

台東区 第17棟目 アパホテル〈上野御徒町駅南〉起工式開催

全国でホテルネットワークを展開する総合都市開発のアパグループ(本社:東京都港区赤坂3-2-3 CEO:元谷一志)は、本日、アパホテル〈上野御徒町駅南〉(東京都台東区上野3-63(地番))の計画地において起工式を執り行った。事後の挨拶にて、アパグループ専務 元谷 拓は、「本日、穏やかな気候の中、無事に起工式を執り行えたことに感謝している。台東区の浅草・上野エリアは観光の拠点であり、多くの訪日外国人で再び賑わうことも期待され、北関東への玄関口にもなっている。このエリアでは先月、アパホテル〈浅草 新御徒町駅前〉やアパホテル〈上野駅南〉が新築ホテルとして開業を迎えた。今回のホテルは、JR 山手線・京浜東北線、東京メトロ銀座線・日比谷線の複数路線・駅から徒歩5分以内という好立地に位置しており、多くの人に利用してもらえると思う。最近は猛暑が続いているが、安全に気を配って工事を行い、地域の方をはじめ運営関係者にも愛される「Even Better!」なホテルとなるよう、創意工夫をもって計画を進めてもらいたい。」と述べた。

アパホテル〈上野御徒町駅南〉は、JR 山手線・京浜東北線「御徒町」駅より徒歩3分、東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅と東京メトロ銀座線「末広町」駅より徒歩4分、都営大江戸線「上野御徒町」駅より徒歩5分という、複数路線・複数駅が利用できる至便な立地となる。設計は株式会社日企設計、施工は新日本建設株式会社、デザイン監修は株式会社辻本デザイン事務所が担当し、2023年10月の開業を予定している。

アパホテル〈上野御徒町駅南〉の主な特徴は以下の通り。

【客室標準仕様】

- ① 50型以上大型液晶テレビ ※デラックスツインルームは65型
- ② アパデジタルインフォメーション
 - ・ホテルの館内案内をテレビ画面集約表示(日本語・英語・繁体字・簡体字・韓国語に対応)
 - ・ご自身のスマホからYouTubeでお好きな動画や写真などを大画面のテレビに映すことができるミラーリング機能
 - ・テレビリモコンでチェックアウト時間の延長手続きができるセルフ延長機能 等
- ③ アパルームシアター(VOD)の無料サービス
- ④ BBC ワールドニュース無料放映
- ⑤ 空気中の花粉やカビ菌、ウイルスなどを抑制する効果のあるパナソニック「ナノイーX」(※)よりもさらに効果の高い「高濃度ナノイーX」を搭載した新型エアコンを設置
※パナソニック株式会社は、2020年7月31日に、「帯電微粒子水(ナノイー)」が新型コロナウイルスの抑制に効果があるとの実験結果を公表している。
- ⑥ 通信速度とセキュリティの面で優れたWi-Fi無料接続(有線LANとの同時接続可能)
- ⑦ 従来のオリジナルベッド「Cloud fit(クラウドフィット)」の快眠性を維持しながら、ベッド下収納スペースの確保やベッドメイクのしやすさなど、多角的な機能面を向上させた「Cloud fit Grand(クラウドフィット グラン)」を採用
- ⑧ 通常の浴槽より約20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバスを採用(自社開発した節水タイプの卵型浴槽、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワー)

- ⑨ 照明スイッチ類(一括消灯「おやすみスイッチ(GOOD NIGHT スイッチ)」新設)、空調リモコンを枕元のヘッドボードに集約
- ⑩ 携帯、スマホの充電に便利なベッド枕元のコンセント、USB ポート
- ⑪ スマホの動画コンテンツなどを大型テレビで視聴する際に接続できる、ベッド枕元の HDMI ポート
- ⑫ ほぼ全世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント
- ⑬ 明るさ・省エネ・意匠性を追求した高効率オリジナル LED ライン照明(一部客室除く)
- ⑭ リュックサック等を掛けるフックを設けた多機能姿見を設置

【フロント標準仕様】

- ① 全予約経路対応、8 種類のスマホ決済にも対応するチェックイン機^{※1}に加え、クレジット決済に特化した小型の卓上型チェックイン機を導入
- ② 待たず並ばずにチェックインを完了できる非接触アプリチェックイン専用機^{※1}(アパ直アプリ限定・オンライン決済)を導入
- ③ ルームカードキーを投函するとリアルタイムで自動的にチェックアウト処理が行われるエクスプレスチェックアウトポスト^{※1}を設置
- ④ 全国のアパホテルネットワークのメディアとして、デジタルサイネージをお客様の目線を考慮した場所に設置し、アパホテルの最新情報やキャンペーン情報、広告動画などを放映している

※1 業界初(自社調べ)

【DX(デジタルトランスフォーメーション) “アパトリプルワンシステム”】

- 〈1〉ワンステップ予約・・・アプリでいつものお気に入りホテルを1ステップ予約
- 〈2〉1秒チェックイン・・・アプリチェックインしていると並ばず、待たずにチェックイン
- 〈3〉1秒チェックアウト・・・チェックアウトはカードキーをポストに投函するだけ

台東区内では、14 棟・3,320 室のアパホテルを運営中であり、現在、建築・設計中の 3 棟・525 室を合わせると、全 17 棟・3,845 室の展開数となり、台東区内でホテル棟数・客室数ともに No.1[※]である。本年 9 月 7 日にはアパホテル〈浅草蔵前駅前〉(全 125 室)の開業を予定している。 ※自社調べ

【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 698 ホテル 106,273 室[※](海外、FC、アパ直参画ホテルを含む)を展開している。2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」を継承し、2022 年 4 月より新たな 5 ヶ年計画「AIM5~APA Innovative Movement」を始動。アフターコロナにおけるニーズの変化や DX 化の波を捉えながら、国内で圧倒的な No.1 ホテルチェーンとなるべく、2027 年 3 月末までにアパホテルネットワークとして 15 万室展開を目指す。

※建築・設計中含む

■お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 会長室

住所：東京都港区赤坂 3-2-3 電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：sec@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp