

アパグループ

「日本橋・人形町」エリアにホテル用地を取得

全国最大 451 ホテル 75,855 室（建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む）のホテルネットワークを展開する総合都市開発のアパグループ（本社：東京都港区赤坂 3 丁目 2-3 代表：元谷外志雄）は、日本橋「人形町」駅近くに、中央区内 14 棟目となるホテル開発用地を取得した。取得会社はアパホーム株式会社となる。

当ホテル計画地は、東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅より徒歩 3 分、都営新宿線「浜町」駅より徒歩 5 分、都営新宿線「馬喰横山」駅より徒歩 6 分、都営浅草線「東日本橋」駅より徒歩 6 分、東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅より徒歩 7 分の複数路線が利用可能で、「羽田空港」や「成田空港」までも乗り換えなしでアクセスできるビジネスやレジャーに適した至便な立地となる。当計画地では、地上 10 階建・119 室のホテル建設を計画しており、2020 年 2 月の開業を目指す。概要は下記の通り。

【用地概要】

所在	地番	公簿面積	権利の種類
中央区日本橋富沢町	24 番 8 他	290.24 m ²	所有権

【計画概要】

ホテル名(仮称)	規模	延床面積	客室数
アパホテル〈人形町駅東〉	10 階建	約 1,900 m ²	119 室

アパグループでは、中央区内の「日本橋・銀座周辺エリア」を都内における重点エリアと位置付け、ドミナント戦略により積極的にホテル出店を進めており、本年 4 月 13 日に開業したアパホテル〈日本橋 馬喰町駅北〉（全 127 室・平成 30 年 4 月 13 日開業）に続き、アパホテル〈日本橋 馬喰町駅前〉（全 193 室・平成 30 年 12 月開業予定）、アパホテル〈日本橋 馬喰横山駅前〉（全 281 室・平成 32 年 2 月開業予定）、アパホテル〈人形町駅東〉（全 119 室・平成 32 年 2 月開業予定）の 3 棟・593 室が開業予定であり、**中央区のアパホテルは、計画・設計中含め全 14 棟・2,251 室となる。なお、アパグループは中央区内のホテル保有棟数・客室数でトップとなる。**

【アパグループ】

全国最大 451 ホテル 75,855 室（建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む）のホテルネットワークを展開しており、年間宿泊数は約 1,437 万名（平成 29 年 11 月期末実績）に上る。アパカード（同社発行のポイントカード）会員の累計会員数は、1,500 万名を突破している。アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5（頂上戦略）」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 69 棟・17,466 室（建築・設計中を含む）を達成し、首都圏を中心に全国でタワーホテル 5 棟・5,482 室を含む 43 棟・15,010 室を現在、建築・設計中である。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5-II（第二次頂上戦略）」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3-2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp