TOKYO STAR BANK
東京スター銀行

News Release

2011 年 6 月 10 日

東京スター銀行

期間限定で固定金利（3 年もの）が 0.95%！

預金連動型「スターワン住宅ローン」特別金利キャンペーン

～業界最低水準※の低金利＋普通預金の残高に応じてさらに利息負担が減ります。～

※当行調べ

株式会社東京スター銀行（東京都港区：代表執行役頭取 CEO ロバート・エム・ベラーディ）は、2011 年 8 月 31 日（水）までの期間限定で、預金連動型「スターワン住宅ローン」の特別金利キャンペーンを実施します。

普通預金と同額分には金利がかからないユニークな仕組みで好評の預金連動型「スターワン住宅ローン」の金利を、**変動金利年 0.95%**、**固定金利（3 年もの）年 0.95%**、**固定金利（5 年もの）年 1.10%**（それぞれ 2011 年 6 月適用の金利）と大幅に引き下げ、さらに魅力を高めました。今まで「連動させる預金がないから申し込みにくい」と思われていたお客さまにも、お気軽にご利用いただけます。

キャンペーンにより業界最低水準（当行調べ）の低金利でお借り入れいただけることに加え、預金連動の特性を活かし、ご融資後に普通預金の残高を増やしていくことでさらなる支払い利息の軽減が可能となります。

また、普通預金にお預け入れいただくだけで繰り上げ返済と同様の効果が得られますので、繰り上げ返済で手元資金が減ってしまうことを不安に思われているお客さまにも安心してご利用いただけます。

■ 「スターワン住宅ローン」特別金利キャンペーン概要

キャンペーン期間	2011 年 6 月 10 日（金）～2011 年 8 月 31 日（水）まで
対象	上記キャンペーン期間中にお申し込みの新規購入、お借り換えの方 ※ ただしお借り換えの場合は、2011 年 10 月 31 日（月）までにご融資実行となる方
キャンペーン金利 （2011 年 6 月適用金利、年率）	変動金利型 ： 0.95% **固定金利型（3 年） ： 0.95%** 固定金利型（5 年） ： 1.10%

■お選びいただいた当初金利期間終了後は、再度、金利をお選びいただけます。何もお選びいただかない場合には自動的に変動金利型となります。■本キャンペーンをご利用いただいた場合、お選びいただいた当初金利期間終了後の全期間、金利見直し日時点のスターワン住宅ローン基準金利から 1.0%差し引かせていただきます。■ご融資期間：1 年～35 年（1 年単位）■ご融資金額：500 万円～1 億円以内■事務手数料：105,000 円（税込）■ご返済方法：元利均等月賦返済■担保：対象となる物件に当行を第一順位とする抵当権を設定していただきます。

※特別金利キャンペーンの詳細は、こちらをご覧ください。
http://www.tokyostarbank.co.jp/rate/loan_commission/index.html#homeloan_commission