

各 位

2018年12月6日

iYell 株式会社

iYell 株式会社、住宅ローンレコメンデーションエンジンをリリース

テクノロジーを利用して最適な住宅ローンを提供する住宅ローンテック企業の iYell 株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役：窪田光洋、以下「当社」）は、ユーザーの属性情報から、ユーザーに最適な住宅ローンを抽出するレコメンデーションエンジンをリリースしたことをお知らせします。

《 背景・目的 》

当社が運営する「住宅ローンの窓口」では、ユーザーの情報や今後のライフプランに合わせて、最適な住宅ローンの提案を行っています。住宅ローンは全国の金融機関がだしてあり、商品数は1000以上になります。その中からユーザーにとって最適な住宅ローンを選ぶには専門的な知識が必要となるため、業務が俗人的になりやすいという課題がありました。

住宅ローンレコメンデーションエンジンは、住宅ローンを申し込む際の基本情報である、年齢や年収…、そして希望する金利タイプからユーザーに最適な住宅ローンを抽出することができます。また、今後の返済計画表も同時に作成できるため、今後のライフプランに合わせた住宅ローンの提案が可能になります。

住宅ローンレコメンデーションエンジンを社内のオペレーションツールとして使うことで、誰でもユーザーにとって最適な住宅ローンの提案が可能になることで、これまで俗人的だった業務の効率化を図ることで、より多くのユーザーに住宅ローンの窓口をご利用いただけます。そして、最適な住宅ローンを当社が提案することで、ユーザーは住宅選びに専念することが出来ます。

《 機能詳細 》

☑ 最小限の情報で最適な住宅ローンを自動抽出

必要情報を入力するだけで、ユーザーに最適な住宅ローンを全国の金融機関の住宅ローン商品の中から抽出し、おすすめ順に表示します。

シミュレーション結果

商品情報								
	商品名	プラン名	金利プラン	返済方法	事務手数料タイプ	金利	団信	
提案書・返済予定表	iYellローン (正社員のみ)	iYellローン 優遇金利 団信あり	変動金利	元金均等	定額	1.5%	非加入	
提案書・返済予定表	いえーるローン	いえーるローン 優遇金利 団信なし	期間固定	元金均等	定額	1.75%	非加入	

☑ 返済計画表が同時に作成できるため今後のライフプランに合わせた相談が可能

抽出された住宅ローンを選択すると、ワンクリックで総返済額や金利、月返済額、提案書が出力可能。

提案書

共有URL作成

銀行名：iYell銀行
商品名：iYellローン 優遇金利 団信あり

総返済額：	57,258,226円	借入額：	40,000,000円
うちボーナス借入：	2,000,000円	月々返済額：	200,555円
ボーナス返済額：	63,333円	金利：	3%
金利タイプ：	期間固定	借入期間：	30年
調整金利：	1%		

返済予定表

月々の返済表示・非表示

初回返済日：	2018-11-14	返済回数(月々)：	360
返済回数(ボーナス)：	60	利息総額：	17,258,226円
最終返済日：	2048-10-14		

《 今後の展開 》

今後、住宅ローンレコメンデーションエンジンを社内オペレーションツールとして利用するだけでなく、住宅ローンに特化した情報を発信する“住宅ローン窓口オンライン”や住宅事業者・ユーザー・当社の3者間で住宅ローンの取引管理を行うスマートフォンアプリ“ダンドリ”に搭載することで、誰でも最適な住宅ローンを選択できる環境を構築し、家を買いたいすべての人に、最高の住宅ローンを提供する社会の実現を目指します。

《 会社概要 》

名称：iYell 株式会社（イールカブシキガイシャ）

所在地：東京都渋谷区道玄坂二丁目 16 番 8 号

代表取締役社長兼 CEO：窪田 光洋

コーポレートサイト：<https://iyell.co.jp/>

採用サイト：<https://recruit.iyell.co.jp/>

《 提供サービス 》

・住宅ローンの窓口 ONLINE：<https://madoguchi.iyell.jp>

・いえーる ダンドリ iOS：<https://itunes.apple.com/us/app/id1358160678>

・いえーる ダンドリ Android：

<https://play.google.com/store/apps/details?id=loan.dandori.app>

・いえーる コンシェル：<https://iyell.jp/>

・いえーる コンシェル 不動産投資版：<https://iyell.jp/invest/>

本件に関するお問い合わせ先

iYell 株式会社

〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-16-8 道玄坂坂本ビル 9 階

広報担当：石黒 メールアドレス：mishiguro@iyell.jp

Tel. 03-6455-1005 Fax. 03-6455-1004