30 会場:銀座マンションライブラリー <http://www.kaiteki.gr.jp/library/ginza/>
テーマ:マンション選びで一番大切なポイント【建築構造】と【品質管理】
～女性一級建築士が免震・耐震・制震構造のメリット・デメリットをわかりやすくお教えします！～

12月17日(土)13:00～14:30 会場:銀座マンションライブラリー <http://www.kaiteki.gr.jp/library/ginza/>
テーマ:【来春までに広い!便利!安全!なマンションにお引越し!】
新年から新居選びをスムーズにスタートするために年内にチェックしておきたいこと!

12月18日(日)13:00～14:30 会場:銀座マンションライブラリー <http://www.kaiteki.gr.jp/library/ginza/>
テーマ:FP&宅建士の資格を持つベテラン先生が教える!
住宅ローンを返済している(これから返済する)人のためのかしこい住宅ローンの選び方と繰上返済、そして無理なく賢い貯蓄法!

■(参考)一般社団法人 女性のための快適住まいづくり研究会について

1991年に代表小島ひろ美により設立され女性の「安全で快適な住まい選び」を応援するために活動しています。今年で設立25年目を迎え、各分野の専門家が「女性が生涯にわたり安全で快適に幸せに暮らせる住まいづくり」の調査、研究、企画提案など幅広い活動を続けています。皆様の温かいご支援に支えられ、会員数も8万2千人を超えました。「女性のための快適住まいづくり研究会」はマンション購入に関心のある女性たちが会員としてセミナーやイベントを通じて知識や情報を吸収し、女性にとってより快適な住まいづくりを考える一般社団法人です。

【入会金・年会費無料】

①提携不動産会社よりマンション購入時、または引渡時に下記の会員特典を利用できます。(見学時に「研究会会員ご紹介状」の提出が必要)

- 1、会員優先登録・申し込み
- 2、マンション価格から会員割引
- 3、オプションサービスまたは商品券、お祝金進呈

②銀座・自由が丘・大阪マンションライブラリー無料利用

③企画協力・特別推薦のマンション資料の郵送(またはメール配信)

④注目マンションのモニター会議やプレ発表会、研究会が主催するMiniセミナーやゼミナールへの無料参加

⑤専門スタッフによるマンション購入に向けた個別相談(ライフスタイル・プランニング)の無料利用

【研究会概要】

・名称 : 一般社団法人「女性のための快適住まいづくり研究会」
・設立 : 1991年4月
・代表 : 小島ひろ美
・住所 : 東京都目黒区自由が丘2-9-6 Luz自由が丘8F
・女性のための快適住まいづくり研究会HPアドレス : <http://www.kaiteki.gr.jp/>

・マンションライブラリー :

●銀座 開館時間 AM 10:30 ~ PM 8:30 ※ 日曜は PM 7:00 休館
※ 火曜は PM 5:00 ~ PM 8:30
休館日 水曜日
住所 千代田区有楽町 2-7-1 有楽町イトシアオフィスタワー 11F
TEL 03-3211-2201

●自由が丘 開館時間 AM 10:30 ~ PM 8:30 ※ 日曜は PM 7:00 休館
休館日 火曜日・水曜日
住所 目黒区自由が丘 2-9-6 Luz 自由が丘 8F
TEL 03-3718-7017

●大阪 開館時間 AM 10:30 ~ PM 8:30 ※ 日曜は PM 7:00 休館
休館日 火曜日・水曜日
住所 大阪市北区芝田 1-14-8 梅田北プレイス 10F
TEL 06-6376-2244