

報道関係各位

原状回復の手間や費用を最小限にする保証サービス 「The Connect」提供開始のお知らせ

延長保証/製品保証サービスの運営を行っている株式会社Warranty technology(本社:東京都千代田区、代表取締役会長:今村末男、以下「ワランティテクノロジー」)は、月額制の原状回復保証サービス「The Connect(ザ・コネクト)」を当社の住宅設備機器保証を導入している賃貸管理会社様に対して2020年9月17日(木)より提供開始いたしましたことをご知らせいたします。

記

賃貸管理会社様に、このサービスを導入いただくことにより、退去時の原状回復工事の入居者負担区分・物件オーナー負担区分の査定時間を短縮することができ、速やかな原状回復工事実施が可能になります。入居者に対する敷金返還時にクリーニング費用などを相殺する煩わしい見積交渉作業が省かれ、すばやく次の入居に備えることができます。

物件オーナー様のメリットとして、自然消耗・経年劣化の原状回復工事費用をこの月額保証で平準化することができ、さらに空室期間を短縮することにも繋がります。

賃貸管理会社が原状回復業務に費やす時間や手間の削減はもちろんのこと、物件オーナー様の運用利回りに貢献することが可能なサービスです。

【サービス概要】

サービス名称	The Connect(ザ・コネクト)
サービス内容	原状回復保証 ・通常消耗部分(クロス、クッションフロア、巾木、水まわりコーキング、建具調整、菊割ゴムなどの消耗品等) ・クリーニング費用 部屋の広さ別に3種類の月額プランから選択 (①20㎡未満まで、②35㎡未満まで、③35㎡以上)

	※保険対応となる事故によるもの(入居者の故意過失)やタバコのヤニ汚れやペットの柱傷などは保証対象外
--	---



ワランティテクノロジーはこれからも生活者およびクライアント企業様の「安心をかたちに」するとともに、更なる利便性の追求に尽力してまいります。

◆株式会社Warranty technology(ワランティテクノロジー)の概要

会社名: 株式会社Warranty technology

本社所在地: 東京都千代田区内幸町2-2-3 日比谷国際ビル12F

URL: <https://wrt.co.jp/>

◆本件に関するお問い合わせ先

会社名: 株式会社Warranty technology

担当: コーポレート本部 広報・デザイングループ

電話: 03-5512-7055(代)

e-mail: ml-pr-info@wrt.co.jp

以上