

「オープンレジデンシア小田原マーレ」販売開始のお知らせ

—御幸の浜徒歩2分、海が見える日々を日常に—

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2023年11月13日（月）より新築分譲マンション「オープンレジデンシア小田原マーレ」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「オープンレジデンシア小田原マーレ」

緑豊かな山々と雄大な海に囲まれた、歴史と文化が息づく街「小田原」に、オーシャンフロントの低層レジデンスが誕生します。伊豆半島や三浦半島が見渡せる「御幸の浜」まで徒歩2分の“海近”立地が、暮らしを豊かに彩り、ウェルネスなライフスタイルを叶えます。JR東海道線・東海道新幹線利用で、東京・横浜方面などの都市へはもちろん、湯河原・熱海といったレジャーエリアへも繋がる抜群のアクセスも魅力です。間取りは、陽光に恵まれる南東・南西向き of 2棟構成、1LDK+2SR～4LDKの多彩なプランをご用意いたしました。

公式サイトURL：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/odawara-mare/>



所在地	神奈川県小田原市浜町3丁目348番他（地番）	敷地面積	1537.49m ² （売買対象面積） 1535.81m ² （建築確認対象面積）
交通	JR東海道線・東海道新幹線・小田急小田原線 「小田原」駅 徒歩15分	専有面積	64.15m ² ～87.46m ²
用途地域	近隣商業地域	間取り	1LDK+2SR～4LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上5階建	完成予定	2024年8月下旬
総戸数	42戸	引渡予定	2024年9月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL : <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL : <https://oh.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億163万円

従業員数（連結）4,435名（2023年3月末時点）

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ) 1.不動産売買の代理・仲介事業 2.新築戸建分譲事業 3.マンション・ディベロップメント事業 4.不動産投資事業 5.不動産金融事業 6.前各号に付帯関連する事業