

エキとマチが出会う場所・ONとOFFが出会う時

東西線浦安駅高架下商業施設「M' av^{マーヴ}浦安」グランドオープン！

2026年6月30日(火) 浦安駅西口側(WEST)に新たに8店舗開業！

東京地下鉄株式会社(本社:東京都台東区、代表取締役社長:小坂 彰洋)とメトロ開発株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長:野焼 計史)は、**東西線浦安駅高架下において開発を進めてきた商業施設「M' av 浦安」(マーヴ浦安)を、2026年6月30日(火)にグランドオープンいたします。**

東京メトログループでは、鉄道高架下用地の有効活用を図るため、M' av(マーヴ)、メトロセンター等の高架下商業施設を展開しています。東西線浦安駅高架下については、施設名称を「M' av 浦安」として駅東口側の商業施設開発及び駅西口側の商業施設リニューアルを進めてきました。

M' av 浦安は、2025年3月28日(金)に第1期として浦安駅東口側(EAST)に3店舗を開業し※、多くのお客様にご利用いただいています。このたび、**浦安駅西口側(WEST)のリニューアルに伴い新たに8店舗が開業し、グランドオープンを迎えます。**また、一部店舗では、開業にあわせてオープニングキャンペーンを実施いたします。「毎日の暮らしに彩りと明るさを加える使い心地の良い場所」をコンセプトに、駅をご利用のお客様や周辺に暮らす方々にとって、魅力ある場所や価値の提供を目指します。

※2025年3月6日付ニュースリリース:[東西線浦安駅高架下に商業施設「M' av\(マーヴ\)浦安」を開業！ | 東京メトロ](#)

東京メトログループではこれからも、東西線各駅をはじめ、お客様のニーズや周辺店舗・まちのイメージなどに合わせた高架下商業施設のリニューアルや店舗展開を行い、駅まち一体の賑わいのさらなる創出に取り組んでまいります。詳細は別紙のとおりです。

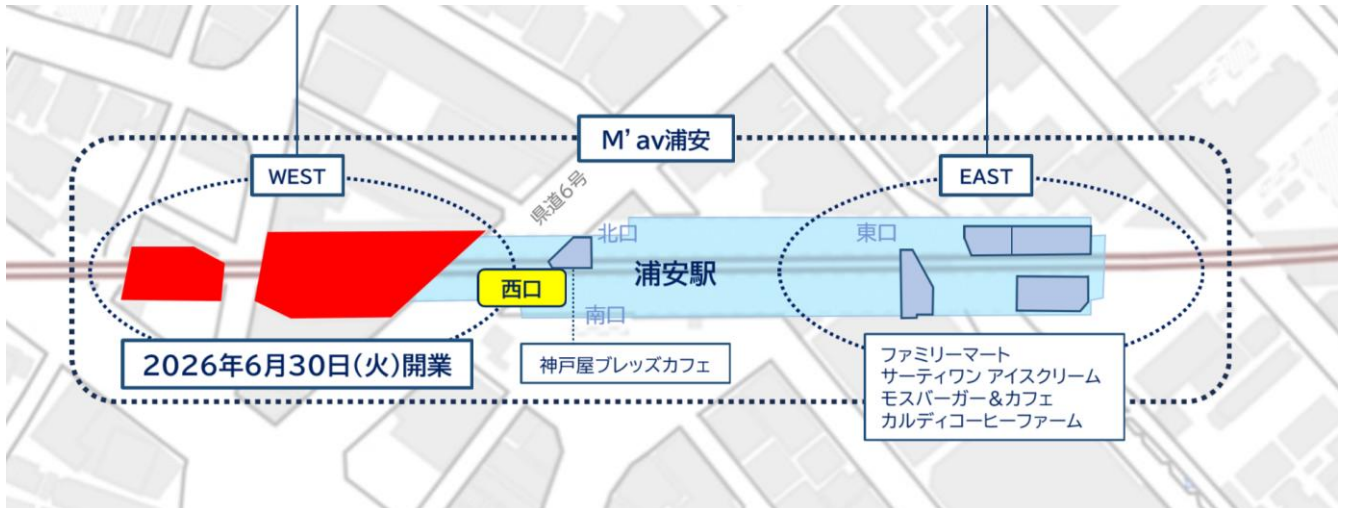


M' av 浦安(West) 完成イメージ

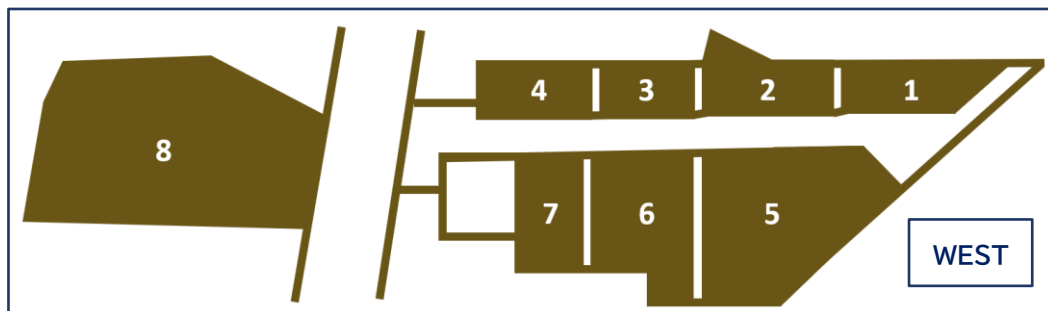
M' av 浦安(マヴ浦安)グランドオープン 詳細

1 施設概要(WEST)

所在地	千葉県浦安市当代島一丁目1番4号、17番4号		
建物構造	鉄骨造・地上1階建て		
敷地面積	1,694.48 m ² (512.57坪)	延床面積	1,275.64 m ² (385.88坪)



▲開発位置図



1	リンツ ショコラ ブティック	5	スターバックス
2	洋麺屋 五右衛門	6	焼鳥 蕎麦 二尺五寸
3	ら~めん きんとうん	7	yellow
4	炉端焼 じろう	8	焼肉きんぐ

▲店舗位置図

2 開業店舗概要

店舗名 :リンツ ショコラ ブティック 業種:チョコレート

店舗面積:59.17㎡(17.89坪) 席数:なし

営業時間:10:00~20:00

【店舗紹介】

世界中で愛されるスイス発プレミアムチョコレートブランド。

なめらかな口どけが特徴の「リンドール」を量り売りでお買い求めいただける、

直営店限定「PICK&MIX(ピック&ミックス)」をご用意しております。

【オープニングキャンペーン】 期間:2026/6/30~無くなり次第終了

① 6,000円(税込)以上のお買い上げで先着150名様に限定「保冷トートバッグ」をプレゼント

② 先着150個限定でお得なオープン記念バッグを3,980円(税込)で販売



店舗名 :洋麺屋 五右衛門 業種:スパゲッティ

店舗面積:76.08㎡(23.01坪) 席数:32席

営業時間:11:00~22:00

【店舗紹介】

1976年創業、お箸で食べるスパゲッティ専門店。本場イタリアから直輸入した

こだわりの素材と、日本の伝統的な調味料を掛け合わせ、日本人が美味しいと感じる

スパゲッティをご提供します。日本生まれの日本のスパゲッティ、それが五右衛門です。

【オープニングキャンペーン】 期間:2026/6/30~2026/7/14

五右衛門謹製「和風ドレッシング」(200ml)定価490円(税込)を10%オフで販売



店舗名 :ら~めん きんとうん 業種:ラーメン

店舗面積:49.16㎡(14.87坪) 席数:18席

営業時間:11:00~21:00

【店舗紹介】

千葉駅で人気の無化調スープで綺麗に味わう鶏白湯ら~めん『ら~めんきんとうん』が

浦安に出店。おしゃれで清潔な店内で体喜ぶお食事をお楽しみください。

スタッフ一同優しい笑顔とおもてなしで皆様のご来店をお待ちしています。

【オープニングキャンペーン】 期間:2026/6/30~2026/7/5

<第1弾> 鶏白湯ら~めん980円→550円 味玉鶏白湯1130円→700円

第2弾(7/6~)以降も乞うご期待!



店舗名 :炉端焼 じろう 業種:炉端焼き

店舗面積:59.15㎡(17.89坪) 席数:27席

営業時間:11:00~23:00

【店舗紹介】

羽釜でふっくらと炊き上げたお米と、香ばしく焼き上げる絶品の焼魚が自慢。

旬の野菜やお肉、海産物を囲炉裏で炭焼きにてご提供いたします。

和モダンの落ち着いた店内で、種類豊富な日本酒とともに楽しみください。



店舗名 :スターバックス
店舗面積:204.42㎡(61.83坪)
営業時間:7:00~22:00

業種:スペシャルティ コーヒーストア
席数:53席



【店舗紹介】

アメリカ シアトル生れのスペシャルティ コーヒーストア。
「スターバックス ラテ」をはじめとするエスプレッソドリンクや
デザート感あふれるフラペチーノ®、ティーなど、バリエーション豊かなドリンクやパストリー、
サンドイッチをお楽しみいただけます。一杯のコーヒーを通じて、人と人とのつながりと
心あたたまるひとときを提供しています。

店舗名 :焼鳥 蕎麦 二尺五寸
店舗面積:137.41㎡(41.56坪)
営業時間:11:00~15:00、17:00~22:00

業種:焼鳥 蕎麦
席数:57席

焼鳥 蕎麦

二尺五寸

【店舗紹介】

職人が1本1本心を込めて焼き上げた銘柄鶏の「焼鳥」が名物。
日本各地のこだわり焼酎や地酒と共に、こだわりの”焼鳥”と”蕎麦前”をお楽しみいただけます。
ランチタイムには、銘柄鶏を使用した蕎麦や丼ぶりを自家製の出汁でお召し上がりください。

【オープニングキャンペーン】 期間:2026/6/30~2026/7/20

鶏そぼろ丼セット 1,080 円→880 円 とり天丼セット 1,280 円→1,080 円
6/30~7/6角ハイボール100円 7/7~7/20サントリー角瓶ワンモアボトル(1本購入につき1本プレゼント)

店舗名 :yellow
店舗面積:74.21㎡(22.44坪)
営業時間:11:00~22:00

業種:オムライス専門店
席数:42席



yellow

【店舗紹介】

渋谷や池袋で連日行列の大人気オムライス店 yellow が浦安に初上陸！
チーズインハンバーグの上から特製のデミグラスソースとチーズソースをたっぷりおかけします！
可愛いクリームソーダや飲めるフレンチトーストも絶品です！

店舗名 :焼肉きんぐ
店舗面積:351.54㎡(106.34坪)
営業時間:平日17:00~23:00 土日祝日11:00~23:00

業種:食べ放題 焼肉店
席数:152席



【店舗紹介】

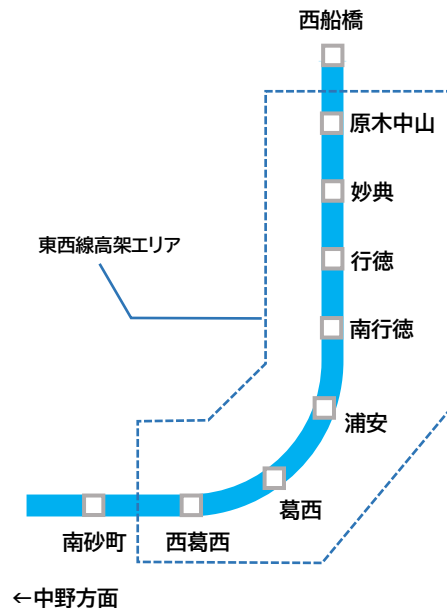
テーブルオーダー制の焼肉食べ放題専門店です。
一番人気の「きんぐコース」は希少部位を含む「五大名物」や期間限定商品、サイドメニューやデザートまで
130品以上が選び放題！ 幼児無料、小学生半額、シニア割引あり。

(参考)東西線高架下商業施設について

東京メトログループでは、鉄道高架下用地の有効活用を図るため、M'av(マーヴ)、メトロセンター等の高架下商業施設を展開しています。

これまで、主に東西線の高架下(西葛西～原木中山)では、「M'av」を妙典駅・行徳駅・浦安駅で展開、その他の各駅で「メトロセンター」を展開し、飲食を中心に食物販やスーパー、コンビニエンスストアなどの商業店舗をラインナップしています。

今後、東西線各駅の高架下商業施設について、駅まち一体の賑わいを創出するリニューアル工事を順次推進していきます。



M'av 浦安



メトロセンター西葛西

M'av(マーヴ)とは

M'avは、Metro Avenue(メトロ アベニュー)の造語です。アベニューとは、街の大通り、目抜き通りを指します。「まちの顔」となる魅力的な高架下商業空間を展開することで、活気のある街づくり、魅力あふれる都市づくりへの貢献を目指しています。

歩ける、つながる、センロシタ。

線路下のアベニューを歩いてみると、おいしいとか、うれしいとか、便利がいっぱいです。おでかけ前や仕事帰り、お散歩ついでにぜひどうぞ。

マーヴは、メトロに乗る人にも、乗らない人にとっても、暮らしとつながる場所へ。そう、エキはもっとマチになりたいと思うのです。

M'av