

## 別紙資料

### 神戸健康産業開発センター(HI-DEC:ハイデック)の概要

「神戸健康産業開発センター(HI-DEC:ハイデック)」は、地域の研究資源を有効に活用し、新製品・新技術の研究開発や新分野への進出をめざす中小・ベンチャー企業等を支援し、新事業の創出を促進するとともに地域社会へ貢献することを目的としたレンタルラボ施設です。

当施設は、医療・健康関連分野の企業が集約する神戸医療産業都市構想のクラスター拠点である神戸ポートアイランド地区に位置し、医療・健康分野での新たな事業展開を図ろうとされる企業等を入居対象としております。一定の基準を満たす入居者には神戸市からの支援制度を活用いただけます。

#### 1. 所在地

兵庫県神戸市中央区港島南町6丁目7番4号

〈アクセス〉

神戸新交通ポートアイランド線 医療センター駅に直結、徒歩約2分

#### 2. 施設の概要

敷地面積：約 1, 200㎡

施設延べ床面積：約 2, 100㎡

施設構造：鉄筋コンクリート造 地上4階建て

賃貸スペース：実験研究開発室タイプ・オフィス研究開発室タイプ（全24室）

※全室ウェットラボ仕様

居室規模：30.8～80㎡

共用スペース：多目的室(1室)、エレベーター、給湯室、身障者用トイレ、非常用発電機、中和処理装置、機器搬入用屋外デッキ 等

#### 3. 経緯

平成17年5月 事業採択

平成18年1月 着工

平成18年8月 公募開始

平成18年11月 入居開始

#### 4. 施設の特徴

当施設は全室ウェットラボ仕様であり、すぐに実験が始められる環境を整えております。

また、施設にはインキュベーションマネージャーが常駐し、中小・ベンチャー企業の研究・開発の支援、経営支援を行うほか、中小機構の販路・経営・技術など各分野の専門家集団による相談・指導や外部の諸支援機関と密接に連携しながら事業目標の達成をサポートしています。