

一般社団法人 法とAI研究所  
2026年1月23日

報道関係者各位

## 京都大学発スタートアップ「法とAI研究所」が無料でも使える AI契約書チェックサービス「Lawfree」を正式リリース

京都大学発スタートアップ「法とAI研究所」は、複数の国立大学などにβ版を提供してきたAI契約書チェックサービス「Lawfree（ローフリー）」を正式リリースしました。

### ■ 弁護士が共同開発したAI契約書チェック

AI契約書チェック「Lawfree（ローフリー）」は、国内及び海外で20年以上の実務経験を積んできた弁護士の寶光井英彦氏と、京都大学特任教授でありAIガバナンス協会代表理事も務める羽深宏樹氏（2020年、世界経済フォーラムにより「公共部門を変革する世界で最も影響力のある50人」に選出）が共同創設した非営利型一般社団法人「法とAI研究所」によって開発されました。

### ■ 「非営利ベース」で実現、「無料プラン」もある低価格料金

Lawfree（ローフリー）は、AIによる生産性向上という価値を法務の世界に届けることをミッションとする「**非営利型**」の一般社団法人によって開発・運営されています。そのため、利益追求のないミニマムな料金設定として**月額980円からの有料プラン**に加え、**全機能利用可能な無料プラン**もございます（※プランによって使用可能回数が異なります）。

<b>Free</b> 3回/月 <b>¥0/月</b>  <button>購入する</button>	<b>Startup</b> 5回/月 <b>¥980/月</b>  <button>購入する</button>	<b>Standard</b> 20回/月 <b>¥3,000/月</b>  <button>購入する</button>
---	--	--

## ■ ドラッグ＆ドロップだけ、かんたん操作

Lawfree（ローフリー）は、契約書ファイルをドラッグするだけの簡単操作で、AIが契約書のリスク検知から修正案提示までを数分で行います。

【かんたん使い方動画はこちら（音声なし）】



## ■ 「変更履歴」と「コメント」でAI契約書チェックの結果がわかる

法務の実務でスタンダードな「変更履歴」と「コメント」で、①条文の修正案、②ユーザーへの解説、③相手方へのコメント案、をAIが作成します。

The screenshot shows the detailed review results for a document. The left side lists the original clauses, and the right side shows the modified versions with annotations:

- 第1条 (目的)**  
本契約は、乙が保有する対象会社の株式を甲に譲り受け、甲がこれを譲り受けた取引（以下「本株式取引」といいます。）に関する諸条件を定めることを目的とする。
- 第2条 (対象株式)**  
本株式取引の対象となる株式は、以下のとおりとする。
  - (1) 発行会社：飛翔技術株式会社
  - (2) 株式の種類：普通株式
  - (3) 株式数：1,000,000株（対象会社の発行済株式総数）
- 第3条 (買賣代金)**  
1. 対象株式の売却代金は、金100,000円（以下「本買賣代金」といいます。）とする。  
2. 甲は、第5条に定める譲渡実行日（以下「クロージング日」といいます。）において、本件代金を、乙が別途指定した銀行機関の口座へ振り込む方法により支払う。なお、振込手数料は甲の負担とする旨の書面による承諾とする。
- 第4条 (買賣代金の調整)**  
1. 本件代金は、クロージング日における対象会社の純資産額（以下「実行日純資産額」といいます。）が、2025年11月12日時点の対象会社の貸借対照表に記載された純資産額（以下「基準純資産額」といいます。）を下回った場合に限り、その差額分を純資産額するものとする。  
2. 実行日純資産額が基準純資産額と同一の場合は、甲の負担とする旨の書面による承諾する。  
3. 前項の調整の結果、乙から甲への支金が必要となった場合は、乙は純資産額の確定日から~~送金手数料~~に甲指定の銀行口座へ送金するものとする。送金手数料は乙の負担とする。
- 第5条 (譲渡実行日)**  
本株式取引の実行日は、2025年11月12日、又は甲と乙が書面で合意する日とする。
- 第6条 (譲渡実行の前提条件)**  
甲は、クロージング日において以下の各号の事由が全て満たされていることを、本契約上の義務を履行する絶対的条件とする。甲は、その單独の裁量により、これらの条件の全部又は一部

Annotations on the right side provide detailed explanations for each clause, such as "Lawfree to ローディー様" and "【変更履歴】 基準純資産額を下回った場合に限り、その差額分を純資産額するものとする。実行日純資産額が基準純資産額と同一の場合は、甲の負担とする旨の書面による承諾する。" and "【コメント】 甲の負担とする旨の書面による承諾する。" for the adjustment clause.

## ■ 一般企業法務はもちろん、スタートアップや大学向けのモードを搭載

一般企業法務のための「通常モード」のほか、スタートアップ向けの「スタートアップモード」や、大学向けの「学術・研究機関モード」などを搭載しています。

### レビューモードを選択

選択したモードは契約書レビューに適用されます



## ■ 契約書データへのアクセス、保持、学習を行わない高度なセキュリティ

チェックが完了した契約書データはただちに AI からもサーバーからも削除され、運営法人も AI も契約書データを保持しません。また、AI 处理中も、契約書データは隔離コンテナに格納され、運営法人であっても契約書データにアクセス（閲覧）できない安心設計です。

データ保持なし、学習利用なしの高セキュリティ

**Security**

ユーザー様の契約書データを守る三つの「NO!」

**No-View!**

(見ざる)

**No-Retention!**

(持たざる)

**No-Training!**

(使わざる)

## ■ 複数の国立大学や上場企業等で導入

Lawfree（ローフリー）は、正式リリース前から、すでに複数の国立大学に加え、プラットフォーム上場企業、大規模スタートアップ企業などで導入され、活用されています。

## ■ 無料アカウント登録でいますぐ利用可能

Lawfree（ローフリー）は、[登録ページ](#)からの無料アカウント登録で、すぐに利用が開始できます。あたらしい契約書 AI チェックサービスを、ぜひお試し下さい。

### 【開発者】

寶光井 英彦（ほうこうい・ひでひこ）京都アカデミア法律事務所 代表弁護士、京都大学成長戦略本部 法務参事、iPS アカデミアジャパン 取締役、京都大学フォトニック結晶センター研究所 監事、広島大学 客員教授等。

羽深 宏樹（はぶか・ひろき）京都大学大学院法学研究科 特任教授、弁護士（日本・NY州）、世界経済フォーラム世界未来会議メンバー、理化学研究所 AI ガバナンス委員、産業技術総合研究所 AI 標準化委員等

### 【運営法人】

法とAI研究所（非営利型一般社団法人）

所在地 京都市左京区吉田本町 [京都大学国際科学イノベーション棟](#)

代表理事 宝光井英彦

理事 羽深宏樹 ほか

### 【関連リンク】

■ 【公式サイト】AI 契約書チェック Lawfree（ローフリー）

<https://www.lawfree.ai/>

■ 【開発者インタビュー】「契約書 AI チェック『Lawfree』は、AI が人を自由にする世界を夢見る。～スタンフォード大学出身、京都大学に籍をおく二人の法律家が語る未来」

<https://philo.saci.kyoto-u.ac.jp/2026/01/kuo36/>