

山形県内に 2 棟目のアパホテル取得 -アパホテル〈山形鶴岡駅前〉として 8 月 31 日オープン-

総合都市開発のアパグループ（本社：東京都港区赤坂 3-2-3 代表：元谷外志雄）は、山形県鶴岡市内にある、鶴岡ワシントンホテルを取得することについての契約を締結した。

本ホテルは 8 月 31 日よりアパホテル〈山形鶴岡駅前〉として開業する予定であり、アパホテル株式会社が運営にあたる。

アパホテル山形県第二号ホテルとなる本案件は、JR 羽越本線「鶴岡」駅の正面、徒歩 1 分に位置し、庄内空港から車で約 20 分と、ビジネスや観光の拠点として交通至便な駅前立地となる。

8 月 31 日の開業に合わせて全客室に 50 型以上の大型液晶テレビを設置するほか、開業後順次全客室のベッド寝具をデュベ仕様（高級羽毛布団）に変更し、通信速度とセキュリティの面で優れた Wi-Fi 無料接続、有線 LAN 無料接続、BBC ワールドニュース無料放映を全客室に導入する。また、一部客室には快眠を追求したオリジナルベッド「Cloud fit(クラウドフィット)」を導入するなど、アパホテルとしての「新都市型ホテル」仕様となるようリニューアルを進めていく。

【施設概要】

施設名	アパホテル〈山形鶴岡駅前〉
住所	山形県鶴岡市末広町 5-20
交通	JR 羽越本線「鶴岡」駅 徒歩 1 分
敷地面積	3,165.28 m ²
建物延床面積	3,278.58 m ²
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 9 階建
客室数・諸施設	110 室・レストラン等

アパグループは、カナダとアメリカ合衆国で 39 ホテルを展開する Coast Hotel を取得するための株主譲渡契約を締結した。昨年 11 月にアメリカ合衆国ニュージャージー州に海外第一号ホテルとなる APA HOTEL WOODBRIDE をフランチャイズ方式で開業し、改装を経て本年 6 月にグランドオープンをした。Coast Hotel の取得により、北米エリアでは 40 ホテル、5,028 室を有するホテルチェーンとなり、パートナーホテルを含むアパホテルネットワークは、設計・建築中を含め、412 ホテル、66,528 室となる。アパグループは本年を世界戦略元年と位置付け、フランチャイズ方式を基本に、M&A や不動産の取得等を含めて、海外でのホテル展開を本格化していく。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3-2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp