News Letter

2023 年 6 月 1 日

報道関係各位

大和ハウス工業株式会社
代表取締役社長 芳井敬一
大阪市北区梅田 3-3-5

■ASEAN において低温物流事業に参入

Storbest Holdings Pte. Ltd の株式取得（子会社化）に関するお知らせ

大和ハウス工業株式会社（本社：大阪市、社長：芳井敬一）は、2023 年 6 月 1 日、シンガポール共和国（以下、「シンガポール」）において低温物流事業を展開する Storbest Holdings Pte. Ltd（以下、「Storbest 社」）の株式を取得し、当社の連結子会社といたしましたのでお知らせします。

１．株式取得の理由

当社グループは、物流施設の開発から荷物の搬送・輪配送などの物流領域までをトータルでサポートする幅広い事業を展開しています。

物流施設開発では、創業以来、工業化建築のパイオニアとして 3,000 棟以上の物流倉庫を開発してきました。2002 年以降は、物流施設の設計・施工にとどまらず、物流最適地の提案から維持管理に至るまで、お客さまの事業スキームにあわせた専用の物流施設をコーディネートする当社独自の物流プロジェクト「D プロジェクト」を開始。不動産や金融など各分野のパートナーを組み合わせ、自社保有・ノンアセット・不動産流動化など物流不動産ソリューションを展開しています。事業エリアは海外にも拡大しており、ASEAN ではベトナム・インドネシアでの冷凍冷蔵機能を備えた物流施設の建設など、現在までに 9 棟の物流施設を開発し、今後も更なる開発と機能の拡充を計画しています。

また、物流領域では、大和ハウスグループの大和物流株式会社が、建材やアパレル、EC（E コマース：電子商取引）を中心とした物流サービスを担うとともに、冷凍・冷蔵・定温・常温の 4 温度帯共同配送システムを有する若松梱包運輸倉庫株式会社と、3 温度帯の保管・配送に高いノウハウを持つ神山運輸株式会社が、食品を中心とした低温物流事業を展開しています。

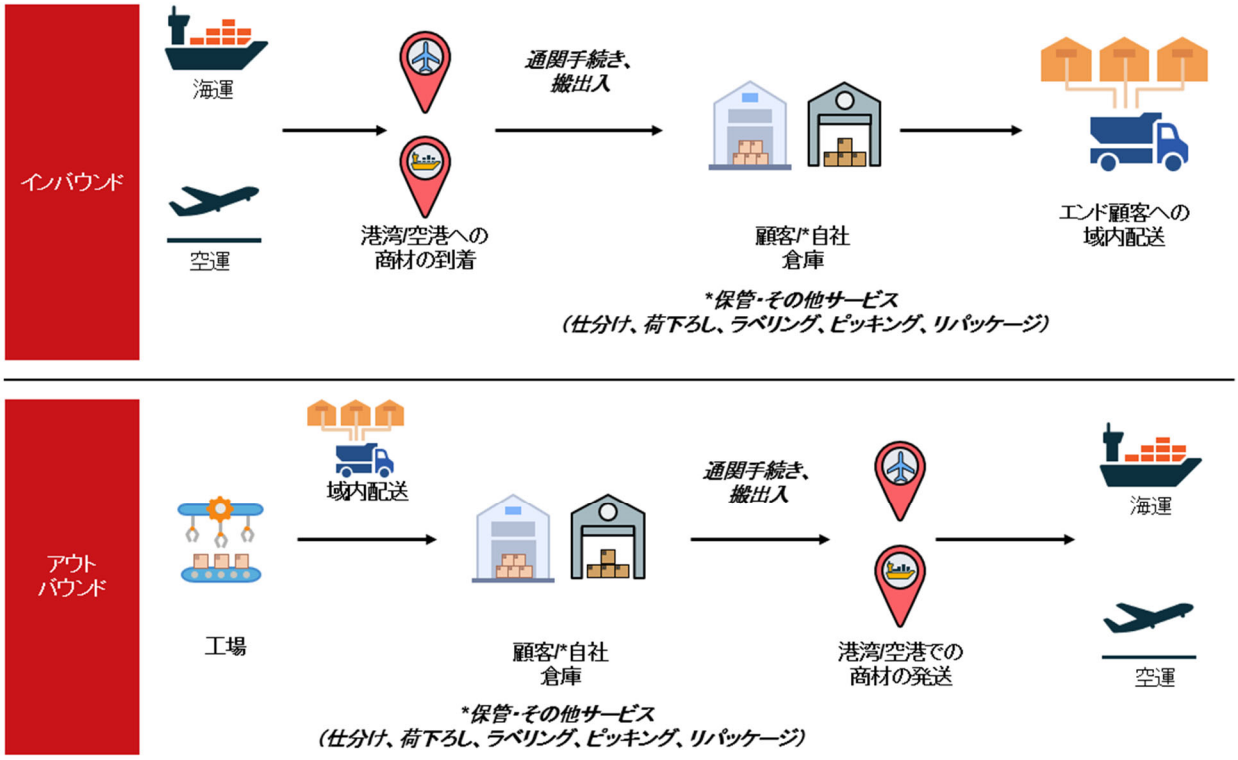
そしてこのたび、成長市場である ASEAN での低温物流事業に参入するため、Storbest 社を子会社としました。シンガポールをはじめとする ASEAN 各国では、人口増加や食生活の多様化などを背景に、コールドチェーン物流の需要が高まっています。当社グループは、Storbest 社の子会社化を ASEAN での低温物流事業の足掛かりとして、近隣諸国で品質の高い物流サービスを展開するとともに、当社グループが日本国内に構築したコールドチェーン物流網や日系の顧客基盤と連携することにより、シームレスな国際物流サービスの提供を目指しています。

２．Storbest 社について

Storbest 社は 1997 年 2 月に創業した、ワンストップ低温物流を提供する独立系会社です。シンガポールでの低温物流事業において 26 年間にわたる豊富なノウハウと強固な顧客リレーションを確立しています。

現在は、シンガポール国内に合計 27,000 パレットの 4 温度帯の低温物流施設を運営しており、冷凍冷蔵トラックやプライム・ムーバーを含む運送自動車を多数保有しています。シンガポールのスーパーマーケットや食品小売業、ホテルなど 400 社以上の顧客に、通関手配、各種フォワーディング業務、保管業務、付加価値業務（仕分け、小口分け、ラベリング、パッキング及び再パッキング業務）及び冷凍冷蔵トラックによる輸配送業務まで、ワンストップでシームレスなサプライチェーンマネジメントソリューションを提供しています。

【Storbest 社の 4 温度帯低温物流倉庫及び車両】



【Storbest 社の低温物流におけるワンストップサプライチェーンマネジメントソリューション】

３．今後について

当社グループが持つ物流ノウハウや顧客ネットワーク、IoT・オートメーション技術などの事業基盤を最大限活用することで、Storbest 社の施設運営能力の更なる強化、また、成長著しいASEAN 市場のハブとなるシンガポールの戦略的なロケーションを活用して、同社の近隣諸国への事業展開を加速させる計画です。

４．株式取得の概要

（1）Storbest 社の概要

名　　称	Storbest Holdings Pte. Ltd.*（ストーベストホールディング社）
所 在 地	531 Upper Cross Street 03-58 Hong Lim Complex, Singapore
代表者の役職・氏名	Collin Phua（CEO）
事業内容	独立系ワンストップ低温物流ソリューションの提供
設立年月日	2004 年 11 月 25 日

*　Storbest 社は同グループ子会社の主要持株会社

５．業績への影響

本件により Storbest 社は当社の子会社となりますが、当期の連結業績に与える影響は軽微です。

以　　上

お問い合わせ先		
広報企画部	広報グループ	０６（６３４２）１３８１
	東京広報グループ	０３（５２１４）２１１２