

大阪府下 第 16 弾ホテル アパホテル〈堺筋北浜駅前〉本日起工式開催

全国でホテルネットワークを展開する総合都市開発のアパグループ(本社:東京都港区赤坂 3-2-3 代表:元谷外志雄)は、本日アパホテル(堺筋北浜駅前)[大阪府大阪市中央区高麗橋 2 丁目 44 番 (地名地番)]の計画地において起工式を執り行った。起工式にて、アパグループ株式会社 代表取締役社長 元谷一志は「近年関西国際空港からの観光旅行客数が激増し、大阪地区のホテル稼働は好調である。由緒ある北浜エリアに出店できたことはうれしく、駅近好立地にある本ホテルはビジネス・レジャー共に期待ができる。大阪市内 14 棟目、大阪府下 16 棟目のホテルとなるが、機会があれば今後も大阪でのホテル出店を積極的に展開していきたい。今後もホテル建設により、新たな需要や賑わいを生み出す事で地域・大阪の発展に寄与していきたい。」と述べた。

アパホテル(堺筋北浜駅前)は、大阪市営地下鉄堺筋線・京阪電気鉄道「北浜駅」より徒歩 2 分、大阪市営地下鉄御堂筋線・京阪電気鉄道「淀屋橋駅」より徒歩 5 分と、ビジネスやレジャーに適した至便な立地となる。

構造・規模は鉄骨造・地上 10 階建、全 193 室。設計は株式会社日企設計、施工は中川企画建設株式会社、デザイン監修は株式会社辻本デザイン事務所が担当し、平成 30 年冬の開業を予定している。

大阪市内のアパホテルは、アパホテル(大阪肥後橋駅前)(全 850 室)、アパヴィラホテル(淀屋橋)(全 466 室)、アパヴィラホテル(大阪谷町四丁目駅前)(全 339 室)、アパホテル(大阪天満)(全 331 室)、アパホテル(なんば心斎橋)(全 221 室)、アパホテル(御堂筋本町駅前)(全 194 室)、アパホテル(天王寺駅前)(全 177 室)、アパホテル(大阪谷町)(全 151 室)、アパホテル(なんば駅東)(全 380 室)、アパホテル(御堂筋本町駅東)(全 160 室)の 10 棟が稼働しており、現在開発中のアパホテル(新大阪駅南)(全 109 室・平成 30 年 4 月開業予定)、アパホテル(東梅田 南森町駅前)(全 240 室・平成 30 年 5 月開業予定)、アパホテル&リゾート(御堂筋本町駅タワー)(全 917 室・平成 31 年夏開業予定)を含め、14 ホテル・総客室数 4,728 室となる。なお、大阪府下においては 16 ホテル・総客室数は 4,949 室となり、大阪市内・大阪府下ともにホテル保有棟数・客室数で最大級となる。

アパホテル(堺筋北浜駅前)の主な特徴は以下の通りとなる。

① 地球環境に配慮した「エコ仕様」

全館 LED 照明採用。ガスヒートポンプエアコンにより電気使用量を削減。高効率ガス給湯器、ガス・コージェネレーションシステムにより排熱を有効利用。複層ガラス・遮熱カーテンにより断熱効果を向上。

② 全客室にエコと快適性を兼ね備えた「アパホテルオリジナルユニットバス」導入

ゆったり入浴できる卵形浴槽(通常より約 20%節水)、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワーを採用。

③ 全客室に眠りへのこだわり「アパホテルオリジナルベッド『Cloud fit(クラウド フィット)』」導入

さらに、ベッドとの相性を科学的に検証し開発したオリジナル 3D メッシュまくら(エアリーラックス)、高級羽毛

布団(デュベ仕様)を採用し、「眠りへのこだわり」を追求。

④ **全客室に 50 型以上の大型テレビを設置**

さらに、最上階のデラックスツインルームには 60 型クラスの大型テレビを採用予定。
全客室に VOD アパルームシアター(1 泊 1,000 円で 162 タイトル以上見放題)完備。

⑤ **「明るいホテル」をコンセプトとして、全客室に LED シーリング照明を設置**

⑥ **客室の照明・エアコンのスイッチ・リモコン・USB 充電専用コンセントを全てベッド枕元に集約**

⑦ **無料 Wi-Fi 接続サービスの導入**

ロビー及び全客室に通信速度とセキュリティ面で優れた Wi-Fi 無料接続完備。

⑧ **ハイグレードアメニティの導入**

⑨ **BBC ワールドニュース 無料放映**

【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 438 ホテル 72,971 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約 1,252 万名(平成 28 年 11 月期末実績)に上る。アパカード会員の累計会員数は、1,400 万名を突破している。

アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT5(頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 67 棟・17,064 室(建築・設計中を含む)を達成し、首都圏を中心に全国でタワーホテル 6 棟・6,459 室を含む 35 棟・13,217 室を現在、建築・設計中である。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5-II(第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

■お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合は
メールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3-2-3 電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp

アパホテル〈堺筋北浜駅前〉概要

【物件概要】

物 件 名 : アパホテル〈堺筋北浜駅前〉
所 在 地 : 大阪府大阪市中心区高麗橋二丁目 44 番 (地番)
交 通 : 大阪市営地下鉄堺筋線・京阪電気鉄道「北浜駅」より徒歩 2 分
 大阪市営地下鉄御堂筋線・京阪電気鉄道「淀屋橋駅」より徒歩 5 分
構 造 : 鉄骨造
規 模 : 地上 10 階建
敷 地 面 積 : 473.86 m²(143.34 坪)
延 床 面 積 : 3114.41 m²(942.10 坪)
開 業 予 定 : 平成 30 年 12 月
事 業 主 : アパホーム株式会社
管 理 ・ 運 営 : アパホテル株式会社
設 計 者 : 株式会社日企設計
施 工 者 : 中川企画建設株式会社

【物件概要】

客 室 数 : 全 193 室(ダブル:192 室、デラックスツイン:1 室)
共 用 設 備 : 1 階レストラン



アパホテル（堺筋北浜駅前）完成予想外観パース （パースはイメージであり、外観・色彩・植栽等は実際とは異なります。）