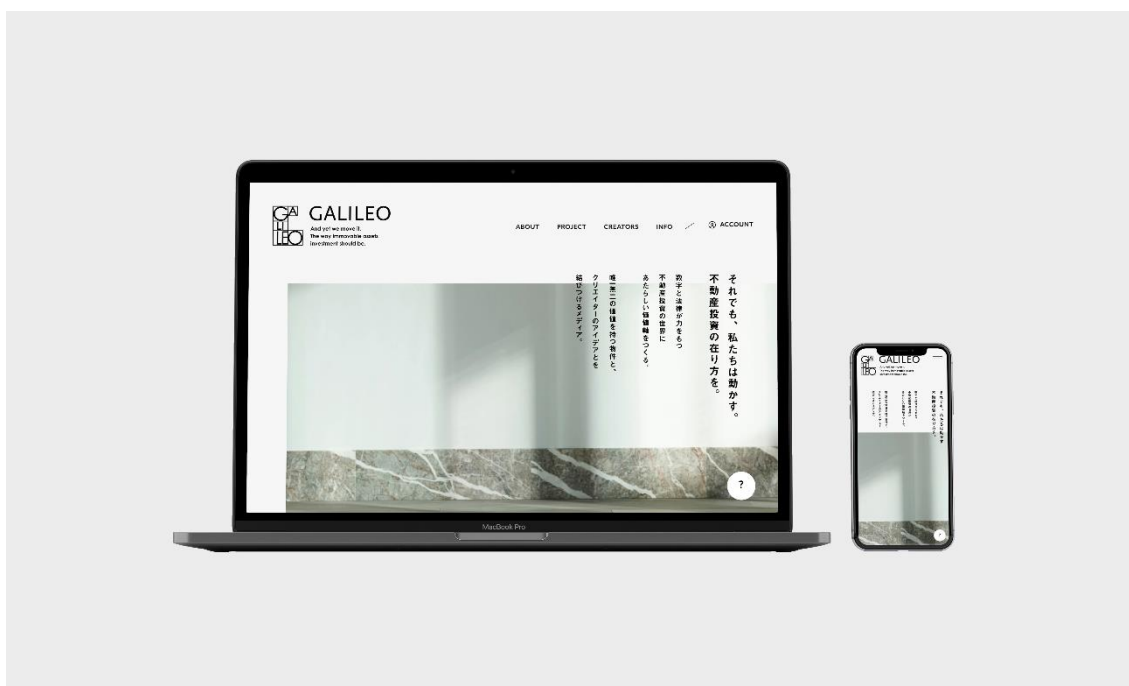


報道関係者各位

2022年1月12日（水）

クリエイターのアイデアで、不動産投資の在り方を動かす Web メディア『GALILEO』がオープン



株式会社レーサム（東京都千代田区霞が関3-2-1、以下レーサム）は、2022年1月12日（水）に不動産投資家向け Web メディア『GALILEO』（<https://galileo00.com/>）をオープンしました。

■『GALILEO』について

『GALILEO』は、不動産投資家向けの物件紹介メディアです。従来の投資物件紹介メディアとの最大の違いは、物件の魅力を数字以外の側面から伝えることです。

ネーミングの由来は、誰もが天動説を信じた時代に、地動説を唱えたガリレオ・ガリレイ。彼が遺したと言われる名言「And yet it moves.（それでも地球は動いている。）」になぞらえたステートメント「And yet, we move it. The way immovable assets investment should be.（それでも、私たちは動かす。不動産投資の在り方を。）」のもと、不動産投資に、新しい価値軸をつくることを目指します。

■特徴.1「ストーリー」のある物件のみを紹介

歴史的・文化的価値を持つ物件や、特別な立地の物件など、物語のある物件以外は紹介しません。

(001)

1800年代の名匠・秦蔵六の審美眼が生んだ京町家

たわら庵



More than 100-year-old Kyoto townhouse

この建物は、1800年代に京都の老舗茶屋「たわら」の創業者である秦蔵六によって建てられました。彼は、この町家の建築に、独自の審美眼を注ぎ、伝統的な京町家のスタイルを追求しました。その結果、この町家は、京都の歴史と文化を伝える貴重な遺産となりました。

More than 100-year-old Kyoto townhouse

Tawara An Retreat

Tawara An Retreat is a traditional wooden townhouse built in 1800 in Kyoto, the capital of Japan. It is now opened as an inn.

Tawara townhouses are traditional wooden houses. Originally, they were built to house for merchants and craftsmen in Kyoto. After 100 years, they have been taken back as they appear in all the houses and Kyoto through out.

Characterized by their small windows facing the main street, as in this case, when you pass through the traditional Japanese style courtyard, the entrance will feel like you have entered a world where time has stopped. They are so tiny but, because of their size, they are sometimes called "eyes". Most of them are now small guesthouses and inns. It is always with the wooden style of Kyoto.

(002)

ハレとケが混ざり合う銀座中央通りの終着点

銀座8丁目ビル

Ginza Chuo-dori, the place to mix extraordinary into the norm of your everyday life.

Ginza 8-chome Building



日本の真の中心地・銀座中央通りに立つ

Standing on Ginza Chuo-Dori (Central Street), The Heart of Japan's Business District

このビルは、銀座の中心地である銀座中央通りに立っています。このビルは、銀座の歴史と文化を伝える貴重な遺産となりました。その結果、このビルは、銀座の歴史と文化を伝える貴重な遺産となりました。


The King stands "Silver" in the name Ginza means "Silver". So in this, you can probably guess that Ginza is a pretty costly area and money.

This is a city with an upscale shopping district lined with department stores and flagship stores of luxury brands. This is a city that's sophisticated, where well-dressed adults stroll about. This is a city of an area with a high concentration of business and galleries. This is a city of prestige, also loved by politicians and business leaders. This is the only of high-end areas, with the central area including it is making you get more money. Before the 2000s decade, it was an exclusive district visited by foreign tourists. Ginza has many of famous hotels, but it is still able to attract those international as it might get straightforward way, you could see that it is a district where parking space is concentrated.

■特徴.2 クリエイターが活用「アイデア」を提案

建築家や芸術家、デザイナー、起業家など、各界のクリエイターが考える、物件を活かすためのアイデアを掲載します。

IDEAS




From8

From8

ノンスケール


#都心/The City



DRESSED UP ARCHITECTURE

HUNE

#都心/The City



銀座の増床リノベーション

Renovation and Expansion in Ginza

YNY

#都心/The City

■特徴.3 暗号通貨決済など、新しい仕組みを導入

オープンでスマートな取引環境をつくるため、ビットコインでの決済を導入。不動産業界に新しい風を吹かせます。

PRICE

販売価格:

฿204.5855 1BTC = 4887945.5 JPY

?

1,000,000,000 JPY

■サービス開始の背景 ——不動産のポテンシャルを引き出し、投資家と社会に還元する。

投資である以上、現状の資産価値はもちろん重要な指標です。一方で不動産は、帳簿上だけに存在するバーチャルな資産ではなく、実用性を持ったリアルな資産でもあります。活用法次第でその資産価値は大きくも小さくもなるのです。

住む人や訪れる人の心を動かしたり、地域社会に影響を及ぼしたりし得るポテンシャルを秘めている不動産。そのポテンシャルを最大限引き出すことは、投資家にとっても、物件を利用する人や周辺地域の人々にとってもプラスになるはずだと、私たちは考えます。

■『GALILEO』Web サイト

<https://galileo000.com/>

■運営会社

商号：株式会社 レーサム Raysum Co.,Ltd.

設立：1992年5月1日

代表者：代表取締役社長 小町 剛

所在地：東京都千代田区霞が関 3-2-1 霞が関コモンゲート西館 36 階

連結純資産：490億40百万円（2020年3月31日現在）

免許等：宅地建物取引業 東京都知事（7） 第63142号

不動産鑑定業 東京都知事 (5) 第 1569 号

不動産特定共同事業 東京都知事 第 47 号

一級建築士事務所 東京都知事 第 55605 号

金融商品取引業第二種金融商品取引業 関東財務局長 (金商) 第 1150 号

金融商品取引業投資助言・代理業 関東財務局長 (金商) 第 1150 号

<本件に関するお問合せ先>

株式会社レーサム 黒木

E-mail : info@galileo00.com

(タイトルに「PR TIMES からのお問い合わせ」とご記載ください)