2020 年 10 月 21 日
iYell 株式会社

Press Release

住宅ローン手続き専用スマートフォンアプリ"いえーる ダンドリ"の新機能「スピード事前審査サービス」をリリースし ARUHI が提供する『家探し前クイック事前審査』と連携を開始

テクノロジーを利用して最適な住宅ローンを提供する住宅ローンテック企業の iYell 株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長 兼 CEO：窪田光洋、以下「iYell」）は、住宅ローン手続き専用スマートフォンアプリ"いえーる ダンドリ"に新機能「スピード事前審査サービス」をリリースしました。

そして国内最大手[※1] の住宅ローン専門金融機関であるアルヒ株式会社(東京都港区、代表取締役会長兼社長 CEO 兼 COO：浜田 宏、以下「ARUHI」)と提携を行い、同社が提供する『家探し前クイック事前審査』と連携を開始しました。

《 業務提携の背景 》
ARUHI は、住宅ローンのお申し込みのプロセスに RPA や OCR を導入するなどさまざまなテクノロジーを積極的に取り入れることで、お客さまや不動産業事業者の負担減、審査スピードの向上や業務効率化を推進しています。
『家探し前クイック事前審査』は、ARUHI の子会社であるアルヒマーケティング株式会社が運営する「ARUHI 家の検索」内で展開する、物件を決定する前に運転免許証の写真アップロードと 8 項目の入力のみで「ARUHI フラット３５」の借入可能額を把握できる事前審査です。[※2※3※4]

iYell は、住宅ローン手続き専用スマートフォンアプリ"いえーる ダンドリ"を提供しております。住宅ローン手続きの一括管理機能を拡充させており、住宅事業者・ユーザーとの「三者間チャット機能」や住宅購入までのタスクを見える化する「タスク・スケジュール管理機能」があります。
住宅ローン手続きの第一段階である事前審査を、スマートフォンで手軽に申し込むことができる環境を構築し、"いえーるダンドリ"の利便性をより高めるため「スピード事前審査サービス」を開発しました。

今回、両社が提携し、「スピード事前審査サービス」と『家探し前クイック事前審査』が連携することで、あらかじめ借入可能額を把握したうえで効率的な家探しが可能となり、お客さまや住宅事業者の負担を減らすことができると考え、サービスを開始に至りました。

"いえーる ダンドリ"の
メニューからスピード事前
審査サービスの利用が可能

今後も、「スピード事前審査サービス」の連携金融機関を拡充することで、より多くの住宅事業者様の住宅ローンに関する業務効率化と、住宅購入を希望されるお客さまの役に立つ新しい住宅の購入プロセスの提供を行い、お客様の満足度の向上を目指してまいります。

※1 累積融資実行件数及び金額 2020 年 8 月 株式会社 日本能率協会総合研究所調べ
※2 「家探し前クイック事前審査」はお申し込み時に入力された申込情報を元に審査を行うため、通常の事前審査や本申込と同様の審査結果になるとは限りませんのでご了承ください。
※3 「家探し前クイック事前審査」はご融資をお約束するものではありません。「ARUHI フラット３５」のご契約には別途、本申込手続きが必要となります。本申込ではその時点での審査基準にてあらためて審査を行うため、必ずしも同一の審査結果となるものではなく、審査の結果、ご契約をお断りする場合がございますのであらかじめご了承ください。
※4 「家探し前クイック事前審査」は、「ARUHI フラット３５」の与信判断を行う事前審査です。アルヒ株式会社の加盟する個人信用情報機関を利用します。その利用した日および申し込みの内容等が同機関に 1 年を超えない期間登録され、同機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されます。

【ARUHI 会社概要】
会社名： アルヒ株式会社（ARUHI Corporation）
代表者： 代表取締役会長兼社長 CEO 兼 COO 浜田 宏
本社所在地： 東京都港区六本木一丁目 6 番 1 号 泉ガーデンタワー8 階
創業日： 2000 年 6 月 9 日
資本金： 60 億円
業務内容： 住宅ローンの貸し出し・取次業務、保険代理店業務、銀行代理業務
URL： https://www.aruhi-group.co.jp/

【iYell 株式会社 会社概要】
会社名： iYell 株式会社（The iYell Co,. Ltd）
代表者： 代表取締役社長兼 CEO 窪田 光洋
本社所在地： 東京都渋谷区道玄坂 2-16-8 道玄坂坂本ビル 7 階
設立日： 2016 年 5 月 12 日
払込資本金： 26 億 7000 万円
業務内容：住宅ローンマーケットプレイス事業、住宅ローン DX 事業
コーポレートサイト：https://iyell.co.jp/
採用サイト： https://recruit.iyell.co.jp/
新卒採用サイト ：https://recruit.iyell.co.jp/graduate/
公式ブログ： https://note.mu/iyellook

《 提供サービス 》

・いえーる 住宅ローンの窓口 ONLINE：https://madoguchi.iyell.jp
・いえーる 住宅ローンの窓口 ONLINE すみかる住生活版：https://smkr.iyell.jp/
・いえーる リバースモーゲージの窓口：https://iyell.jp/reverse-mortgage/lp/
・いえーる 住宅ローン AR：https://goo.gl/9pcgxK
・いえーる ダンドリ ：https://dandori.iyell.jp/
・いえーる ダンドリ iOS：https://itunes.apple.com/us/app/id1358160678
・いえーる ダンドリ Android：https://play.google.com/store/apps/details?id=loan.dandori.app
・いえーる コンシェル：https://iyell.jp/
・いえーる コンシェル 不動産投資版：https://iyell.jp/invest/
・いえーる 住宅研究所：https://lab.iyell.jp/

本件に関するお問い合わせ先
iYell 株式会社
〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-10-7 新大宗ビル 1 号館 10 階
広報担当：石黒　メールアドレス：branding@iyell.jp
Tel. 03-6455-1005 Fax. 03-6455-1004