

報道関係者各位

2016年12月20日

**【リノベーション賃貸ブランド「REISM(リズム)」を展開するリズム株式会社】**  
**リノベーション・オブ・ザ・イヤー2016**  
**施工費「500万円未満部門」最優秀作品賞を受賞**

[http://www.renovation.or.jp/oftheyear/2016/entry\\_detail/1224](http://www.renovation.or.jp/oftheyear/2016/entry_detail/1224)

リノベーション賃貸ブランド「REISM (リズム)」を展開するリズム株式会社（渋谷区、代表取締役社長 齋藤信勝、以下 REISM）は、一般社団法人 リノベーション住宅推進協議会が表彰する「第4回リノベーション・オブ・ザ・イヤー」の施工費「500万円未満部門」で最優秀作品賞を受賞いたしました。



最優秀作品受賞物件

「リノベーション・オブ・ザ・イヤー」では、700社を超えるリノベーション住宅推進協議会加盟企業の施工実績の中から、インターネットの特設サイトやSNSを通じた人気投票による一般審査と、建築・リノベーション・住宅・インテリア関係雑誌の編集長を審査員とする審査委員会での最終選考の結果をもとに、この一年を代表するリノベーション作品を選出します。

12月15日に東京大学本郷キャンパス内で開催された最終選考会で、「『ただいま』より、『いってらっしゃい』が似合うカフェ部屋ライフ」をテーマとしたREISMのリノベーション空間が、施工費「500万円未満部門」で最優秀作品賞を受賞しました。REISMでは、東京23区でテーマの異なる29個のリノベーションシリーズを展開しておりますが、今回受賞した空間はリノベーションカフェのように寛げるiCafeシリーズの物件です。REISMは、これからも中古不動産のリノベーション(再生)を通じて、時代に左右されず、経年変化が味となるリノベーション空間を提供し、「住む人」と「持つ人」の満足を追求してまいります。

**■最優秀作品受賞物件：『ただいま』より、『いってらっしゃい』が似合うカフェ部屋ライフ**

**■物件情報**

築年月 : 1998年10月  
 構造 : 鉄筋コンクリート造  
 リノベーション面積 : 33.47m<sup>2</sup>  
 施工期間 : 50日

踏むたびに味が出る足場板を使ったヴィンテージ床や、木の表情が楽しいキッチンスペースなど、こだわりの愛着空間に仕上げました。鏡付き洗面台や収納力抜群の可動棚、ハンガーラックなどの設備も充実しています。リノベーションシリーズの「iCafe」ならではの、床材と同じ足場板を使い作られた高さのあるキッチンカウンターで、ひとり贅沢時間はもちろん、誰かを招いての団らん時間も実現します。

**■リズム株式会社 概要**

会社名 : リズム株式会社  
 代表取締役社長 : 齋藤信勝  
 資本金 : 1億円  
 所在地 : 〒150-0031 東京都渋谷区桜丘町 13-3  
 事業内容 : 国内外の不動産の売買、賃貸、管理及びその仲介並びに保有、運用  
 URL : <http://www.re-ism.jp/>

2005年設立当時より手掛ける“中古不動産リノベーション”を強みに、「住む人（入居者様）」と「持つ人（投資家様）」の人生を豊かにするライフスタイルをご提案しております。当社が運営するリノベーション賃貸ブランド「REISM」では、「住む人」のニーズを捉えたルームコンセプトと本物の素材にこだわった空間設計により、中古不動産のバリューアップを行い、住空間に触発されて“ライフスタイルを創る”楽しさをご提供しています。2016年6月現在、東京23区でテーマの異なる29個のリノベーションシリーズを展開し、手掛けた空間は350戸を突破しております。