

「イノベシア六番町」販売開始のお知らせ

「四ツ谷」駅徒歩4分。風情と利便が融和する、千代田区六番町

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡 良介、以下「当社」）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2026年2月27日（金）より新築分譲マンション「イノベシア六番町」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

「イノベシア六番町」

「イノベシア六番町」は、都心の中核である千代田区六番町のエリアに位置します。JR中央・総武線、中央線「四ツ谷」駅から徒歩4分に加え、東京メトロ有楽町線「麴町」駅から徒歩5分、JR中央・総武線、東京メトロ有楽町線、南北線、都営新宿線「市ヶ谷」駅から徒歩9分など、3駅6路線が徒歩10分圏内で利用可能な利便性を誇ります。

「千代田区六番町」は、標高約31mと高い丘形状の立地に位置し、かつて旗本屋敷が置かれていた江戸期には、見晴らしの良い邸宅地として知られていました。高台にありながら最寄りの「四ツ谷」駅まではフラットアプローチでアクセス可能です。地盤が良好で、水害のリスクが低いエリアとしても評価されています。

さらに、新宿、渋谷、池袋の3大副都心をはじめ、有楽町・東京などの丸の内方面へもスムーズにアクセスが可能です。山手線内側の主要駅の多くが15分圏内で結ばれているため、通勤・移動の時間を短縮できます。また、雨の日や大きな荷物をお持ちの際も、タクシーを利用してスムーズに移動できる利便性も魅力です。

間取りは、1LDK+SR～3LDKまで豊富なプランバリエーションをご用意いたしました。

公式サイトURL：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/rokubancho/>

所在地	東京都千代田区六番町5番18 他（地番）	敷地面積	531.48m ² （建築確認対象面積） 531.86m ² （売買対象面積）
交通	JR中央線、JR中央・総武線「四ツ谷」駅徒歩4分 東京メトロ南北線・丸ノ内線「四ツ谷」駅徒歩5分 東京メトロ有楽町線「麴町」駅（2番出口）徒歩8分、 （6番出口 [6:00～23:00まで利用可]）徒歩5分 JR中央・総武線、都営地下鉄新宿線、東京メトロ南北 線・有楽町線「市ヶ谷」駅徒歩9分	専有面積	60.10m ² ～119.31m ²
用途地域	第一種住居地域	間取り	1LDK+SR(納戸)～3LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上7階建	完成予定	2027年8月下旬
総戸数	16戸	引渡予定	2027年9月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>
不動産で培った合理性とスマートな発想が、真に価値あるマンションを生み出します。あなたの理想を叶える「革新」を、新しい選択肢として。住まいの常識を変えてきたオープンハウスグループは、マンションの常識を変えます。



INNOVACIA / INNOVAS ブランドページ：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL：<https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL：<https://oh.openhouse-group.com>

企業概要

株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 福岡 良介

資本金 202億3,549万円

従業員数（連結）6,620名（2025年9月末時点）

株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 3-12-18 渋谷南東急ビル

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容（グループ）

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報（植田）

TEL：03-6213-0783 MAIL：pr@openhouse-group.com