

中央区 第 11 弾ホテル アパホテル〈新富町駅東〉起工式開催

全国でホテルネットワークを展開する総合都市開発のアパグループ(本社:東京都港区赤坂3-2-3 代表:元谷外志雄)は、本日アパホテル〈新富町駅東〉(東京都中央区新富一丁目304-2(地名地番))の計画地において起工式を株式会社商工組合中央金庫 金沢支店 支店長 宮内 正司氏、ホンジュラス共和国大使館 臨時代理大使 カルロス・オナン・メンドサ・トバル氏、衆議院議員 秋葉 賢也氏を始め総勢 100 名を超えるご参列の下、執り行った。直会の挨拶で、アパグループ株式会社 代表取締役社長 元谷 一志は、「この新富町界隈において、アパグループは 5 つのプロジェクト(ホテル 4、マンション 1)を行っており、ここは東京オリンピックに向けて活気を呈している街である。また、かつては新富座という歌舞伎座があり、文化の薫る東京を代表する街でもある。ホテルは街の賑わい創出にも貢献する。未来永劫お客様が集い、街のシンボルとなる良いホテルをつくり、WIN-WIN の関係を築いていきたい。」と述べた。

今回の起工式を経て、東京都心においては 2010 年 4 月にスタートした SUMMIT5 以降 41 番目の新築ホテル着工となる。アパホテル〈新富町駅東〉は、中央区では 11 棟目のホテルであり、東京メトロ有楽町線「新富町」駅より徒歩 2 分、JR 京葉線、東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅より徒歩 5 分等、交通アクセスが非常に至便なホテルとなる。規模・構造は鉄骨造・地上 12 階建、全 141 室。設計・施工は新日本建設株式会社、デザイン監修は株式会社 辻本デザイン事務所が担当し、平成 30 年 3 月の開業を予定している。

アパホテル〈新富町駅東〉の主な特徴は以下の通り。

① 地球環境に配慮した「エコ仕様」

全館 LED 照明採用。ガスヒートポンプエアコンにより電気使用量を削減。高効率ガス給湯器、ガス・コージェネレーションシステムにより排熱を有効利用。Low-E 複層ガラス・遮熱カーテンにより断熱効果を向上。

② 全客室にエコと快適性を兼ね備えた「アパホテルオリジナルユニットバス」導入

ゆったり入浴できる卵形浴槽(通常より約 20%節水)、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワーを採用。

③ 全客室に眠りへのこだわり「アパホテルオリジナルベッド『Cloud fit(クラウド フィット)』」導入

さらに、ベッドとの相性を科学的に検証し開発したオリジナル 3D メッシュまくら、高級羽毛布団(デュベ仕様)を採用し、「眠りへのこだわり」を追求。

④ 全客室に 50 型以上の大型テレビを標準設置

さらに、最上階のデラックスツインルームには 60 型クラスの大型テレビを採用予定。
全客室に VOD アパルームシアター(1 泊 1,000 円で 162 タイトル以上見放題)完備。

⑤ 「明るいホテル」をコンセプトとして、全客室に LED シーリング照明を標準設置

⑥ 客室の照明・エアコンのスイッチ・リモコン・USB 充電専用コンセントを全てベッド枕元に集約

⑦ 無料 Wi-Fi 接続サービスの導入

ロビー及び全客室に通信速度とセキュリティ面で優れた Wi-Fi 無料接続完備。

⑧ ハイグレードアメニティの導入

⑨ BBC ワールドニュース 無料放映

アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT5(頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 62 棟・14,832 室(建築・設計中を含む)を達成した。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT5-II(第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を上げ、海外では、本年 6 月 20 日にニューヨーク近郊に海外第一号ホテルとなる APA HOTEL WOODBRIDGE のグランドオープン皮切りに、カナダとアメリカ合衆国でホテルを展開する Coast Hotels を取得し、11 月 15 日(火)に COAST coal harbour hotel by APA のグランドオープンを行った。これにより、北米エリアでは 40 ホテル、5,028 室(9 月 6 日現在)を有するホテルチェーンとなり、パートナーホテルを含むアパホテルネットワークは、設計・建築中を含め、415 ホテル、67,549 室となる。アパグループは本年を世界戦略元年と位置付け、フランチャイズ方式を基本に、M&A や不動産取得等を含めて、海外でのホテル展開を本格化していく。

■お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合は
メールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所:東京都港区赤坂 3-2-3 電話:03-5570-2113 FAX:03-5570-2138

E-Mail: hishoka3@apa.co.jp URL: www.apa.co.jp