



Daiwa House®
Group

報道関係各位

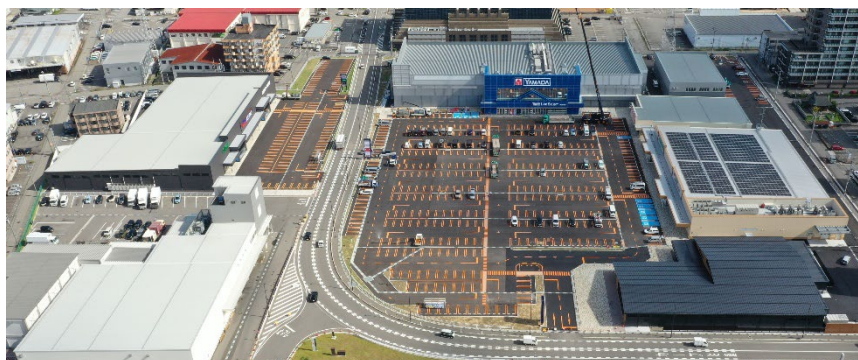
N e w s R e l e a s e

2026 年 9 月 2 日

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
代 表 取 締 役 社 長 伊 藤 光 博
東 京 都 千 代 田 区 神 田 三 崎 町 3-3-21

**「富山市公設地方卸売市場」敷地内に富山県初の「アクロスプラザ」が開業
複合商業施設「アクロスプラザ富山掛尾」9月18日(金)より順次オープン**

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊藤光博）は、富山県富山市において複合商業施設「アクロスプラザ富山掛尾」を竣工し、2026年9月18日(金)より店舗を順次オープンします。なお、「アクロスプラザ」が富山県内に開業するのは今回が初めてです。



【アクロスプラザ富山掛尾】

当施設は、富山市と大和ハウス工業株式会社などの企業グループが進める「富山市公設地方卸売市場再整備事業」の一環として、当社が運営を担うものです。国道359号と41号の「掛尾町交差点」からすぐの場所に位置し、全国各地から新鮮な魚や野菜などの生鮮食品が集まる公設地方卸売市場に隣接しています。この立地を活かした「まちに開かれた生活市場」として、毎日の暮らしを支える身近な買い物拠点となることを目指しています。

施設は4店舗が出店する商業施設棟と「にぎわい施設」棟で構成されています。商業施設棟の核テナントには、滋賀県発祥の小売チェーン「平和堂」が手掛ける食品スーパーマーケット「アルプラフーズマーケット」が富山県内に初出店します。市場に隣接する立地を活かし、新鮮な生鮮食品や種類豊富な惣菜など、幅広い商品を展開します。また、「ヤマダデンキ Tecc LIFE SELECT」は富山市内初の業態で、家電だけでなく家具・インテリア、日用品、おもちゃなど、暮らしにかかわる様々な商品を取り揃えた大型店舗です。さらに、富山市内初出店のドラッグストア「ドラッグトップス」に加え、大型スポーツ用品店「スーパースポーツゼビオ」も出店。日常のさまざまな買い物ニーズに対応する店舗構成とし、地域の皆さまの利便性向上に貢献します。なお、大和リビング株式会社が管理運営を行う「にぎわい施設」棟は2027年2月の開業を予定しています。

当社は今後も、地域の皆さまに喜んでいただける商業施設の開発・運営に取り組んでまいります。

以 上

本件に関するお問い合わせ先

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 広報宣伝部 広報グループ

Mail. koho@dh-realty.jp Tel.03-5214-2944

【テナント紹介】

■アルプラフーズマーケット

滋賀県発祥の小売チェーン「平和堂」が手掛ける食品スーパーマーケットで、富山県内では初出店です。市場に隣接する立地を活かした新鮮な生鮮食品や、素材にこだわり豊富な品揃えの惣菜など、毎日の暮らしから少し特別な日までお役に立つ幅広い商品を展開します。

【営業時間】 09:00~21:00

【休業日】 1月1日

■スーパースポーツゼビオ

各種スポーツ・アウトドア用品や日常使いもできるウェア・シューズなどを取りそろえる大型のスポーツ専門店です。初心者から本格派まで対応する豊富な品揃えで、地域のスポーツシーンを支えます。

【営業時間】 10:00~21:00

【休業日】 年中無休

■「にぎわい施設」棟

飲食店と物販店で構成する市場関連施設で、最大18店舗が入居可能です。公設市場関係者による生鮮食品や加工品を販売する物販店、地元食材を使った海鮮丼や定食、ラーメンなどを提供する飲食店が入居します。

建物内部は、来場客が目でも楽しめるよう、昭和レトロのまちなみをデザインコンセプトとします。また、富山市公設地方卸売市場と連携したにぎわいイベントの開催も検討しており、市場の魅力発信と地域交流の場づくりにつなげていきます。

【アクセス】

- ・北陸新幹線・JR 高山本線・あいの風とやま鉄道「富山駅」から車約12分
- ・北陸自動車道「富山IC」から車約4分
- ・富山空港から車約7分

■ドラッグトップス

富山市内初出店で、サンドラッググループが手掛ける地域密着型のドラッグストアです。専門的な医薬品や化粧品のカウンセリング対応に加え、日用品から食品まで、地域のニーズに応える充実した品揃えが特長です。

【営業時間】 09:00~21:00

【休業日】 1月1日

■ヤマダデンキ Tecc LIFE SELECT

富山市内初出店の業態で、暮らしをより便利にする様々な商品をワンストップで展開する大型店舗です。家電製品を中心に、家具やインテリア、日用雑貨、おもちゃなど、幅広いジャンルを網羅します。

【営業時間】 10:00~21:00

【休業日】 1月1日



【内観イメージ】



【事業概要】

・アクロスプラザ富山掛尾（全体）

所 在 地	富山県富山市掛尾町 424 番 12
交 通	北陸新幹線・JR 高山本線・あいの風とやま鉄道「富山駅」から車約 12 分 北陸自動車道「富山 IC」から車約 4 分 富山空港から車約 7 分
敷 地 面 積	41,613.20 m ² （約 12,587 坪）
総 延 床 面 積	16,224.47 m ² （約 4,907 坪）
総 店 舗 数	最大 22 店舗（「にぎわい施設」棟内の店舗を含む。）
駐車・駐輪台数	自動車：532 台 自転車：86 台
施設管理運営	大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 ※「にぎわい施設」棟のみ大和リビング株式会社が施設管理運営を実施
着 工	2025 年 10 月 1 日
竣 工	2026 年 8 月 31 日
オ ー プ ン	2026 年 9 月 18 日より順次オープン

・商業施設棟

名 称	アルプラ フーズマーケット	ドラッグトップス	スーパースポーツ ゼビオ	ヤマダデンキ Tecc LIFE SELECT
規 模 構 造	平屋建て 重量鉄骨造			2 階建て 重量鉄骨造
延 床 面 積	2,995.92 m ²	942.86 m ²	3,969.57 m ²	9,946.10 m ²
事 業 主	NTT・TC リース株式会社			
設 計	株式会社押田建築設計事務所			
施 工	大和ハウス工業株式会社			
着 工	2025 年 10 月 20 日	2026 年 1 月 30 日	2025 年 10 月 20 日	2025 年 10 月 1 日
竣 工	2026 年 8 月 31 日			
開 業	2026 年 9 月 18 日			2026 年 9 月 25 日

・「にぎわい施設」棟

名 称	にぎわい施設
規 模 ・ 構 造	平屋建て・重量鉄骨造
延 床 面 積	約 1,630 m ²
事 業 主	大和ハウス工業株式会社
設 計	大和ハウス工業株式会社
施 工	塩谷建設株式会社
着 工	2026 年 2 月 6 日
竣 工	2026 年 8 月 31 日
開 業	2027 年 2 月 予定

■商業施設ブランド「アクロス」シリーズについて

ロードサイドを中心としたアウトモール・インモールから駅前を中心とした複合ビルまで、地域に根差し、お客さまの暮らしに役立つ施設を全国で展開しています。「アクロス」という言葉には「人が行き交う」という意味が含まれています。「人が行き交う」空間を通じて、人との結びつきを大切にし、お客さまが楽しく過ごす時間を提供することを目指しています。

アクロスプラザ	ロードサイドを中心としたアウトモール型の複合商業施設
アクロスクューブ	駅前を中心とした複合ビル
アクロスガーデン	ロードサイドを中心としたアウトモール型の小規模複合商業施設
アクロスモール	自社直営インモール型大型複合商業施設



■大和ハウスリアルティマネジメント株式会社について

大和ハウスグループとして、1986年1月8日に設立され、不動産事業とホテル事業を展開しています。

不動産事業では、ディベロッパーとして「アクロスプラザ」等の商業施設に加え、オフィスビルや物流施設、複合ビルなど、幅広く事業を展開しています。ホテル事業では、都市型ホテル「ダイワロイネットホテルズ」を国内で77ホテル展開しているほか、海外では韓国で「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」を展開しています。また、2025年には新たなホテルブランド「BATON SUITE（バトンスイート）」を立ち上げ、リゾート型ホテル事業に参入。3月には「BATON SUITE 沖縄古宇利島」を開業しました。

これからも基幹事業の拡充はもとより、海外事業やリゾート型ホテル事業にも挑戦し、「まちを元気に、ひとに笑顔を。」の実現を目指します。

公式サイト URL : <https://www.dh-realty.co.jp/>

【北陸地方の当社運営商業施設】

施設名	所在地・交通	店舗数
アクロス高岡	富山県高岡市熊野町 5-36	2 店舗
	万葉線「市民病院前駅」より車約 4 分	
アクロスプラザ野々市	石川県野々市市三納一丁目 144 番地	15 店舗
	北陸鉄道石川線「乙丸駅」より車約 4 分	
アクロスプラザ野々市中央	石川県野々市市西部中央土地区画整理事業施行地区 55 街区	8 店舗
	IR いしかわ鉄道「野々市駅」より車約 6 分	
ライフガーデン福井南	福井県福井市下河北町 4 字蓼野 2 番 6	7 店舗
	福井鉄道福武線「清明駅」より車約 2 分	
アクロスプラザ敦賀	福井県敦賀市古田刈 28-1	7 店舗
	北陸新幹線・JR 北陸本線・小浜線・ハピラインふくい 「敦賀駅」より車約 7 分	