

Press Release

iYell 株式会社、日鉄興和不動産株式会社に住宅ローン DX サービスを提供
～新築マンションオンライン販売『BuyTap OL Mansion Gallery』の住宅ローンをサポート～

iYell 株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役兼 CEO：窪田 光洋、以下 iYell）は、日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：今泉 泰彦、以下「日鉄興和不動産」）と提携し、住宅ローン DX サービスの提供を開始したことをお知らせいたします。



日鉄興和不動産



iYell は、住宅事業者の住宅ローン業務の DX 推進のために、住宅ローン手続き専用スマートフォンアプリ「いえーる ダンドリ」及び、住宅ローンエキスパートがアプリを通して住宅ローン業務を行なう住宅ローンデスクサービスを提供しております。これにより、住宅事業者は住宅ローン業務を削減することができます。

日鉄興和不動産が開設した、分譲マンションの購入が全てオンライン上で完結する『BuyTap OL Mansion Gallery』（以下、略称「BuyTap」）に、iYell の住宅ローン DX システムを組み込み、住宅ローンの手続きの部分もオンライン化、非対面化を進めます。

BuyTap による販売の第 1 弾である『東京・銀座トライアングルプロジェクト（リビオレゾン入船）』に iYell のシステムを提供するのを皮切りに、順次、対象プロジェクトを全国に拡大していく方針です。

《 住宅ローンデスクの概要 》

①iYell が提供する住宅ローンデスクは金融機関の選定から住宅ローン成約まで一気通貫で代行します。これまで住宅事業者の業務全体の 30%を金融機関との調整や事務手続き等住宅ローン業務が占めていました。その業務を住宅ローンのエキスパートである iYell が行うことで、従来住宅事業者の中で住宅ローン業務にかかっていた時間が削減され、住宅購入検討者への対応に注力ができます。

②住宅ローン手続き専用スマートフォンアプリ「いえーる ダンドリ」は、住宅購入検討から引渡しまでのタスクの見える化をします。これにより、住宅購入検討者は住宅ローン申請の際の煩雑な手続きをストレスなく効率的に済ませることができます。

③住宅事業者および住宅購入検討者は「いえーる ダンドリ」を通して、住宅ローンに関する相談をすることが可能です。

《 今後の展望 》

今後、大手不動産会社やハウスメーカーと提携を行い、住宅ローンデスクの提供を行うことで、より多くの住宅事業者様の住宅ローンに関する業務効率化をサポートしてまいります。

関連リンク：

これからは住まいもスマホで買う時代 オンライン上でマンション購入が完結する「BuyTap」『東京・銀座トライアングルプロジェクト（リビオレゾン入船）』に導入 | 日鉄興和不動産

<https://www.nskre.co.jp/company/news/2020/11/20201120.pdf>

本件に関するお問い合わせ先

iYell 株式会社

〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-10-7 新大宗ビル 1 号館 10 階

広報担当：石黒 メールアドレス：branding@iyell.jp

Tel. 03-6455-1005 Fax. 03-6455-1004

《 会社概要 》

会社名： iYell 株式会社 (The iYell Co., Ltd)

代表者： 代表取締役社長兼 CEO 窪田 光洋

本社所在地： 東京都渋谷区道玄坂 2-10-7 新大宗ビル 1 号館 10 階

設立日： 2016 年 5 月 12 日

払込資本金： 30.5 億円

コーポレートサイト：<https://iyell.co.jp/>

採用サイト：<https://recruit.iyell.co.jp/>

新卒採用サイト：<https://recruit.iyell.co.jp/graduate/>

公式ブログ : <https://note.mu/iyellook>

《 提供サービス 》

- ・いえーる 住宅ローンの窓口 ONLINE : <https://madoguchi.iyell.jp>
- ・いえーる 住宅ローンの窓口 ONLINE すみかる住生活版 : <https://smkr.iyell.jp/>
- ・いえーる リバースモーゲージの窓口 : <https://iyell.jp/reverse-mortgage/lp/>
- ・いえーる 住宅ローン AR : <https://goo.gl/9pcgxK>
- ・いえーる ダンドリ : <https://dandori.iyell.jp/>
- ・いえーる ダンドリ iOS : <https://itunes.apple.com/us/app/id1358160678>
- ・いえーる ダンドリ Android : <https://play.google.com/store/apps/details?id=loan.dandori.app>
- ・いえーる コンシェル : <https://iyell.jp/>
- ・いえーる コンシェル 不動産投資版 : <https://iyell.jp/invest/>
- ・いえーる 住宅研究所 : <https://lab.iyell.jp/>