

シングル層向けコンパクトマンション開発のリーディングカンパニーFIDO

10月24日（土）よりDIESEL SHIBUYA ホームコレクションエリアで 「DIESEL LIVING LAB produced by FIDO」を展開

FIDOとDIESEL LIVINGによる新しい住空間の創出
素材を再利用することでサステナビリティを意識した空間に

シングル層向けのコンパクトマンションを開発・販売する株式会社フィード（東京都港区／代表取締役 中村建治、以下フィード）は、イタリアのライフスタイルブランドDIESELのホームコレクションラインであるDIESEL LIVINGと連携し、住空間の研究機関「DIESEL LIVING LAB produced by FIDO」を、2020年10月24日（土）よりDIESEL SHIBUYA ホームコレクションエリアで展開します。

フィードは、満たされた暮らしの探求と、付加価値の高い住空間の創出をコンセプトとして、ワンランク上の暮らしを追求するマンションを開発しています。

また、近年では“コンセプトブランディングデベロッパー”を標榜し、クリエイティブな視点でお客様にライフスタイルを提案する物件の開発に注力し、テーマ性や品質にこだわった他社にはない“唯一無二”の住空間を提供することを目指しています。

2015年より本格的にコンセプトブランディングプロジェクトを始動し、第1弾ではラグジュアリースピリッツブランドHennessyと「FIDO×Hennessy」を展開。第2弾ではシャンパンブランドCARBON・自動車メーカーポルシェと「FIDO×CARBON×PORSCHE」を展開しました。

そして、第3弾となる今回のDIESEL LIVINGとの取り組みでは、DIESEL LIVINGが持つライフスタイルのノウハウと、フィードが持つマンションデベロッパーとしてのノウハウを掛け合わせることで、新たな住空間の価値を創出し、これまでにないマーケットを掘り起こすことができると考えています。

「DIESEL LIVING LAB produced by FIDO」のコンセプトは“JAPAN”です。畳・陶器・織物など、歴史の中で培われてきた日本の伝統文化に、DIESEL LIVINGのエッセンスを加えることで、既成概念に捉われない空間を創造し、日本の新たな住空間を提案します。また、使用されなくなった素材を畳のへりに再利用したり、裂き織りを空間に取り入れるなど、サステナビリティを意識に向けた空間づくりを心がけています。

環境デザインは、虎ノ門ヒルズのアトリウムやグランドハイアット東京など国内外で数々のプロジェクトを手掛けてきた建築デザイナーである谷山直義が担当しており、LABの初代所長も務めます。

本LABでは、フィードとDIESEL LIVINGが作り上げる独自の世界観“JAPAN”をご体感いただけますが、何度訪れても新たな発見をしていただけるよう、所長である谷山が適宜お客様のニーズをくみ入れ、半年に一度テーマを決めLABをアップデートしていく予定です。

また、実際に本LABの世界観を再現したマンション「ミルーナヒルズDシリーズ」を1都3県を中心に展開していきます。
* 「ミルーナヒルズD駒込（分譲賃貸）」は、2020年9月竣工・10月15日より賃貸募集を開始します。「ミルーナヒルズD鳩ヶ谷（分譲）」は、2020年12月竣工予定です。

フィードはこれからもマンション業界のセオリーに囚われることなく、イノベーションに満ちた挑戦を続け、新たな日常とマーケットを創出する“コンセプトブランディングデベロッパー”を目指してまいります。

<DIESEL LIVING LAB produced by FIDO 概要>

- 開始日 : 2020年10月24日（土）～
- 場所 : 東京都渋谷区渋谷1-23-16 cocoti DIESEL SHIBUYA B1F
- TEL : 03-6427-5955
- 営業時間 : 11:30～21:00（変更になる場合がございます。）
- 定休日 : 不定休
- URL : <https://www.fido-livinglab.com/>



<プロフィール>

谷山 直義 (たにやま なおよし)

株式会社NAO Taniyama & Associates 代表取締役

株式会社FIDO 社外取締役

1973年名古屋生まれ。武蔵野美術大学空間演出デザイン学科卒業。

スーパーポテトに入社後、グランドハイアットなど、海外を含むホテルのインテリアデザインを担当する。

その後、2011年NAO Taniyama & Associatesを設立。 <http://www.nt-a.jp>



●DIESEL LIVING LAB produced by FIDO 所長：谷山 直義 コメント

フィードの新築マンションに、DIESEL LIVINGの視点と感性が加わることで、私たち日本人が抱いているマンションの既成概念に風穴を開けることが出来るのではないかと想い、今回の取り組みが実現しました。

私たちは、日本の伝統文化と住空間に対する価値観を、イタリアのブランドであるDIESEL LIVINGがこれまでにない別のアングルから眺めることで、DIESEL LIVINGがある種のナイフとして作用し、新しい価値観が切り出せると考えています。例えば、畳・織部焼・信楽焼など、日本では既に価値が確立しているものも、DIESEL LIVINGのフィルターを通すことで新たに異なる価値が創出され、そういったことが非常に大事だと考えています。

フィードとDIESEL LIVINGが取り組むことで、新しい暮らしや日本における住空間が何なのかということを考えるきっかけになれば嬉しいです。

<物件情報>

「ミルーナヒルズD駒込」

- 名称 : ミルーナヒルズD駒込
- 所在地 : 東京都北区西ヶ原1丁目53番13
- 交通 : 駒込駅より、徒歩6分
- 竣工日 : 2020年9月29日
- 募集開始日 : 2020年10月15日
- 戸数 : 34戸
- 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 陸屋根 地上12階建
- 賃料 : 1K・25.92㎡・129,000円～、
1LDK・35.26㎡ 162,000円～
- 販売形式 : 分譲賃貸
- 施工 : 株式会社谷口実業
- 設計 : 叶デザイン株式会社



「ミルーナヒルズD鳩ヶ谷」

- 名称 : ミルーナヒルズD鳩ヶ谷
- 所在地 : 埼玉県川口市里1608 (以下未定)
- 交通 : 鳩ヶ谷駅より、徒歩3分
- 竣工日 : 2020年12月予定
- 戸数 : 24戸
- 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 陸屋根 地上9階建
- 専有面積 : 37.17㎡・37.29㎡
- 販売形式 : 分譲
- 施工 : 株式会社松下産業
- 設計 : 叶デザイン株式会社



<会社概要>

- 社名 : 株式会社フィード (英文社名 FIDO INC.)
- 所在地 : 東京都港区麻布台1-11-9 BPRプレイス神谷町 8F
- 代表取締役 : 中村 建治
- 資本金 : 9,900万円
- 事業内容 : 不動産開発、売買、仲介、不動産リノベーション事業建設事業、その他
- URL : <http://fido-co.com/index.html>