

2018 年 5 月 31 日

報道関係者各位

大和ハウス工業株式会社
株式会社ファーストキャビン

■世界が注目する雪質を誇る北海道スキーリゾート 「ファーストキャビン ニセコ」今冬開業決定

大和ハウス工業株式会社(本社:大阪市北区 代表取締役社長:芳井敬一、以下:大和ハウス工業)と株式会社ファーストキャビン(本社:東京都千代田区 代表取締役社長:来海忠男、以下:ファーストキャビン)は、飛行機のファーストクラスをイメージしたキャビンスタイルホテル「ファーストキャビン ニセコ」を 2018 年 11 月に開業することを決定しました。



外観イメージパース

【大和ハウス工業とファーストキャビンによる 2 施設目のホテル開発】

大和ハウス工業によるファーストキャビンの開業は、2018 年 8 月開業予定の「ファーストキャビン 金沢百万石通」に続き 2 施設目となります。両社で取り組むことにより、地方でもスピーディなホテル開発が可能となり、観光立国を目指す日本の地域活性化に貢献します。

【リゾート地に初進出】

ファーストキャビンは現在、都内や関西の都市部を中心に全国 18 施設を展開していますが、リゾート地への出店を拡大すべく、このたび第一弾として外国人にも人気の高い北海道のスキーリゾート地、ニセコ地区に開業します。近年ニセコ地区では外資系高級ホテルや富裕層向けコンドミニアム※1 が次々と開発されており、新幹線の延伸や高速道路の開通計画、オリンピック誘致も期待されるなど、注目度の高いエリアです。

※1. キッチンや洗濯機など生活用具が備え付けられた宿泊施設のこと。

【最大 5 名利用も可能なプレミアムクラスでファミリーニーズにも対応】

本施設ではカプセルタイプのファーストクラス・ビジネスクラスに加え、最大定員 5 名のプレミアムクラス※2 を導入するほか、大型レストランの併設や湯上りラウンジなども設置し、グループや乳幼児と一緒にのファミリーニーズにも対応します。

※2. プレミアムクラス以外は 12 歳以下のお子様の利用を遠慮いただいています。

【「ニセコグラン・ヒラフ」まで直通送迎バスを運行】

ニセコ地区にあるスキー場の中でも最大規模のゲレンデ「ニセコグラン・ヒラフ」まで直通送迎バスを運行します。「ファーストキャビン ニセコ」から約 12 分で世界中のスキーヤーが注目するパウダースノーを楽しんでいただけます。

「ファーストキャビン ニセコ」概要

開 業	2018年11月（予定）
所 在 地	北海道虻田郡倶知安町南11条西1丁目46-1
キ ャ ビ ン 数	169キャビン（最大収容人数 353名） [内訳] ・ファーストクラス 112キャビン （男性専用 78 キャビン 女性専用 34 キャビン） ・プレミアムクラス ハリウッドツインタイプ 44キャビン（定員4名） 2段ベッドファミリータイプ 13キャビン（定員5名）
利 用 料 金	未定
利 用 時 間	チェックイン 15:00 チェックアウト 10:00
設 備	シングル専用キャビン、個室タイプキャビン、大浴場、ラウンジ、飲食施設、ロッカー 他
面 積	4,597.40m ² / 約1,390坪
規 模	地上2階
ア ク セ ス	JR「倶知安駅」から路線バス・送迎バスで約5分 （JR「倶知安駅」までJR「新千歳空港駅」から約2.5時間、JR「札幌」駅から約2時間） 「ニセコグラン・ヒラフ」から送迎バス約12分 （「ニセコグラン・ヒラフ」まで「新千歳空港」からバスで約3.5時間、JR「札幌駅」からバスで約3時間）
事 業 形 態	運営受託（株式会社ファーストキャビン）
事 業 主	大和ハウス工業株式会社

イメージ



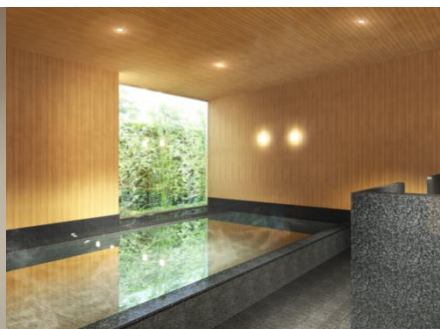
最大200名利用可能な飲食施設



アクセスマップ



定員4名のプレミアムクラス



体の芯まで温まる大浴場も完備



ファーストクラスキャビン

「ファーストキャビン」とは

「コンパクト＆ラグジュアリー」をコンセプトに、飛行機のファーストクラスをイメージしたキャビンスタイルホテル※3です。滞在空間としてご利用いただく“キャビン”は、コンパクトながらも十分におくつろぎいただける機能を完備したスタイリッシュな空間です。

※3. 旅館業法上「簡易宿所」となるため、キャビンの出入口に施錠することができません。プレミアムクラスは施錠可能です。

【ファーストクラスキャビン】 立って入ることができるゆとりの空間、セミダブルベッドを備えたファーストクラス サイズ：W2.1/D2.1/H2.1m 床面積：4.4㎡ 	【ビジネスクラスキャビン】 快適な機能はそのまま空間をコンパクトに凝縮。高さ2.1mのビジネスクラス サイズ：W1.2/D2.1/H2.1m 床面積：2.5㎡ 	【プレミアムクラスキャビン】 施錠可能な個室タイプ。ニセコではハリウッドツインタイプ（定員4名）と2段ベッドファミリータイプ（定員5名）の2タイプをご用意。床面積：17㎡～ ※トイレ、浴室は共用部のご利用となります。 
---	---	--

【低価格ながら安心・快適をご提供】

◆充実の共用施設

ラウンジスペース、大浴場、全館無料 Wi-Fi も完備。女性目線で厳選されたアメニティも人気。

◆全キャビンセーフティボックス完備

キャビン内に設置された施錠可能なセーフティボックスで貴重品の保管も安心です。

◆男女別エリアで女性も安心

館内はセキュリティーゲートを設け、男性専用・女性専用エリアに分かれておりますので、異性の目を気にすることなくリラックスしてお過ごしいただけます。

【空きビルにキャビンを並べるだけでホテルに】

オフィスビルや商業ビルなどあらゆるビルの空き床にキャビンユニットを並べるだけで、ファーストキャビンへのリノベーションが可能です。ローコスト、短工期でホテル事業を開始することができるため、最小限の投資で土地・不動産の所有価値最大化に貢献するモデルとしても評価されており、異業種展開を目指す企業や、未活用土地・不動産所有企業から注目をいただいています。

【GROUP HOTELS】全国 18 施設

<東京> 羽田空港／秋葉原／築地／愛宕山／赤坂／日本橋横山町／京橋／西麻布

<中部> 名古屋

<関西> 難波／京都烏丸／関西空港／阿倍野／西梅田／京都河原町三条／京都嵐山

<九州> 博多／長崎

<今後の開業予定> FIRST CABIN STATION 和歌山駅（2018年8月1日開業予定）

FIRST CABIN 金沢百万石通（2018年8月開業予定）

FIRST CABIN 日本橋水天宮（2018年秋開業予定）

FIRST CABIN ニセコ（2018年11月開業予定）

FIRST CABIN TKP 市ヶ谷（仮称）（2018年開業予定）

大和ハウス工業株式会社 会社概要

代 表 者：代表取締役社長 芳井 敬一

所 在 地：大阪市北区梅田 3-3-5

創 業：1955年4月

資 本 金：1,616億9,920万円

株式会社ファーストキャビン 会社概要

代 表 者：代表取締役社長 来海 忠男

所 在 地：東京都千代田区紀尾井町 3-12
紀尾井町ビル 15F

会 社 設 立：2006年7月

資 本 金：11億9,500万円

【本件に関する問合せ先】

大和ハウス工業株式会社 広報企画室 TEL 03-5214-2112 E-mail yuko.yamamoto@daiwahouse.jp

株式会社ファーストキャビン 広報 TEL 03-3237-8720 E-mail pr@first-cabin.jp