

2024年12月2日
三井不動産商業マネジメント株式会社

【三井ショッピングパークららぽーと・ラゾーナ川崎プラザほか 計23施設】 大晦日・元日に選択制の時間短縮営業を実施 ～選択制を導入した店舗は、1時間前倒しでの営業終了が可能に～

三井不動産商業マネジメント株式会社(本社：東京都中央区、代表取締役社長：大林 修)が運営する三井ショッピングパークららぽーとの各施設とラゾーナ川崎プラザ、ダイバーシティ東京プラザ、ビビット南船橋、ららテラスTOKYO-BAYでは、大晦日・元日に1時間前倒しでの営業終了をご出店者が選択する、時間短縮営業を試験的に実施いたします。

近年、商業施設では人手不足が深刻化しており、大きな課題となっています。その課題の解決の第一歩として、三井不動産商業マネジメント株式会社が運営する23施設(詳細は次ページを参照)では、大晦日・元日に選択制の時間短縮営業を実施いたします。これにより、働くスタッフの健全なワークライフバランスを確保しながら、営業の効率化を図ることを目指します。

今回の実施を通じて得られる結果の検証を行い、今後の更なる改善につなげてまいります。



大晦日・元日の営業時間 概要

三井ショッピングパーク ららぽーと19施設とラゾーナ川崎プラザ、ダイバーシティ東京 プラザ、ビビット南船橋、ららテラスTOKYO-BAYの計23施設では、時間短縮営業を選択した、大晦日1,765店舗、元日1,527店舗において、1時間前倒して営業を終了いたします。

対象施設：三井ショッピングパーク ららぽーと19施設(TOKYO-BAY、柏の葉、豊洲、立川立飛、横浜、海老名、湘南平塚、新三郷、富士見、磐田、沼津、名古屋みなとアクルス、愛知東郷、甲子園、和泉、EXPOCITY、堺、門真、福岡)、ラゾーナ川崎プラザ、ダイバーシティ東京 プラザ、ビビット南船橋、ららテラスTOKYO-BAY

2024年12月31日(火)

営業時間：物販 10:00~19:00、飲食 11:00~19:00

※時間短縮営業実施店舗は1時間前倒し(18:00)に営業終了。

2025年1月1日(元日)

営業時間：物販 10:00~20:00、飲食 11:00~21:00

※時間短縮営業実施店舗は1時間前倒し(物販19:00、飲食20:00)に営業終了。

※一部、営業時間が異なる店舗がございます。詳細は各施設ウェブサイトよりご確認ください。

選択制の時間短縮営業 導入の背景

近年、商業施設では人手不足の加速・深刻化が大きな課題であり、年間でも特にスタッフ確保の難しくなる大晦日や元日に休業を選択する施設も増えています。

当社運営施設のご出店者へ実施した「元日営業を希望するか」のヒアリングによると、「スタッフの働きやすさにつながり、長く働いてくれる要因となるため休業希望」というお声もある一方で、年末年始は特に売上が高い期間となるため「元日の売上を他で補填することは難しく営業したい」「営業したいが19時以降は入店が減少しているため時短営業希望」という声が多いことがわかりました。

【ヒアリング一部抜粋】



アパレル店

数年前より元日の売上はやや減少しているものの、売上を他で補填は難しいため営業希望。営業するのであれば、時短していただくと、メンバーも少しは休息できると思います。



ファッショングッズ店

元日は結果的に売上が取れるため営業はしたいが、大晦日の営業時間を更に短くすることの検討はあっても良いと思います。

そこで、働くスタッフの健全なワークライフバランスを確保しながら、営業効率の向上も図ることを目的として、「大晦日・元日に1時間前倒しでの営業終了をご出店者が“選択”する時短営業」を試験的に実施することを決定いたしました。今回の実施を通じて得られる結果の検証を行い、今後も最適な営業時間の検討を継続いたします。

さあ、街から未来をかえよう

三井不動産グループの「&」マークは「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、地球環境や地域と共生していくという思いを示しています。弊社も三井不動産グループの一員として、地域共生と持続的な施設の成長をはかりながら、商業施設で働く魅力を向上させ、施設で働くスタッフが生き生きと働けるように、引き続き取り組んでまいります。



● 三井ショッピングパーク ららぽーとについて

「三井ショッピングパーク ららぽーと」は、全国的に展開している複合型商業施設です。

運 営：三井不動産商業マネジメント株式会社（三井不動産株式会社100%出資）

【ららぽーと全国紹介】

■首都圏

- 「三井ショッピングパーク ららぽーとTOKYO-BAY」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと柏の葉」
- 「三井ショッピングパーク アーバンドック ららぽーと豊洲」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと立川立飛」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと横浜」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと海老名」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと湘南平塚」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと富士見」

■東海

- 「三井ショッピングパーク ららぽーと磐田」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと沼津」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと名古屋みなとアクルス」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと愛知東郷」

■関西

- 「三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと和泉」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーとEXPOCITY」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと堺」
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと門真」

■九州

- 「三井ショッピングパーク ららぽーと福岡」

● 三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザについて

2006年に開業し高感度トレンドファッションや多彩なライフスタイルを提案するセレクトショップが集結する他、ユニクロやロフトなどの大型店舗をはじめ、和洋菓子や生鮮・惣菜などこだわりの食物販スペースや食の幅広いニーズを満たすレストラン、エンターテインメントが楽しめるシネマコンプレックス、雑貨店舗や本屋などが出店しています。さらに、ビックカメラが1～4階の4フロアにわたって展開しています。

● ダイバーシティ東京 プラザについて

人気ファッションショップをはじめ、家族みんなで遊べる体験型エンターテインメントやエリア最大級のフードコートなど、バラエティ豊かな店舗が集まる大型商業施設です。遊びも、お買い物も、グルメも、1日中お楽しみいただけます。

● ビビット南船橋について

館内には大型インテリアショップやスーパーマーケット、スポーツ、家電、総合リユース、アミューズメントまで様々なスタイルの店舗が約70店舗入店しております。

● ららテラスTOKYO-BAYについて

JR京葉線/武蔵野線「南船橋駅」直結。日常の憩いの場となる大規模な広場空間と、デイリーニーズに応じたコミュニティの拠点となる商業施設です。