

カプセルホテル「ナインアワーズ」

## 「宿泊再生事業」の2号案件についてのご案内



都市生活者に向けたトランジットサービスを提供するカプセルホテル「ナインアワーズ」を、全国16店舗、その他ホテル6店舗を運営する株式会社ナインアワーズ(東京都千代田区、代表取締役ファウンダー 油井啓祐 / 代表取締役CEO 松井隆浩)は、宿泊再生事業(\*1)の2号案件として「グランパーク・イン横浜」の再生を開始します。

新型コロナウイルス感染の再拡大の懸念が広がり収束の目処が見えない中、ホテル業界への影響は過去に例を見ないほど甚大であり、現状のままでは事業継続が難しくなる運営会社が急増しかねない状況です。当社は今まで培ってきた企画力・運営力を通じて、これまで従来型のカプセルホテルやビジネスホテルの再生・コンサル事業を累計6店手掛けて、いずれも受託後2年内外で最高益を達成して参りました。運営者が退去するホテル資産をリユースすることで、社会の機能として再生することを目指します。

この度、宿泊再生事業の2号案件として、2021年春を開業目標にカプセルホテル「グランパーク・イン横浜」の再生に着手します。オーナーである「いちごホテルリート投資法人」からの依頼にて決定、旧運営会社から引き継いで運営を開始いたします。既存施設を維持しながらも、内装・外装のデザイン整備、女性フロアの増床やサウナ・温浴の強化に加え、ナインアワーズ事業にて開発したシステムやマーケティングノウハウ、および無駄のないミニマルなオペレーションを駆使して事業収益最大化を目指してまいります。

## グランパーク・イン横浜 概要

保有者	いちごホテルリート投資法人
所在地	神奈川県横浜市西区北幸2-1-5
最寄駅	JR横浜駅(西口)より徒歩5分
運営開始日	2021年春予定
部屋数	175室(男性151室、女性24室)
URL	<a href="https://grandpark-inn.jp/yokohama/">https://grandpark-inn.jp/yokohama/</a> (旧運営会社サイト)

## ナインアワーズ 会社概要

会社名	株式会社ナインアワーズ
代表者	代表取締役ファウンダー 油井啓祐 代表取締役CEO 松井隆浩
本社所在地	東京都千代田区神田錦町3-19-1不二ラテックスビル7F
設立日	2013年8月
資本金	45,000,000円
業務内容	「ナインアワーズ」および既存カプセルホテル等の 運営・コンサルティング事業
URL	<a href="http://ninehours.co.jp">ninehours.co.jp</a>

(\*1) ナインアワーズ宿泊再生事業:

既存運営会社の事業継続が難しい施設を対象に、既存ブランドを維持しながらナインアワーズが事業開発で培ったノウハウを用いて運営に介入、事業再生を請け負う。[再生案件事例] 大阪/心斎橋(140室)、東京/神田(100室)、千葉中央(144室)、大宮(36室)、蒲田(284室)、川崎(194室) 新宿(436室)

本件に関するお問い合わせ先 ナインアワーズ PR担当: デイリープレス Email: [press@ninehours.co.jp](mailto:press@ninehours.co.jp)