

## オープンハウス・ディベロップメントが堂々の1位を獲得！ 福岡市 マンション供給棟数ランキング ～福岡市での分譲に強いディベロッパー～

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、不動産経済研究所が作成した「福岡市 売主・事業主別マンション供給棟数ランキング（2023年）」で、1位を獲得したことをお知らせいたします。「オープンレジデンシア」が福岡市でも強いブランドであることが示されました。

福岡市 売主・事業主別マンション供給棟数ランキング（2023年） 1位 （6棟）



左から、オープンレジデンシア薬院二丁目、  
オープンレジデンシア白木原ステーションフロント、  
オープンレジデンシア平尾市崎、  
オープンレジデンシア高宮ヒルズ

「都心」×「駅近」で生活利便性、資産性に優れたマンションは、洗練されたグレード感と品質を保ちながら、合理的な共用施設を企画することで適正価格でありながらも良質な住まいを実現し、多くのお客様にご評価いただくことが出来ました。

今後も、お客様のライフスタイルの変化にいち早く対応し、いつまでも選ばれ続けるマンションディベロッパー、不動産会社として精進してまいります。

## Works FUKUOKA



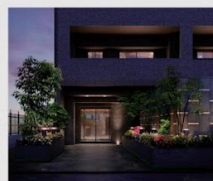
- |                          |                           |                    |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| 1 オープンレジデンス白木原ステーションフロント | 9 オープンレジデンス薬院二丁目          | 17 オープンレジデンス渡辺通南   |
| 2 オープンレジデンス高宮ヒルズ         | 10 オープンレジデンス大濠公園          | 18 オープンレジデンス春日原    |
| 3 オープンレジデンス高宮テラス         | 11 オープンレジデンス天神今泉          | 19 オープンレジデンス博多駅南   |
| 4 オープンレジデンス高宮アベニュー       | 12 オープンレジデンス博多住吉          | 20 オープンレジデンス博多空港通り |
| 5 オープンレジデンス渡辺通           | 13 オープンレジデンス薬院白金          | 21 オープンレジデンス高宮ブレイス |
| 6 オープンレジデンス平尾市崎          | 14 オープンレジデンス桜並木ステーションフロント | 22 オープンレジデンス大濠西    |
| 7 オープンレジデンス鳥飼            | 15 オープンレジデンス桜並木ガーデン       | 23 オープンレジデンス春日原est |
| 8 オープンレジデンス薬院南           | 16 オープンレジデンス馬出九大病院前       |                    |



オープンレジデンス  
博多住吉  
(2023年)



オープンレジデンス  
高宮ブレイス  
(2024年)



オープンレジデンス  
桜並木ガーデン  
(2024年)



オープンレジデンス  
大濠西  
(2024年)

### 福岡県 供給実績一覧 (2024年4月時点)

(調査条件)

福岡市

対象期間は2023年に福岡市内で発売された新築分譲マンション

※定期借地権マンションを含む。

※投資用ワンルーム物件を含む。

※JV物件は単純社数割(2社であれば0.5ずつ)。

オープンハウス・ディベロップメント Webサイト URL : <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

### 株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL : <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL : <https://oh.openhouse-group.com/>

#### < 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階 (総合受付) ・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億1,263万円

従業員数 (連結) 4,904名 (2023年9月末時点)