

平成29年8月16日

各 位

会社名 株式会社西武ホールディングス
代表者 取締役社長 後藤 高志
(コード番号：9024 東証一部)

**ハプナビーチプリンスホテルにバリューアップ投資を実施
米国市場を見据え、新たに「ウェスティン」ブランドに加盟し、
新名称「ザ ウェスティン ハプナ ビーチ リゾート」として2018年2月より営業開始**

当社の連結子会社であるプリンスリゾーツハワイインク（本社：米国ハワイ州）では、ハワイ州ハワイ島で運営する「ハプナビーチプリンスホテル」が、ウェスティンホテルマネジメントLP（本社：米国デラウェア州）と締結したフランチャイズ契約に基づき、スターウッドグループが展開する「ウェスティン」ブランドに加盟いたします。また、「ウェスティン」ブランドへの加盟を契機に、約46百万ドルを投じて全面バリューアップ投資を実施し、2018年2月より、ホテルの名称を「ザ ウェスティン ハプナ ビーチ リゾート」に変更して営業いたします。

「ウェスティン」ブランドへの加盟により、スターウッドグループが米国を中心として世界中に擁する会員顧客（約2,100万人）へのアプローチが可能となることに加え、隣接するマウナケアビーチホテル（プリンスリゾーツハワイインク運営）との連携で、お客さまに多様かつラグジュアリーなサービスを展開してまいります。

なお、2016年8月19日に公表したとおり、ハプナビーチプリンスホテルでは、バリューアップを企図して資産の一部を売却いたしました。今回、ハワイ事業で進めている“新ビジネスモデル”の一環として、当該売却により得られた資金を活用してバリューアップ投資を実施するとともに、主たるマーケットである米国に強い「ウェスティン」ブランドに加盟いたしました。



ホテル全景（イメージ）

ハワイ州ハワイ島への渡航者は年々増加傾向（ハワイ州観光局による）にあります。また日本からも日本航空がコナ直行便の就航を予定しており（2017年9月）、さらに渡航者の増加が見込まれております。

ハワイ島への来島者の内訳を見ると、その約85%を米国本土からのお客さまが占めており、ハワイ事業では、米国での認知度向上が喫緊の課題となっていました。この度の「ウェスティン」ブランドへの加盟は、米国への一層の訴求を狙ったものであり、スターウッドグループが擁する会員顧客への新たなプロモーション活動などにより、新たなハイエンド顧客の獲得を目指してまいります。

今回のバリューアップ投資は、同ホテルの全面的な大型改装であり、ロビー、客室、レストラン、ラウンジ、さらにはプールの増設、フィットネスセンターの移設、ホテルから海へのアプローチ導線の整備などを含む大規模なものとなります。改装工事は、2017年8月下旬から2018年6月までおこないます。

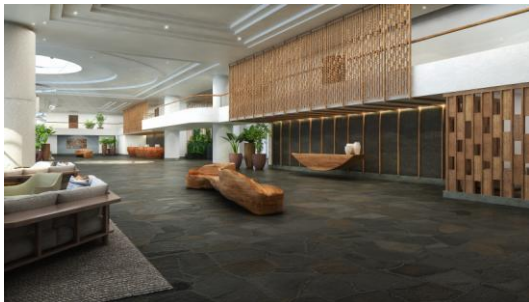
ホテルの名称変更は2018年2月を予定していますが、これに先立つ2017年9月25日より、スターウッドグループのインターネットサイトや予約センター経由で、同ホテルの宿泊予約ができるようになります。引き続き、当社グループの“ブランドリーダー”として、お客さまの多様なニーズに、より一層幅広く対応してまいります。

###

施設について

1. ロビー

全面に海が広がる解放感あふれるロビーには、ハプナの語源である「生命の泉」を表現した彫刻が配置され、よりリゾート感あふれる快適な空間に生まれ変わります。



改装後のロビー（イメージ）

2. 客室

ラグジュアリーな北米富裕層のニーズに対応し、全面改装いたします。デザイン性の向上に加え、機能的にも充実した客室に生まれ変わります。客室タイプも、スタンダードタイプ、中庭へのアクセスが付いた地上階のお部屋、スイートルームなど、バリエーション豊富になります。



改装後の客室（イメージ）

3. リゾートエリア

中庭に、新たにインフィニティープールを増設いたします。ロビー、レストランからの導線を整備し、プール、ビーチへのアクセスをより便利にいたします。



改装後のプール（イメージ）

プリンスリゾートハワイインクについて

プリンスリゾートハワイインクは、オアフ島にプリンスワイキキとハワイプリンスゴルフクラブ、ハワイ島にハプナビーチプリンスホテル&ゴルフコースとマウナケアビーチホテル&ゴルフコースといった、三つのラグジュアリーホテルとゴルフコースを、ハワイ州の二つの島にて運営しております。プリンスリゾートハワイインクは、オーシャンフロントのホテル、チャンピオンシップコースのゴルフ場、心のこもったハワイのおもてなし、素晴らしい料理の提供を、特徴としております。

詳細はウェブサイト(www.PrinceHotels.co.jp/hotels_resorts/area/kaigai.html)をご覧ください。

以上