

アパグループ

大阪府吹田市「江坂」駅前にホテル用地を取得

アパホテルネットワークとして全国最大の 438 ホテル 73,478 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開する総合都市開発のアパグループ(本社:東京都港区赤坂3丁目2-3 代表:元谷外志雄)は、吹田市初となるアパホテル開発用地を取得した。取得会社はアパホーム株式会社となる。

本案件は、**大阪市営地下鉄御堂筋線「江坂」駅より徒歩 1 分、JR「新大阪」駅まで 2 駅 5 分、梅田・心齋橋・なんば・天王寺まで乗り換えなしでアクセスできる**ビジネスやレジャーに適した至便な立地となる。本案件地では、地上 13 階建・119 室のホテル建設を計画しており、平成 31 年秋開業を目指す。案件地の概要は下記の通り。

【用地概要】

所在	地番	公簿面積	権利の種類
吹田市江の木 1 丁目	2・3 番	331,31 m ²	所有権

【計画概要】

ホテル名(仮称)	規模	延床面積	客室数
アパホテル〈御堂筋江坂駅前〉	13 階建	約 2,100 m ²	119 室

大阪エリアでは、昨年 4 月にアパホテル〈なんば駅東〉(全 380 室)、10 月にはアパホテル〈御堂筋本町駅東〉(全 160 室)と 2 棟のホテルが開業した。また本年 4 月にアパホテル〈新大阪駅南〉(全 109 室)、5 月にアパホテル〈東梅田 南森町駅前〉(全 240 室)、12 月にアパホテル〈堺筋北浜駅前〉(全 193 室)の開業を予定している。今後はアパホテル〈TKP 西梅田〉(全 161 室・平成 31 年 5 月開業予定・FC)や、アパホテル&リゾート〈御堂筋本町駅タワー〉(全 917 室・平成 31 年夏開業予定)の大型タワーホテル等の計画も予定しており、本計画を含め**大阪府下のアパホテルは 19 棟・5,879 室**となる。

【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 438 ホテル 73,478 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約 1,437 万名(平成 29 年 11 月期末実績)に上る。アパカード(同社発行のポイントカード)会員の累計会員数は、1,400 万名を突破している。アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5 (頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 67 棟・17,033 室(建築・設計中を含む)を達成し、首都圏を中心に全国でタワーホテル 6 棟・6,227 室を含む 40 棟・15,136 室を現在、建築・設計中である。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5-II (第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3-2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp