

アパホテル〈TKP 京急川崎駅前〉 本日開業

アパホテルネットワークとして全国最大の450ホテル75,541室(建設・設計中、海外、FC、パートナーホテル含む)を展開するアパホテル株式会社(本社:東京都港区赤坂3丁目2-3 代表取締役社長:元谷芙美子)はホテル事業において、株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区市ヶ谷八幡町8番地 代表取締役社長:河野 貴輝)とフランチャイズ契約を締結し、本日神奈川県川崎市にアパホテル〈TKP 京急川崎駅前〉(全143室)が開業する。それに伴い、同日開業披露式典を執り行った。

開業記者発表にて、アパグループ代表 元谷外志雄は、「4年前、ティーケーピーの河野社長が札幌で最初のフランチャイズホテルを開業し、予想を超えるスピードでアパホテルのフランチャイズ出店を拡大。そして、計画・設計中を含めアパホテルのフランチャイジーとしてNO.1になった。アパホテルは、「新都市型ホテル」という伝統に捉われない新しいジャンルを作り上げ、30%超の収益力を誇る。また、フランチャイズ事業を急がず、日本国内のホテルフランチャイザーNO.1になる事が出来たのは、直営ホテルの出店を着実にを行い、基盤を作ることが出来たからである」と述べた。

アパホテル〈TKP 京急川崎駅前〉は、京急本線「京急川崎」駅(中央口)徒歩3分の駅前立地で、JR「川崎」駅(東口)徒歩7分と複数路線が利用可能。羽田空港まで最速15分、横浜や品川、都内中心部へのアクセスも良く、ビジネス、レジャー需要を見込む。

同ホテルの客室は、アパホテルが理念とする高品質・高機能・環境対応型の「新都市型ホテル」の標準仕様となっており、主な特徴として、50型以上の大型液晶テレビ(DXツインは60型)を設置し、快眠を追求したオリジナルベッド「Cloud fit(クラウドフィット)」(シングル・ダブル全室幅1,400mmのワイドベッド)を導入した。また、通常の浴槽より20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバス(卵型浴槽、定量止水栓、節水シャワー)、BBCワールドニュース無料放映、Wi-Fi無料接続(全客室およびロビー)、客室の明るさにこだわったシーリングライトを全客室に導入しており、ベッドの枕元には、照明スイッチ類、空調リモコンを集約し、携帯・スマホの充電に便利なコンセント・USBポートを設置するなど、機能性・利便性に優れている。

アメニティ・備品の品質向上として、客室にグラスを設置したほか、歯ブラシ(毛先を強化し全先細に改良、歯磨き粉を8gに増量)、ボールペン(コンパクトでデザイン性に優れ、なめらかな書き味)、フェイス&ハンドソープ、コーヒー(フリーズドライ製法で仕上げたブラジル産コーヒー豆100%のコーヒー)、イオンドライヤーなどの高級化を図った。また、安心・安全・安眠のため、客室の出口ドアには、防煙フード「煙ふせぐ〜ん」を設置している。

神奈川県内におけるアパホテルの出店は、来年秋に開業する日本最大級の客室数を誇るアパホテル&リゾート〈横浜ベイタワー〉(横浜市・全2,311室)など、建築・設計中を含め7棟・3,361室(※1)となる。

今般の契約に伴い、株式会社ティーケーピーのフランチャイズ契約によるホテルの開業は5棟目となる。

【ホテル概要】

施設名	アパホテル〈TKP 京急川崎駅前〉
住所	神奈川県川崎市川崎区本町 1-1-11
交通	京急本線「京急川崎」駅(中央口)から徒歩3分 JR「川崎」駅(東口)から徒歩7分
構造・規模	鉄骨造 地上9階建て
客室数	全143室 (シングル・ダブル 142室、DXツイン 1室)
館内施設	レストラン「TKP Cafe&Banquet」(1F、全42席) 朝食時間 7:00~9:30 (9:00 最終入店)、朝食料金 500円(税込)



【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 450 ホテル 75,541 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約 1,437 万名(平成 29 年 11 月期末実績)に上る。アパカード(同社発行のポイントカード)会員は、累積会員数 1,500 万名を突破している。

アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 69 棟・17,457 室(建築・設計中を含む)を達成し、首都圏を中心に全国でタワーホテル 5 棟・5,482 室を含む、44 棟 15,082 室を現在、建築・設計中である。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5-II(第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

(※1) 神奈川県内のアパホテル

- アパホテル(横浜関内) (全451室)
- アパホテル(横浜鶴見) (全131室)
- アパホテル(相模原 橋本駅前) (全99室)
- アパホテル(相模原 古淵駅前) (全124室)
- アパホテル(伊勢原駅前) (全102室)
- アパホテル(TKP京急川崎駅前) (全143室・2018年6月1日開業)
- アパホテル&リゾート(横浜ベイタワー) (全 2,311 室・平成 31 年秋開業予定)

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3 丁目 2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp