

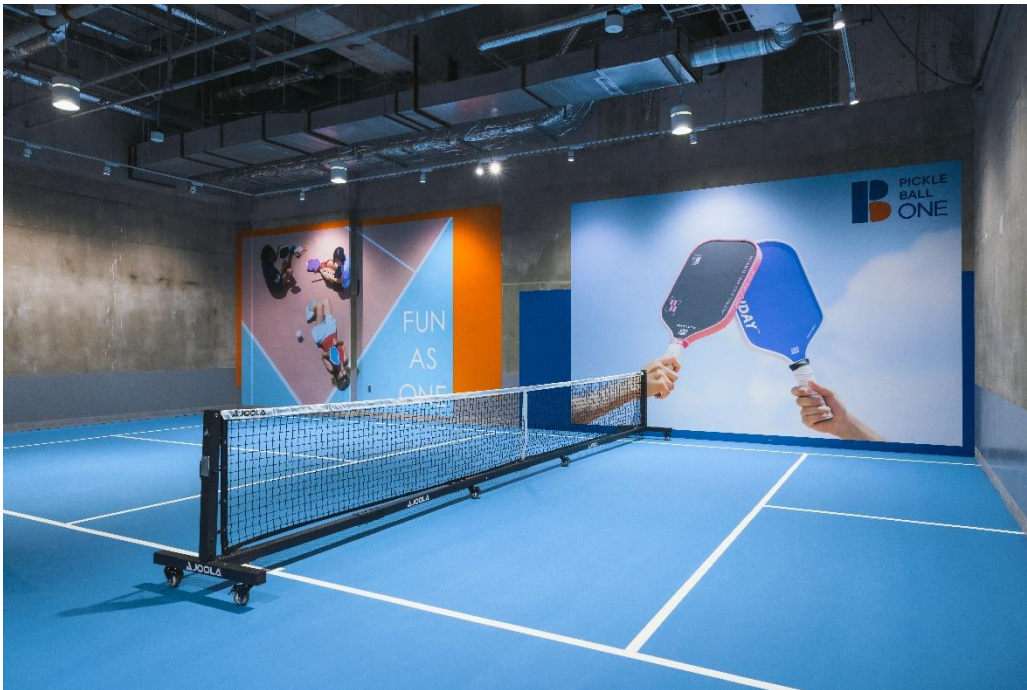
2025 年 10 月 21 日

各 位

平和不動産株式会社

**都内初の“都市型インドアピックルボール施設”
「PICKLEBALL ONE GINZA SHIMBASHI」が新橋に誕生
2025 年 11 月 1 日（土）オープン**

平和不動産株式会社（本店：東京都中央区、代表執行役社長：土本 清幸、以下「当社」）は当社が保有する内幸町平和ビル内において、株式会社ピックルボールワン（東京都渋谷区、代表取締役：熊倉周作）と協働し、都内初の都市型インドアピックルボール施設「PICKLEBALL ONE GINZA SHIMBASHI」（以下「本施設」）を 2025 年 11 月 1 日（土）に開業いたします。



本施設写真

本施設は、ピックルボールのプレイ体験を中心に、ショップ・出会い・情報発信などを融合した新しい“都市の遊び場”です。「FUN AS ONE（ひとつになる楽しさ）」をテーマに、年齢・性別・運動スキルを問わず、誰もが自然とつながれる共創の空間を目指します。

また、当社が街づくりを推進する日本橋兜町・茅場町における取り組みとして開催した飲み歩きイベント「兜町夜市（かぶとちょうよいち）」（2025 年 10 月 10 日～12 日開催）では、今年新たに「アーバンスポーツ」をコンセプトに掲げ、都市にしながら楽しめるスポーツとしてピックルボール体験イベントを開催しました。当社は、今後も“Bazukuri Company”として多様な人や活動が交わる場づくりを進めてまいります。



兜町夜市の様子

ピックルボールとは

ピックルボールは、テニス・卓球・バドミントンを掛け合わせたようなアメリカ発のパドルスポーツです。アメリカではすでに 4,800 万人以上がプレイし、「誰でも楽しむことができ、すぐ仲良くなれる」という社交性が話題となり日本でも注目を集めています。

「PICKLEBALL ONE GINZA SHIMBASHI」の3つの特徴

1. 都心で気軽にできる、都内初の都市型インドア施設

- ・新橋駅より徒歩3分（新橋駅から地下通路でアクセス可能）
- ・6:00~23:00 でオープン。仕事前後にもプレイ可能。
- ・60 分単位から利用できる柔軟なレンタルプラン。

2. 「FUN AS ONE」プレイで自然とつながる共創空間

- ・年齢・性別・運動スキルを問わず誰でも楽しめるスポーツ設計。
 - ・初心者向けの体験会から、オープンプレイ・イベントまで多彩に展開。
 - ・施設内にはドリンクの販売コーナーも設けており、プレイ後にはお好みのドリンクをお楽しみいただけます。スポーツと社交が緩やかにつながる、都市ならではの出会いの場に。
- ※アルコールの提供は 12 月以降を予定

3. ショップ・イベント・情報発信が融合する最先端のハブ

- ・併設している専門ショップで話題のパドルやアパレルをその場で体験・購入可能。

「PICKLEBALL ONE GINZA SHIMBASHI」は“ピックルボールのあるライフスタイル”を提案する場です。スポーツをする場所ではなく、価値観・カルチャー・都市のつながり方をそのものを形にする、これからの都市型コミュニケーション拠点として進化していきます。



本施設併設ショップ

「PICKLEBALL ONE GINZA SHIMBASHI」に携わる両社からのコメント

●株式会社ピックルボールワン 代表取締役 熊倉周作

ピックルボールは、スポーツでありながら、人と人の距離を縮める“社会的な道具”でもあります。ボールを追いかけて笑い合ううちに、気づけば隣の誰かと自然に会話が生まれている。「PICKLEBALL ONE GINZA SHIMBASHI」は、そんな“偶然のつながり”が都市で起こる、新しい拠点になればと思っています。

●当社 代表執行役社長 土本清幸

当社は、“Bazukuri Company”として、多様な人や活動が交わる場づくりを進めています。ピックルボールは注目を集めておりますが、プレイできる場所が少ないことが課題としてあげられます。ピックルボールワンと出会い、話をする中で都心かつどんな天候でもプレイをすることができる屋内型コートの必要性を感じ、今般当施設の整備及び開業に至りました。また、当施設上層にございますホテル「メルキュール東京日比谷」との連携により、滞在・交流・スポーツ体験がシームレスにつながる都市機能の複合化を図り、ビル全体のポテンシャルを高めていきます。当社は「PICKLEBALL ONE GINZA SHIMBASHI」という場づくりを通して、多様な人々が交わり、楽しさと健康、そして新しいつながりが生まれる都市のライフスタイルの実現に寄与したいと考えています。



メディア内覧会の様子



本施設内写真

施設概要

名称：PICKLEBALL ONE GINZA SHIMBASHI（ピックルボールワン ギンザ シンバシ）

所在地：〒100-0011 東京都千代田区内幸町1丁目5-2 内幸町平和ビル B1F

アクセス：「新橋駅」徒歩3分

オープン日：2025年11月1日（予定）

※予約受付は10月22日より開始

※11月1日は10時に営業開始となります。

提供サービス：レンタルコート、オープンプレイ、体験会、イベント、
専門ショップ（パドル・アパレル）、飲料（アルコール含む）

営業時間：コート 平日／土日祝 6:00～23:00

ショップ 平日／土日祝 10:00～21:00

予約方法：公式サイトよりWeb予約（事前決済）

<https://ginza.pickle-one.com>

●コートレンタル基本料金（1 時間／1 コート）**One コート（ゲーム利用を中心としたフルコート）※正規サイズより 90cm 幅が短い**

< 平日 >

6:00～18:00 7,000 円（税込）

18:00～23:00 8,000 円（税込）

< 土日祝日 >

6:00～23:00 10,000 円（税込）

Fun コート（練習・ドリルを中心とした縦幅 3/4 のコート）

< 平日 >

6:00～18:00 5,000 円（税込）

18:00～23:00 6,000 円（税込）

< 土日祝日 >

6:00～23:00 8,000 円（税込）

オープンプレイ料金（1 時間／1 人）

< 平日 >

6:00～ 9:00 2,000 円（税込）

11:00～13:00 2,500 円（税込）

21:00～23:00 2,500 円（税込）

< 土日祝日 >

6:00～ 9:00 2,500 円（税込）

11:00～13:00 3,000 円（税込）

21:00～23:00 3,000 円（税込）

※オープンプレイとは設定された時間枠で 1 人から参加でき、

その時間にきた人同士順番に混ざってゲームを楽しむスタイルのプレイ形式となります。

※オープンプレイは 2025 年 12 月以降、レッスンは 2026 年 1 月以降に開催予定です。

※パドル/シューズレンタル有、更衣室・シャワー利用可。

※記載の営業時間および料金は変更となる場合がございます。

※最新情報は公式 WEB サイトにてご確認ください。

施設に関するお問い合わせ

株式会社ピックルボールワン 広報担当

Email : pr@pickle-one.com

T E L : 03-4400-0797

会社概要

当社は、我が国の金融マーケットの中核的機能・役割を担う東京、大阪、名古屋、福岡を始めとする証券取引所ビルのオーナーとして、1947年に設立され、場づくりを積み重ねることで街を彩ってきました。平和不動産グループの仕事に共通する根源的な価値は、さまざまな場づくりを通して、人々を惹きつけ未来に豊かさをもたらすこと。私たちはグループ一丸となって、魅力的な場づくりを展開します。

会 社 名：平和不動産株式会社

設 立 日：1947年7月

代 表 者：代表執行役社長 土本 清幸

本 社 所 在 地：東京都中央区日本橋兜町1番10号

会 社 H P：<https://www.heiwa-net.co.jp/>

以 上