

Press Release

住宅ローンの業務代行 No.1(※)iYell 株式会社
株式会社アーバンライクに住宅ローンアプリ「いえーる ダンドリ」を提供
～住宅ローン業務のDX化を推進し、住宅事業者の生産性向上および住宅購入者のCS向上を目指す～

住宅ローンテックベンチャーの iYell 株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長 兼 CEO：窪田光洋、以下「iYell」）は株式会社アーバンライク（本社：熊本県荒尾市、代表取締役：吉野 悟、以下「アーバンライク」）と提携し、住宅ローンアプリ「いえーる ダンドリ」の提供を開始したことをお知らせいたします。



URBAN LIKE



アーバンライクは 2008 年に創業し順調に成長を遂げていた「アーバンホーム」を住宅事業のブランドとして据え置き、2019 年 2 月に株式会社アーバンライクへと社名変更しました。

『理想以上の暮らしを舞台に人々の素敵なドラマをつくる』を理念に掲げ、建築や不動産を軸としたライフスタイル創造企業として 暮らしに関わる分野でリアルな価値を提供し、地域社会に無くてはならない企業を目指しています。

住宅ローンテックベンチャーの iYell は、住宅ローンをテクノロジーの力でサポートするサービスを提供しております。両社が提携し、iYell の住宅ローンエキスパートが住宅ローンアプリ「いえーる ダンドリ」を通じて住宅ローン業務をサポートすることで、営業担当者の住宅ローンに関する業務の効率化を図るとともに、アーバンライクを利用するお客様の住宅ローン手続きを手軽にすることが可能であったことから、本サービスを利用開始することになりました。

《 住宅ローンアプリ「いえーる ダンドリ」の概要 》

1. iYell が提供する住宅ローンアプリ「いえーる ダンドリ」は住宅ローンのエキスパートが金融機関の選定から住宅ローン成約まで一気通貫で代行します。これまで住宅事業者の業務全体の 30%を金融機関との調整や事務手続き等住宅ローン業務が占めていました。その業務を住宅ローンのエキスパートである iYell が行うことで、従来住宅事業者の中で住宅ローン業務にかかっていた時間が削減され、住宅購入検討者への対応に注力ができます。
2. 「いえーる ダンドリ」を利用することで、住宅購入検討から引渡しまでのタスクの見える化をします。これにより、住宅購入検討者は住宅ローン申請の際の煩雑な手続きをストレスなく効率的に済ませることができます。

3. 住宅事業者および住宅購入検討者はアプリ上から、住宅ローンに関する相談や最適な住宅ローン選びをテクノロジーの力を使ってサポートします。住宅ローンのエキスパートが弊社の住宅ローン抽出システム（※特許取得済）を使い、全国な住宅ローンの中から最適な住宅ローンを提案します。

《 今後の展望 》

今後、全国の手動不動産会社やハウスメーカーと提携を行い、住宅ローンデスクの提供を行うことで、より多くの住宅事業者様の住宅ローンに関する DX のサポートをまいります。

《 「いえーる ダンドリ」サービスサイト 》

<https://dandori-mortgage.iyell.jp/basic/business>

※参考リリース：住宅ローンテックベンチャーの iYell、住宅ローン商品抽出システムのビジネスモデル特許を取得

https://iyell.co.jp/patent_202105/

《 提供先会社概要 》

会社名： 株式会社アーバンライク

代表者： 代表取締役社長 吉野 悟

本社所在地： 熊本県荒尾市万田 1597 番地 2

設立日： 平成 20 年 2 月

コーポレートサイト： <https://www.urban-like.co.jp/>

《 会社概要 》

会社名： iYell 株式会社 (The iYell Co., Ltd)

代表者： 代表取締役社長兼 CEO 窪田 光洋

本社所在地： 東京都渋谷区道玄坂 2-10-7 新大宗ビル 1 号館 10 階

設立日： 2016 年 5 月 12 日

払込資本金： 30.5 億円

コーポレートサイト： <https://iyell.co.jp/>

採用サイト： <https://recruit.iyell.co.jp/>

新卒採用サイト： <https://recruit.iyell.co.jp/graduate/>

公式ブログ： <https://note.mu/iyellook>



※2021年5月時点・2021年度結果(株)東京商工リサーチ調べ

《 提供サービス 》

- ・いえる 住宅ローンの窓口 ONLINE : <https://madoguchi.iyell.jp>
- ・いえる 住宅ローンの窓口 ONLINE すみかる住生活版 : <https://smkr.iyell.jp/>
- ・いえる リバースモーゲージの窓口 : <https://iyell.jp/reverse-mortgage/>
- ・いえる 住宅ローン AR : <https://goo.gl/9pcgxK>
- ・いえる ダンドリ : <https://dandori-mortgage.iyell.jp/basic/business>
- ・いえる ダンドリ iOS : <https://itunes.apple.com/us/app/id1358160678>
- ・いえる ダンドリ Android : <https://play.google.com/store/apps/details?id=loan.dandori.app>
- ・いえる スマートクラブ : <https://smartclub.iyell.jp/>
- ・いえる コンシェル : <https://iyell.jp/>
- ・いえる コンシェル 不動産投資版 : <https://iyell.jp/invest/>
- ・いえる 住宅研究所 : <https://lab.iyell.jp/>

本件に関するお問い合わせ先

iYell 株式会社

〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-10-7 新大宗ビル 1 号館 10 階

広報担当 : 伊藤 メールアドレス : branding@iyell.jp

Tel. 03-6455-1005 Fax. 03-6455-1004