



2017年7月7日

大和ハウス工業株式会社  
代表取締役社長 大野直竹  
大阪市北区梅田 3-3-5

## インドネシア共和国 ジャカルタ南東部における都市開発事業 「サウスイーストキャピタルプロジェクト（仮称）」に参画

大和ハウス工業株式会社（本社：大阪市、社長：大野直竹）は、株式会社海外交通・都市開発事業支援機構（本社：東京都千代田区、社長：波多野琢磨 以下、JOIN）、TRIVO 社\*とともに、インドネシア共和国ジャカルタ南東部における都市開発事業「サウスイーストキャピタルプロジェクト（仮称）」に参画します。なお、当社の出資額は約 40 億円となります。

\*.商業開発に強みを持つインドネシアの中堅ディベロッパー。

本事業は、ジャカルタ中心部から南東約 24km に位置する約 12 ha の敷地において、約 5,000 戸の住宅と商業施設等の整備を予定しており、ジャカルタ南東部で最大規模の複合都市開発事業となります。本事業では、堅調な経済成長により拡大する中間所得層の住宅需要に応えるとともに、高速道路 IC の設置や周辺道路整備による交通アクセスの改善、緑地・水辺空間を備えた豊かな住環境の形成、現在建設中の LRT（軽量高架鉄道）との連携等、付加価値の高いまちづくりを行います。

また、本開発にあたっては、多くの日本製品・設備を採用するとともに、日本の高質な住宅管理サービスの海外展開を図るべく、日本企業による住宅の維持管理を予定しております。

<p>■事業概要</p> <p>用途：集合住宅（12 棟、約 5,000 戸）、商業施設等 敷地面積：約 12ha 延床面積：約 64 万㎡ 竣工時期：2024 年度（予定）</p>	<p>■事業スキーム</p>
<p>■完成イメージ</p>	<p>■位置図</p> <p>Open Street Map より大和ハウス工業 加工</p>

以上

お問い合わせ先		
広報企画室	東京広報グループ	03-5214-2112
	広報グループ	06-6342-1381