

岡山県内最大級 全 600 室 アパホテル&リゾート〈岡山駅新幹線口〉本日開業

日本最大級のホテルチェーンを展開するアパホテル株式会社（本社：東京都港区赤坂3丁目2-3 取締役社長：元谷 芙美子）は、本日8月6日（木）、**岡山県内最大級 全 600 室を誇るアパホテル&リゾート〈岡山駅新幹線口〉の開業を迎え、開業披露式典を執り行った。**開業に先立ち、7月29日（水）には、抽選で400室（最大800名様）を無料招待する試泊会を実施した。実施にあたり12,219件の応募があり、約30.5倍の高倍率となった。

記者発表において、アパグループ社長 兼 最高経営責任者(CEO)の元谷 一志は、「**岡山県岡山市の地に、中国・四国エリア初の『アパホテル&リゾート』ブランドとして、岡山県内最大級 全 600 室を誇る新築アパホテルの開業を迎えることができ大変嬉しく思う。**アパホテルは1ホテル1イノベーションを標榜しており、当ホテルでは、大浴殿・露天風呂内のフェイクグリーン装飾・浴場内BGMや複数言語対応のエレベーター音声案内など、お客様がより快適にお過ごしいただけるイノベーションを行った。岡山県は中国地方・四国地方へのアクセスが良く、回遊性の高い地域と認識している。今後は当ホテルが需要創出の一助となり、地域の皆様と共存共栄を図りながら、多くのお客様に愛されるホテルを目指していきたい。」と述べた。

当ホテルは、JR各線・新幹線「岡山駅」徒歩7分の場所に位置する。市街に居ながらゆったりくつろげる**サウナ完備の大浴殿・露天風呂「玄要の湯」や岡山市街を一望できる最上階プール「ROOF TOP POOL」をはじめ、入浴後や遊泳後に休憩可能な「待合スペース」、フィットネスジム、レストラン、コンビニエンスストアなど様々な館内施設を有する。**2階のテナントレストラン「プレミアムシート」では、お肉専門店が手がけるレストランならではの高品質なお肉と地元グルメを愉しめる贅沢和洋ビュッフェを提供しており、滞在そのものを楽しむことができるアーバンリゾートとして、岡山エリアの新たなランドマークとなるホテルを目指す。

■ ホテル外観



■ 最上階 14 階プール「ROOF TOP POOL」



客室設備は高品質・高機能・環境対応型を理念とする「新都市型ホテル」の最新仕様としており、標準的な客室タイプに加え、隣り合う客室を繋げて最大4名様で利用できる「コネクトルーム」、バス・トイレ別で広々とした「スイートルーム」など用途に合わせた複数の客室タイプを用意している。**アパホテルは『 Even Better! APA HOTEL - さらにによりよく - 』を掲げて宿泊者の利便性・居住性を追求し続けており、当ホテルにおいても、新たな備品や設備を導入することで、今まで以上に快適なホテルへとイノベーションを行った。**

■ アパホテル&リゾート〈岡山駅新幹線口〉のイノベーションポイント

① 大浴殿・露天風呂内のフェイクグリーン装飾・浴場内BGM

浴場内のフェイクグリーン装飾・浴場内BGMにより、視覚・聴覚からも「癒し」を提供する。

② 複数言語対応のエレベーター音声案内

日本語に続き英語で音声案内が流れる仕様を採用。

非常時には日本語・英語に加え、韓国語・中国語での音声案内が流れ、4言語で訪日外国人にも対応する。

■ 訪日外国人志向の客室づくり

- ① 全 565 種類のピクトグラムを使用した館内サイン・案内
(ISO 規格、JIS 規格のピクトグラムとアパホテルが独自開発したオリジナルピクトグラムを使用)
- ② BBC NEWS の主音声英語化
- ③ 通信速度、接続の安定性、セキュリティ面に優れた次世代 Wi-Fi 規格「Wi-Fi6」無料接続可能
- ④ 世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント、USB type-A/C に対応した充電ポート
- ⑤ ホテルの館内案内などをテレビ画面に集約表示した 5 言語対応^{※1} の『アパデジタルインフォメーション(AD)』
チェックイン機でパスポートを読み込むことで国籍を自動判別し、表示を対象言語に自動切り替え機能を搭載
※1 日本語、英語、繁体字、簡体字、韓国語

最先端の IT 開発として 1 秒チェックイン機を導入。アプリチェックインを行う、または「当日オートチェックイン」を有効にして予約することで、当日のチェックイン手続きを大幅に簡素化することができる。さらに、ルームカードキーを投函するとリアルタイムでチェックアウト処理が行われるエクスプレスチェックアウトポスト(特許取得済)も設置するなど ゲストの時間を大切にするトリプル 1 システム^{※2}(「1 ステップ予約」、「1 秒チェックイン^{※2}」、「1 秒チェックアウト^{※2})により、「非接触」、「待たない」、「並ばない」を実現したストレスフリーのアパオリジナルデジタルサービスを提供する。

※2 アパホテル株式会社の登録商標です。

当ホテルは、岡山県内 3 ホテル目のアパホテル開業となり、当ホテルを含め運営中のホテルは 3 ホテル・1,161 室にのぼる。中国エリアにおいては、翌年 2027 年以降にも広島県にて 4 ホテルの開業を予定^{※3}しており、同エリアでは建築・設計中含め 14 棟・4,450 室を展開する。

※3 2027 年 11 月予定 アパホテル〈広島駅前通〉(316 室)

2027 年 12 月予定 アパホテル〈広島駅前〉(251 室)

2028 年 3 月予定 アパホテル&リゾート〈広島駅前タワー〉(600 室)

2028 年 10 月予定 アパホテル〈広島八丁堀駅南〉(218 室)

当ホテルに隣接するアパグループ初となる新築賃貸マンションシリーズ CONOE TERRACE〈城西 桑田町〉WEST・EAST を建築中であり、マンションのコミュニティ需要にホテルを活用するなど新たなシナジー効果を図っていく。

CONOE TERRACE〈城西 桑田町〉WEST・EAST 構造・規模は鉄筋コンクリート造、地上 13 階建、全 112 邸(WEST 棟 : 56 邸、EAST 棟 : 56 邸)の環境対応型マンション。1K~2LDK、33.76 m²~69.83 m²の全 7 タイプで構成し、シングルからファミリーまで幅広い需要に対応する他、また WEST 棟はペット共生型マンションとして開発を行い昨今のニーズに即した物件となる。設計は株式会社 IAO 竹田設計、施工はライフデザイン・カバヤ株式会社、デザイン監修は株式会社辻本デザイン事務所が担当し、WEST 棟は 2027 年春、EAST 棟は 2028 年春の竣工を予定している。

【アパグループ】

国内自社ブランド 366 ホテル・86,110 室、海外 56 ホテル 5,719 室を展開している(建築・設計中含む)。2022 年 4 月より始動した 5 ヶ年計画「AIM5~APA Innovative Movement」の目標について、前倒しで達成の目途が立ったことを受け、2026 年 4 月に新中期 5 ヶ年計画「AIM5-II」を始動。2031 年 3 月末までに国内自社ブランド単独 10 万室を目標とするほか、ホテル分野におけるプラットフォーム事業やマルチ・ブランド化、海外事業に関しては北米事業の強化および次期戦略エリアの模索を推進する。

■ お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 社長室

住所 : 東京都港区赤坂 3 丁目 2-6

電話 : 03-5570-2131

E-Mail : kouhou@apa.co.jp URL : www.apa.co.jp

■ 地図



■ホテル概要

ホ テ ル 名	アパホテル&リゾート〈岡山駅新幹線口〉(ホテルNo. 410)	
所 在 地	〒700-0984 岡山県岡山市北区桑田町1番10号	
電 話 番 号	0570-056-011	
ア ク セ ス	JR各線・新幹線「岡山駅」徒歩7分	
構 造 ・ 規 模	鉄骨造 / 地上14階建 / 敷地面積2,603.98㎡ / 延床面積12,342.71㎡	
客 室 数	全600室 (全室禁煙) ・シングルルーム 293室 (通常料金17,000円～ / 1,400mm幅 / 1ベッド / 11㎡) ・ダブルルーム 112室 (通常料金29,000円～ / 1,400mm幅 / 1ベッド / 11㎡) ・コーズールーム 24室 (通常料金18,000円～ / 1,400mm幅 / 1ベッド / 11㎡ / ソファ付) ・コネクトルーム 72組144室 (通常料金36,000円～ / 1,400mm幅 / 2ベッド / 22㎡) ・ツインルーム 11室 (通常料金34,000円～ / 1,200mm幅 / 2ベッド / 15㎡) ・バリアフリーツインルーム 12室 (通常料金34,000円～ / 1,400mm幅 / 2ベッド / 24㎡) ・デラックスツインルーム 2室 (通常料金44,000円～ / 1,200mm幅 / 2ベッド / 21㎡) ・スイートルーム 2室 (通常料金54,000円～ / 1,400mm幅 / 2ベッド / 33㎡ / パス・トイレ別)	
客 室 標 準 仕 様	① 50型以上大型液晶テレビ ② ホテルの館内案内などをテレビ画面に集約表示した「アパデジタルインフォメーション(ADI)」 ③ 動画配信サービスを2タッチでスマホからテレビに映すことができる「キャスト機能」 ④ BBC NEWS 無料放映 ⑤ 通信速度、接続の安定性、セキュリティ面に優れた次世代Wi-Fi規格「Wi-Fi6」無料接続可能 ⑥ 照明スイッチ類(おやすみスイッチ、空調リモコン、コンセント、USBポート (type-A, C対応)、HDMI端子)を集約した枕元集中コントローラー ※HDMI端子は一部客室除く ⑦ 明るさにこだわった調光機能付きシーリングライト ⑧ 仕様の異なる2種類のアパホテルオリジナル枕「PRIDE FIT(プライドフィット)」、「ADJUST FIT(アジャストフィット)」 ⑨ 寝具の「西川」と共同開発したアパホテルオリジナル羽毛ふとん「SOFT FIT (ソフトフィット)」 ⑩ 快眠性を追求したオリジナルベッド「Cloud fit Grand(クラウドフィット グラン)」 ⑪ 空気中の花粉やカビ菌、ウイルスなどの抑制効果のあるパナソニック「高濃度のナノイーX」を搭載し、人にやさしい風の流れを追求したエアコン ⑫ 通常の浴槽より約20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバス ※一部客室除く (自社開発した節水タイプの卵型浴槽、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワー) ⑬ ウルトラファインバブルシャワーヘッド「Bollina Wide Plus(ボリーナワイドプラス)」 ⑭ バイオマス原料や再生プラスチックを用いた環境へ配慮した客室アメニティ(薄型ヘッド歯ブラシ・ひげ剃り・ヘアブラシ・シャワーキャップ・ボディタオル) ⑮ 世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント	
施 設 備	1 階	コンビニエンスストア「ローソン」(24時間営業)
	2 階	レストラン「プレミアムシート」
	3 階	ベンダーコーナー[自動販売機 (ソフトドリンク)、電子レンジ、製氷機]
	7 階	コインランドリー4台
	14 階	大浴殿・露天風呂・サウナ「玄要の湯」(無料)、脱衣室ランドリー2台 (男・女各1台) 展望プール「ROOF TOP POOL」 待合スペース[自動販売機 (ご当地・ソフトドリンク)、電子レンジ、製氷機、コンセント、USB type-C] フィットネスジム「move」 コインランドリー4台
	各 階	ウォーターサーバー (無料)
	駐 車 場	平面駐車場28台・機械式駐車場26台・車いす利用者専用駐車場1台 / 1泊 (15時～翌11時) 1,500円
朝 食 (2階レストラン)	【店 舗 名】 プレミアムシート 【メニュー】 お肉専門店ならではの高品質なお肉と地元グルメを愉しめる贅沢和洋ビュッフェ 【料 金】 前売 2,200円 / 当日 2,400円 【時 間】 6:30～10:00(L.O. 9:30)	
公 式 H P	https://www.apahotel.com/resort/okayama/	

■ フロント・ロビー



■ 大浴殿・露天風呂・サウナ「玄要の湯」



■ コージールーム



■ コネクトルーム



■ バリアフリースイートルーム



■ スイートルーム



■ 和洋ビュッフェ「専門店自慢の高品質なお肉」



■ 和洋ビュッフェ

