

「オープンレジデンシア北綾瀬コート」販売開始のお知らせ

「北綾瀬プロジェクト」第三弾 × 東京メトロ千代田線始発駅徒歩3分に誕生

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2024年6月24日（月）より新築分譲マンション「オープンレジデンシア北綾瀬コート」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「オープンレジデンシア北綾瀬コート」

好評の「北綾瀬プレイス」「北綾瀬フロント」に続く北綾瀬プロジェクトの第三弾となる「オープンレジデンシア北綾瀬コート」は、都心を横断する東京メトロ千代田線の始発駅「北綾瀬」駅から徒歩3分の立地に誕生します。始発ダイヤを利用した「大手町」駅や「日比谷」駅、「表参道」駅など人気の駅への直通アクセスは、大きな魅力のひとつです。

周辺には駅直結型の商業モールの「マーヴ北綾瀬リエッタ」をはじめとした様々な商業施設はもちろんのこと、「谷中公園」など自然を享受できるスポットも徒歩圏内に複数あり、日常を豊かに彩る住環境が叶います。さらに「北綾瀬」駅前では周辺地域の暮らしを大きく変える、大規模な開発計画も進行中。今後の楽しみが広がります。間取りは、様々なライフスタイルにマッチする1LDK～3LDKの多彩なバリエーションをご用意しました。

公式サイトURL：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/kitaayase2/>



画像はイメージです

所在地	足立区谷中二丁目20番1他（地番）	敷地面積	1,247.34m ² （建築確認対象面積）
交通	東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅徒歩3分	専有面積	36.78m ² ～78.67m ²
用途地域	第一種中高層住居専用地域	間取り	1LDK～3LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上8階建	完成予定	2025年11月下旬
総戸数	64戸	引渡予定	2025年12月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL : <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL : <https://oh.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億3,148万円

従業員数（連結）5,828名（2024年3月末）

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業