



Daiwa House®  
Group

News Release

2024年9月5日

報道関係各位

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社  
代表取締役社長 伊藤光博  
東京都千代田区神田三崎町3-3-21

近鉄「学研奈良登美ヶ丘駅」から徒歩6分の好立地に誕生！  
「アクロスプラザ奈良登美ヶ丘」が9月6日(金)より順次開業  
～奈良県内初出店のスーパーマーケット「バロー」など全10店舗が入店～

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、社長：伊藤光博）は、奈良県奈良市において複合商業施設「アクロスプラザ奈良登美ヶ丘」を、2024年9月6日(金)より順次オープンします。



当社はロードサイドを中心としたアウトモール型の複合商業施設「アクロスプラザ」を全国で約120カ所展開しています。

このたびオープンする「アクロスプラザ奈良登美ヶ丘」は、近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘駅」から徒歩6分で、学校や住宅などが多く立ち並ぶエリアに位置しているため、会社や学校の行き帰りの途中に立ち寄りやすい立地です。奈良県内初出店となるスーパーマーケット「バロー」をはじめとする、全10店舗（総延床面積5,983.88㎡）が出店するNSC（近隣商圈型ショッピングセンター）です。

生鮮食品やお惣菜、プライベートブランド商品など充実の品揃えを誇るスーパーマーケットをはじめ、24時間営業のフィットネスジムや最新のシミュレーターが利用できるインドアゴルフ練習場などの自分磨きをサポートする施設、さらに薬局や診療所など多彩な店舗を揃えています。地域住民はもちろん、通勤や通学で近くを訪れた方など、幅広いお客さまのニーズを満たし、愛される施設を目指します。

今後も、当社は地域の皆さまに喜んでいただけるような商業施設の開発に取り組んでまいります。

本件に関するお問い合わせ先

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 広報企画部 広報室

Mail. [koho@dh-realty.jp](mailto:koho@dh-realty.jp) Tel.03-5214-2944

【事業概要】

物件名称	「アクロスプラザ奈良登美ヶ丘」
所在地	〒631-0003 奈良県奈良市中登美ヶ丘3丁目3
交通	近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘駅」 徒歩6分
構造・階数	鉄骨造2階建て
敷地面積	6,850.44㎡ (約2,072坪)
総延床面積	5,983.88㎡ (約1,810坪)
総店舗数	10店舗
駐車・駐輪台数	自動車：132台 自転車：96台
事業主体	大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
施設管理運営	
設計・施工	大和ハウス工業株式会社
着工	2023年5月17日
竣工	2024年8月29日
オープン	2024年9月6日(金)より順次オープン
営業時間	店舗により異なる

【テナント一覧】

フロア	業種	店名	オープン日
1階	スーパーマーケット	バロー	9月6日
2階	買取専門店	Best Life	10月予定
2階	ゴルフ練習場	LAHAGOLF24	10月予定
2階	学習塾	KEC	11月予定
2階	薬局	健幸薬局 登美ヶ丘 LABO	11月1日
2階	フィットネスジム	FIT365	11月1日
2階	鍼灸整体	鍼灸整体	11月予定
2階	診療所	内科	11月予定
2階	診療所	口腔外科	11月予定
2階	診療所	形成外科	11月予定

## 【アクセス】



### ■商業施設ブランド「アクロス」シリーズについて

ロードサイドを中心としたアウトモール・インモールから駅前を中心とした複合ビルまで、地域に根差し、お客さまの暮らしに役立つ施設を全国で展開しています。「アクロス」という言葉には「人が行き交う」という意味が含まれています。「人が行き交う」空間を通じて、人との結びつきを大切にし、お客さまが楽しく過ごす時間を提供することを目指しています。

アクロスプラザ	ロードサイドを中心としたアウトモール型の複合商業施設
アクロスキューブ	駅前を中心とした複合ビル
アクロスガーデン	ロードサイドを中心としたアウトモール型の小規模複合商業施設
アクロスモール	自社直営インモール型大型複合商業施設



### ■大和ハウスリアルティマネジメント株式会社について

大和ハウスグループとして、1986年1月8日に設立され、不動産事業とホテル事業を展開しています。不動産事業では、不動産賃貸事業を中心に、「アクロスプラザ」等の複合商業施設のほか、オフィスビルや物流施設など、開発から管理運営まで幅広く事業を展開しています。ホテル事業では、都市型ホテル「ダイワロイネットホテルズ」を運営しています。国内では「ダイワロイネットホテル」「ダイワロイネットホテル PREMIER」「DEL style by Daiwa Roynet Hotel」の3ブランド・76ホテルを展開しているほか、海外では韓国にて「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」を展開しています。これからも基幹事業の拡充はもとより、海外での事業展開にも挑戦し、「まちを元気に、ひとに笑顔を。」の実現を目指します。

URL : <https://www.dh-realty.co.jp/>

以 上