

「オープンレジデンシア横浜鶴見」販売開始のお知らせ

— 「鶴見」駅西口徒歩3分、高台の住宅地に続く西口駅前の住まい —

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2024年5月20日（月）より新築分譲マンション「オープンレジデンシア横浜鶴見」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「オープンレジデンシア横浜鶴見」

「オープンレジデンシア横浜鶴見」は、11年ぶりとなる、JR京浜東北線「鶴見」駅西口徒歩3分の新築分譲マンションです。「鶴見」駅に加え、京急本線「京急鶴見」駅の2駅2路線が利用可能な、好立地に誕生します。「横浜」駅へ直通9分、「川崎」駅へ直通4分、「品川」駅へ直通19分のアクセスが魅力です。また本物件は、落ち着いた住宅街が広がる「鶴見」駅西口エリアに位置します。にぎやかな東口とは雰囲気異なり、桜の名所として知られる三ツ池公園や禅や御朱印で有名な總持寺など、豊かな自然のある落ち着いた街並みが広がります。豊岡小学校の通学区で、徒歩7分というのも注目のポイントです。オーダーシステムも対応可能な、1LDK～3LDKの間取りをご用意しました。

公式サイトURL：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/y-tsurumi/>



画像はイメージです

| | | | |
|-------|-------------------------------------|------|--|
| 所在地 | 神奈川県横浜市鶴見区豊岡町718番30（地番） | 敷地面積 | 437.78m ² |
| 交通 | JR京浜東北線「鶴見」駅徒歩3分 京急本線「京急鶴見」駅徒歩8分 | 専有面積 | 34.20m ² ～58.44m ² |
| 用途地域 | 商業地域 | 間取り | 1LDK～3LDK |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造地上10階建 | 完成予定 | 2025年8月下旬 |
| 総戸数 | 36戸 | 引渡予定 | 2025年9月下旬 |

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL：<https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL：<https://oh.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億1,263万円

従業員数（連結）4,904名（2023年9月末）

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報（松澤）

TEL：03-6213-0783 MAIL：pr@openhouse-group.com