

「イノバス香椎駅前」販売開始のお知らせ

「西鉄香椎」駅徒歩8分。都市と自然が美しく共存する住環境

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡 良介、以下「当社」)のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2026年6月27日(土)より新築分譲マンション「イノバス香椎駅前」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

「イノバス香椎駅前」

「イノバス香椎駅前」は、西鉄貝塚線「西鉄香椎」駅から徒歩8分、JR「香椎」駅から徒歩9分という利便性の高い香椎エリアに誕生します。福岡の二大都心であるJR「博多」駅、地下鉄「天神」駅へは30分圏内と、スムーズにアクセスすることが可能です。また、電車での移動に加え、高速ICに近い道路網を活用したバスやマイカーなどを利用するなど、暮らしに合わせ、幅広く選択いただける環境が整っています。

本物件の周辺には、美しいサンセットや蒼く広がる浜辺を望む「あいたか橋」や「香椎海岸」をはじめ、豊かな海と緑の潤いに包まれたリゾートライクな環境が身近に広がっています。さらに、JR・西鉄「香椎」駅周辺と本物件の間を中心に、「西鉄香椎」駅直結の「セピアテラス西鉄香椎」や「香椎」駅前の「えきマチ1丁目香椎」、大規模商業施設「イオンモール香椎浜」など、多彩な商業施設がコンパクトに集結しており、日々の暮らしを快適に過ごすことができます。また、「九州産業大学」や「福岡女子大学」などが集まる教育環境や、新しさと懐かしさが調和する洗練されたグルメスポットなど、豊かな文化を日常的に楽しめる充実した住環境が整っています。

間取りは、1フロア3邸の設計で、2LDK～3LDKの暮らしにゆとりのあるプランをご用意いたしました。

公式サイトURL: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/fukuoka/kashiiekimae/>

| | | | |
|-------|--|------|---------------|
| 所在地 | 福岡県福岡市東区香椎駅前3丁目444番1他(地番) | 敷地面積 | 1053.86㎡ |
| 交通 | 西鉄貝塚線「西鉄香椎」駅 徒歩8分 JR鹿児島本線「香椎」駅 徒歩9分 | 専有面積 | 54.14㎡～83.13㎡ |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | 間取り | 2LDK・3LDK |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上8階建て | 完成予定 | 2027年8月下旬 |
| 総戸数 | 23戸 | 引渡予定 | 2027年9月下旬 |

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

不動産で培った合理性とスマートな発想が、真に価値あるマンションを生み出します。あなたの理想を叶える「革新」を、新しい選択肢として。住まいの常識を変えてきたオープンハウスグループは、マンションの常識を変えます。



INNOVACIA / INNOVAS ブランドページ: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL: <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL: <https://oh.openhouse-group.com>

企業概要

株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 福岡 良介

資本金 203億1,988万円

従業員数(連結)6,495名(2026年3月末時点)

株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 3-12-18 渋谷南東急ビル

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容(グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報(池野)

TEL: 03-6213-0783 MAIL: pr@openhouse-group.com