



Daiwa House®
Group

N e w s R e l e a s e

2026 年 7 月 28 日

報道関係各位

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
代 表 取 締 役 社 長 伊 藤 光 博
東京都千代田区神田三崎町 3-3-21

大浴場・サウナやフィットネス、無人コンビニを備えた全 208 室の都市型ホテルが誕生
「ダイワロイネットホテル松江駅前」、8 月 6 日(木)いよいよオープン
松江の文化を感じられる和のデザインを採用

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊藤光博）は、山陰地方初出店となる「ダイワロイネットホテル松江駅前」（島根県松江市）を2026年8月6日（木）にグランドオープンします。当ホテルのオープンにより、国内のダイワロイネットホテルは全部で77施設となります。



【 外 観 】



【 客 室（フォース） 】

当ホテルは、JR 山陰本線「松江駅」北口から徒歩約 3 分の場所に位置しています。県庁所在地である松江市内はもちろん、出雲大社や石見銀山、境港、米子など山陰エリア各地へのアクセスにも優れており、ビジネスや観光の拠点として便利な立地です。

客室は全 208 室・9 タイプを備えており、4 名様まで利用可能な、畳の小上がりや掘りごたつを設けた「フォース」から、シンプルで使い勝手の良い「カジュアルダブル」まで、多様なニーズに対応します。また、「デラックスツイン」と「トリプル」には冷凍庫付き冷蔵庫と電子レンジを、「フォース」にはそれらに加えてドラム式洗濯乾燥機を設置しており、連泊や長期滞在の際にも便利です。

館内は、温かみのある木や石などの自然素材を用いるほか、日本三大茶処と呼ばれる松江の茶の湯文化をイメージした抹茶色や、市の花である椿をイメージした色彩をアクセントカラーとして配しています。明るい自然光が差し込む開放的なロビーには、和風建築を思わせる木の天井など和の要素を取り入れ、落ち着いた空間に仕上げました。

加えて、大浴場・サウナ、フィットネスルーム、会議室など、多彩な館内施設を備えています。さらに、ダイワロイネットホテルズ初となる無人コンビニエンスストアも導入。飲料やスナック菓子、日用品などを取り揃え、滞在中に必要な商品を館内で手軽にご購入いただけます。

山陰地方初のダイワロイネットホテルとして地域の皆さまに親しまれるとともに、ご宿泊いただくお客さまに快適な滞在を提供し、長く愛されるホテルを目指します。

以 上

本件に関するお問い合わせ先

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 広報宣伝部 広報グループ

Mail. koho@dh-realty.jp Tel.03-5214-2944

【客室紹介】

■フォース（2室、66.5㎡/70.2㎡、1～4名様利用）

大人4名様まで宿泊いただける、当ホテルで最も広い客室です。畳の小上がりや木の格子戸など随所に取り入れた和のデザインが特長で、小上がりには掘りごたつを設けています。室内にはテレビ2台、冷凍庫付き冷蔵庫、電子レンジ、ドラム式洗濯乾燥機を設置しており、連泊や長期滞在にも便利です。バス・トイレはセパレート仕様で、パウダールームはダブルボウルを採用。ご家族やご友人同士など、多人数でのご利用におすすめです。

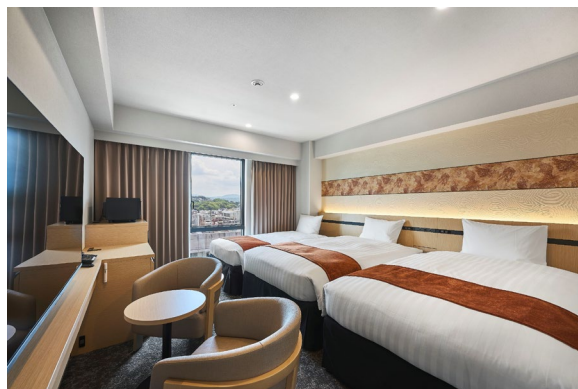


部屋タイプ	フォース
バスタイプ	セパレート
客室内設備 (抜粋)	液晶テレビ2台（65インチ・43インチ） / ドラム式洗濯乾燥機 / 冷凍庫付き冷蔵庫 / 電子レンジ / ソファ / ローテーブル / サイドテーブル

■トリプル（11室、28.7㎡、1～3名様利用）

大人3名様まで宿泊できるため、ご家族やご友人同士でのご利用におすすめの客室です。室内には冷凍庫付き冷蔵庫や電子レンジを備えており、利便性の高さも特長です。

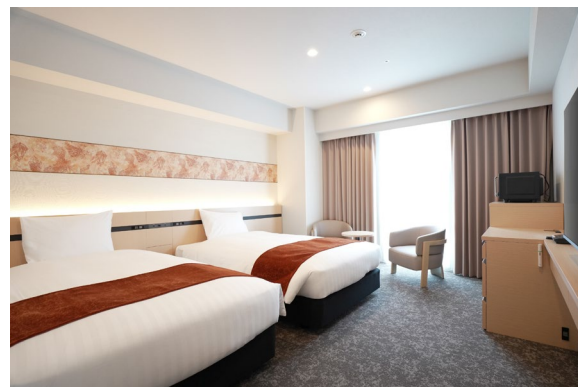
※写真はエキストラベッド1台を設置した状態です。
3名様でご予約をいただいた場合に設置いたします。



部屋タイプ	ツイン（エキストラベッド1台設置可）
バスタイプ	セミセパレート
客室内設備 (抜粋)	50インチ液晶テレビ / 冷凍庫付き冷蔵庫 / 電子レンジ / ミニテーブル / 1人掛けソファ

■デラックスツイン（12室、29.4㎡、1～2名様利用）

約29㎡のゆとりある広さの客室で、大きな荷物を広げても余裕があるのが特長です。室内には冷凍庫付き冷蔵庫や電子レンジを備え、より快適なホテルステイをお楽しみいただけます。

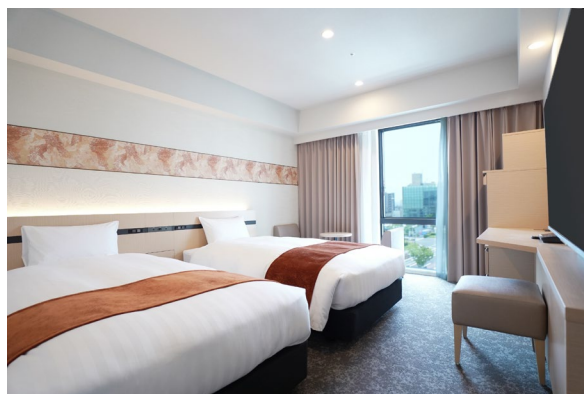


部屋タイプ	ツイン
バスタイプ	セミセパレート
客室内設備 (抜粋)	50インチ液晶テレビ / 冷凍庫付き冷蔵庫 / 電子レンジ / ミニテーブル / 1人掛けソファ

■スーペリアツイン（33室、25.7㎡、1～2名様利用）

ご夫婦や親子、カップル、ご友人同士など、2名様での宿泊に適したツインルームです。110cm幅のベッドを2台設置しており、家具や家電を機能的に配した使い勝手の良さが特長です。

部屋タイプ	ツイン
バスタイプ	セミセパレート
客室内設備 (抜粋)	50インチ液晶テレビ / デスク / スツール / ミニテーブル / 1人掛けソファ



■スーペリアクイーン（14室、23.4㎡、1～2名様利用）

■モデレートダブル（66室、21.4㎡、1～2名様利用）

スーペリアクイーンは168cm幅のクイーンベッドを、モデレートダブルは154cm幅のダブルベッドをそれぞれ備えています。いずれもバス・トイレが分かれたセミセパレート仕様で、1名様はもちろん、2名様でのご利用時もゆったりとお過ごしいただけます。

部屋タイプ	ダブル
バスタイプ	セミセパレート
客室内設備 (共通・抜粋)	43インチ液晶テレビ / デスク / デスクチェア / ミニテーブル / 1人掛けソファ

※画像は「スーペリアクイーン」



■カジュアルダブル（67室、14.8～15.9㎡、1～2名様利用）

シンプルで使い勝手の良いダブルルームです。154cm幅のダブルベッドと、お仕事のしやすいデスクを備えています。

部屋タイプ	ダブル
バスタイプ	ユニットバス
客室内設備 (抜粋)	43インチ液晶テレビ / デスク / デスクチェア

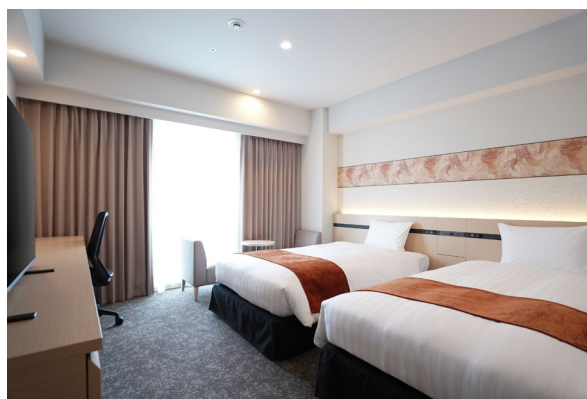


■ユニバーサルツイン（2室、25.7㎡、1～2名様利用）

■ユニバーサルダブル（1室、28.7㎡、1～2名様利用）

段差を抑え、手すりを設けるなどしたバリアフリー設計の客室です。室内の動線や使いやすさに配慮し、どなたでも安心してご利用いただける空間としています。

※画像は「ユニバーサルツイン」

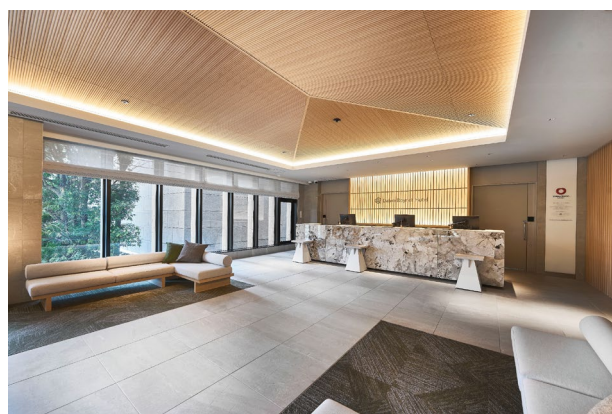


	ユニバーサルツイン	ユニバーサルダブル
部屋タイプ	ツイン	ダブル
バスタイプ	ユニットバス	
客室内設備 (抜粋)	50インチ液晶テレビ / デスク / デスクチェア / ミニテーブル / 1人掛けソファ	43インチ液晶テレビ / デスク / デスクチェア / ミニテーブル / 1人掛けソファ

【施設紹介】

■ロビー（2階）

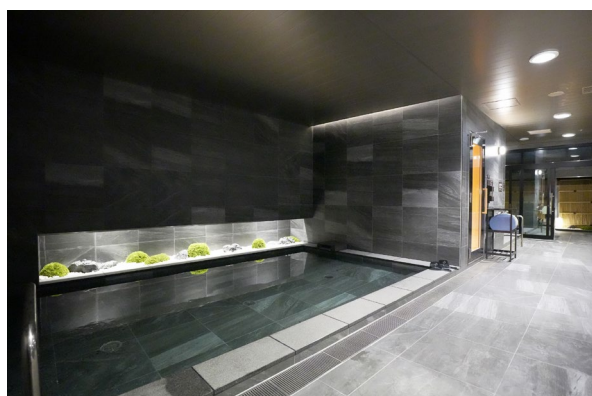
和のエッセンスを取り入れた、明るい自然光が差し込む開放的なロビーです。中央部分を高くした天井には細長い木材を連続してあしらい、和風建築を思わせる繊細さや落ち着きを表現しました。また、カーペットやソファのクッションには、アクセントカラーとして抹茶をイメージした緑色を配し、松江らしさが感じられる色づかいとしています。



■大浴場・サウナ（3階・宿泊者専用）

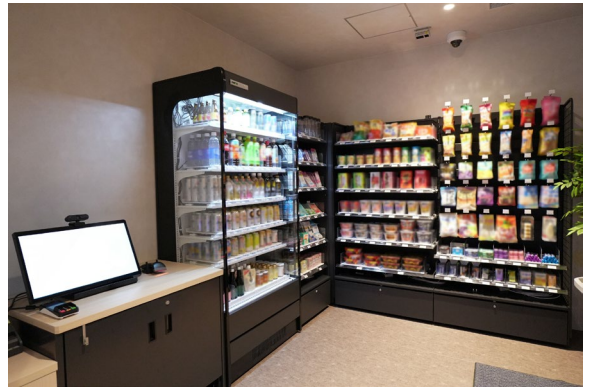
旅の疲れを心地よく癒していただける大浴場とサウナです。オートロウリュ*を導入したサウナに加え、チラー（冷却水循環装置）付きの水風呂や外気浴スペースも完備。また、坪庭を望む湯上がりコーナーには畳の小上がりやベンチを設け、入浴後の休憩や待ち合わせの場としてゆったりとお過ごしいただける空間としました。

※. 熱したサウナストーンに水をかけて熱い蒸気を発生させる「ロウリュ」を、一定の間隔を空けて自動で行う仕組みのこと。



■無人コンビニエンスストア（3階・宿泊者専用）

ダイワロイネットホテルズ初の無人コンビニエンスストアです。飲料やスナック菓子、日用品などを取り揃え、滞在中に必要な商品を館内で手軽にご購入いただけます。無人決済システムを採用し、キャッシュレスでスムーズなお買い物をお楽しみいただけます。



■フィットネスルーム（2階・宿泊者専用）

ご宿泊者様専用のフィットネスルームです。ランニングマシンやエアロバイク、トレーニングマシンなどを備え、滞在中の健康維持やリフレッシュにご利用いただけます。



■朝食レストラン「旬菜和酒 KOTO」（2階）

地元食材や郷土料理を取り入れた和洋ビュッフェです。地魚の刺身や宍道湖産しじみ汁、割子そば、あご出汁のおでんなどに加え、少量ずつ楽しめる小鉢もご用意しています。



【ダイワロイネットホテル松江駅前 アクセス】

■電車でお越しの方

JR 山陰本線「松江駅」北口より徒歩約3分

■飛行機でお越しの方

「出雲縁結び空港」から空港バスで約35分

「米子鬼太郎空港」より空港バスで約45分

■お車でお越しの方

山陰自動車道「松江中央 IC」より車で約10分



【施設の概要】

物 件 名 称	ダイワロイネットホテル松江駅前			
所 在 地	〒690-0003 島根県松江市朝日町 590-10			
交 通	JR 山陰本線「松江駅」北口 徒歩約 3 分			
構 造 ・ 階 数	鉄骨造・地上 10 階建て			
敷 地 面 積	1,663.24 m ²			
延 床 面 積	8,882.19 m ²			
建 物 用 途	1 階 エントランス・駐車場 2 階 フロント・会議室・フィットネスルーム・飲食店 3 階 大浴場・サウナ・無人コンビニエンスストア・客室 4～10 階 客室			
客 室 ※ホテル内は 全室禁煙です。 ※喫煙スペースは フロント階と 3階、6階、10階に ございます。	客室名	定員	室数	面積
	カジュアルダブル	2 名	67 室	14.8～15.9 m ²
	モテレートダブル	2 名	66 室	21.4 m ²
	スーペリアクイーン	2 名	14 室	23.4 m ²
	スーペリアツイン	2 名	33 室	25.7 m ²
	トリプル	3 名	11 室	28.7 m ²
	デラックスツイン	2 名	12 室	29.4 m ²
	フォース	4 名	2 室	66.5/70.2 m ²
	ユニバーサルツイン	2 名	2 室	25.7 m ²
	ユニバーサルダブル	2 名	1 室	28.7 m ²
	客室合計		208 室	
宿泊料金一例	カジュアルダブル 1 室 10,000 円～80,000 円（税込・料金変動有）			
ホテル内設備	大浴場、サウナ、アメニティバー、コインランドリー（男女別）、製氷機、電子レンジ、喫煙ブース（2 階/フロント階、3 階、6 階、10 階）、セルフチェックイン機など			
室内設備 （全室／無料）	全室 43 インチ以上の液晶テレビ（ミラーリング・動画配信サービス対応）、冷蔵庫、加湿空気清浄機、電気ケトル、マルチタイプ携帯充電器、セーフティボックス、ズボンプレスサー、消臭スプレー など			
駐 車 場	60 台（うちハイルーフ対応 32 台）※1 泊 1 台 1,100 円(税込)、先着順、予約不可			
着 工	2024 年 11 月 18 日			
竣 工	2026 年 7 月 17 日			
開 業 予 定 日	2026 年 8 月 6 日			
公 式 H P	https://www.daiwaroynet.jp/matsue-ekimae/			
電 話 番 号	0852-61-3255			

■大和ハウスリアルティマネジメント株式会社について

大和ハウスグループとして 1986 年 1 月 8 日に設立され、今年で 40 周年を迎えました。

不動産事業とホテル事業の 2 本柱で事業を展開しており、不動産事業では、ディベロッパーとして「アクロスプラザ」等の商業施設に加え、オフィスビルや物流施設、複合ビルなど、幅広く事業を展開しています。ホテル事業では、都市型ホテル「ダイワロイネットホテル」を国内で 76 ホテル展開しているほか、海外では韓国で「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」を展開しています。また、2025 年には新たなホテルブランド「BATON SUITE（バトンスイート）」を立ち上げ、リゾート型ホテル事業に参入。3 月には「BATON SUITE 沖縄古宇利島」を開業しました。

これからも基幹事業の拡充はもとより、海外事業やリゾート型ホテル事業にも挑戦し、「まちを元気に、ひとに笑顔を。」の実現を目指します。

公式サイト URL：<https://www.dh-realty.co.jp/>

■「ダイワロイネットホテルズ」について

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社が 100%出資する「ダイワロイネットホテルズ株式会社」が運営を担っています。都市型ホテル「ダイワロイネットホテル」「ダイワロイネットホテル PREMIER」「DEL style by Daiwa Roynet Hotel」3 ブランド（国内 76 ホテル）とリゾート型ホテル「BATON SUITE」1 ブランド（国内 1 ホテル）を運営しています。

公式サイト URL：<https://daiwaroynet.co.jp/>（ダイワロイネットホテルズ株式会社）

予約サイト URL：<https://www.daiwaroynet.jp/>