

Press Release

iYell株式会社、北洲ハウジングにテクノロジーを活用した住宅ローンデスクを提供
～住宅ローン業務のDXを推進し、住宅事業者の生産性向上および住宅購入者のCS向上を目指す～

iYell株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役：窪田光洋、以下「iYell」）は住宅メーカー・建設資材販売の株式会社北洲（本社：宮城県富谷市、代表取締役社長：村上ひろみ、以下「北洲ハウジング」）と提携し、北洲ハウジングにおいて住宅ローンデスクのサービス提供を開始したことをお知らせいたします。



北洲ハウジングは、1979年より注文住宅事業を開始。ツーバイシックス工法の標準採用により、高気密・高断熱性能の証であるQ値（熱損失係数）やC値（隙間相当面積）において世界最高水準をマークしています。2007年には東北大学との共同研究による超高気密高断熱実験棟の実験結果が国際学会で発表されるなど、常に時代の先端を見据えた研究開発を行うとともに地球環境の保全に貢献するため、サステナブル住宅の更なる普及を行っています。

これまでに、第1回環境・省エネルギー住宅賞の最高賞である「建設大臣賞」、第20回日経ニューオフィスにおける「ニューオフィス推進賞」および「東北ニューオフィス推進賞 東北経済産業局長賞」、ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2010における戸建部門「優秀賞」・リフォーム部門「優秀賞」、低炭素杯2015「LIXIL 最優秀家庭エコ活動賞」、ジャパン・レジリエンス・アワードにおける「最優秀レジリエンス賞」など、数々の受賞歴があります。

iYell は、住宅ローン手続き専用スマートフォンアプリ「いえーる ダンドリ」を提供しております。アプリを通して住宅事業者の住宅ローン業務を iYell の住宅ローンエキスパートと分担することで、業務の効率化を図ることができます。

両社が提携し、住宅ローンデスクサービスを提供することで、営業担当者の住宅ローンに関する業務の効率化を図るとともに、北洲ハウジングを利用するお客様の住宅ローン手続きを手軽にすることが可能となります。

《 住宅ローンデスクの概要 》

iYell が提供する住宅ローンデスクは金融機関の選定から住宅ローン成約まで一気通貫で代行します。これまで住宅事業者の業務全体の 25%を金融機関との調整や事務手続き等住宅ローン業務が占めていました。その業務を住宅ローンのエキスパートである iYell が行うことで、従来住宅事業者の中で住宅ローン業務にかかっていた時間が削減され、住宅購入検討者への対応に注力ができます。

住宅ローン手続き専用スマートフォンアプリ「いえーる ダンドリ」は、住宅購入検討から引渡しまでのタスクの見える化をします。これにより、住宅購入検討者は住宅ローン申請の際の煩雑な手続きをストレスなく効率的に済ますことができます。

住宅事業者および住宅購入検討者は「いえーる ダンドリ」を通して、住宅ローンに関する相談をすることが可能です。

《 今後の展望 》

iYell は、今後、全国の大手不動産会社やハウスメーカーと提携を行い、住宅ローンデスクの提供を行うことで、より多くの住宅事業者様の住宅ローンに関する業務効率化をサポートしてまいります。

北洲ハウジングは、本連携を通じて、住宅ローン手続きサービスを向上させると共に、住まいに関する総合的な対応窓口となり、商品・サービスの両面でお客様にご満足いただけるよう努めてまいります。

関連サービス：いえーる ダンドリ

<https://dandori.iyell.jp/>

《 会社概要 》

会社名： iYell 株式会社 (The iYell Co., Ltd)

代表者： 代表取締役社長兼 CEO 窪田 光洋

本社所在地： 東京都渋谷区道玄坂 2-10-7 新大宗ビル 1 号館 10 階

設立日： 2016 年 5 月 12 日

払込資本金： 30.5 億円

コーポレートサイト：<https://iyell.co.jp/>

採用サイト：<https://recruit.iyell.co.jp/>

新卒採用サイト：<https://recruit.iyell.co.jp/graduate/>

公式ブログ : <https://note.mu/iyellook>

《 提供サービス 》

- ・ いえーる 住宅ローンの窓口 ONLINE : <https://madoguchi.iyell.jp>
- ・ いえーる 住宅ローンの窓口 ONLINE すみかる住生活版 : <https://smkr.iyell.jp/>
- ・ いえーる リバースモーゲージの窓口 : <https://iyell.jp/reverse-mortgage/>
- ・ いえーる 住宅ローン AR : <https://goo.gl/9pcgxK>
- ・ いえーる ダンドリ : <https://dandori.iyell.jp/>
- ・ いえーる ダンドリ iOS : <https://itunes.apple.com/us/app/id1358160678>
- ・ いえーる ダンドリ Android : <https://play.google.com/store/apps/details?id=loan.dandori.app>
- ・ いえーる コンシェル : <https://iyell.jp/>
- ・ いえーる コンシェル 不動産投資版 : <https://iyell.jp/invest/>
- ・ いえーる 住宅研究所 : <https://lab.iyell.jp/>

本件に関するお問い合わせ先

iYell 株式会社

〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-10-7 新大宗ビル 1 号館 10 階

広報担当：伊藤 メールアドレス：branding@iyell.jp

Tel. 03-6455-1005 Fax. 03-6455-1004