

首都圏住宅コープ 新商品

「太陽と風の家 Plage(プラージュ)」と「東濃檜の家 粋」を新発売

首都圏総合住宅供給協同組合(首都圏住宅コープ 本社埼玉県八潮市 代表理事:国松弘成)は2011年2月15日(火)より新商品「太陽と風の家 Plage(プラージュ)」と「東濃檜の家 粋」を発売します。従来から販売している「東濃檜の家」の上位商品として自然素材にこだわった、職人の手作りによる高品位の注文住宅です。最高級の国産材である東濃檜の70年生以上の大径木より製材した4.5寸角の木材を土台や、通し柱などに使用し快適で長く住める自由設計注文住宅です。デザインは南欧風の注文住宅「Plage」、和風モダンの「粋」をラインナップします。



すい
東濃檜の家 粋



太陽と風の家 *Plage* プラージュ



■ 全棟精算法による構造計算によるしっかりした基礎・構造

従来の首都圏住宅コープの商品と同様に、全棟精算法による構造計算に基づく「アイデアフレーム」、独自の補強を施した高耐久基礎「アイデアベース」を採用しています。土台や通し柱などの主要構造材には国産木材の最高峰の東濃檜の4.5寸角を採用します。国産材を多く使うことで、森林循環を促進させCO2をストックし環境に貢献し長く住める良質の住宅となります。

■ 高気密・高断熱仕様

断熱仕様は、現場発泡の硬質ウレタンフォームを屋根直下に240ミリ、外壁に105ミリ、床下には高性能フェノールフォームを66ミリ、サッシはH-5等級、玄関ドアはK=1.75を採用し次世代省エネルギー基準のI地域（北海道等）に匹敵するQ値（熱損失係数）=1.55を達成しています。（弊社モデルプランによる試算値）

■ 内外装デザイン

外装には、「Plage」は天然素材スイス漆喰「カルクウォール」、「粋」は天然シラス素材の「そとん壁」を採用し合成樹脂塗装による仕上げとは異なり、長期の耐久性を持たせています。内装には無垢の木材を多用しぬくもりのある優しい空間を演出します。

外観デザインは人気の高い、南欧風住宅で海の見える小さい丘に建っているイメージの「Plage」と、和風モダンテイストで飽きの来ない「粋」の2つのラインナップを用意しました。

■ 全棟温熱計算・蓄熱床暖房

「Plage」「粋」は全棟温熱計算した上で、最適の蓄熱量を確保するオリジナルの蓄熱床暖房「アイデアおんどる」を標準で装備します。土間や和室もふくめ1階床前面に蓄熱床暖房「アイデアおんどる」を敷設することで超高断熱・高気密仕様との相乗効果で、夜間の安い電力を活用し、おだやかに優しく建物内を暖めることが可能になります。ヒートショックのない安全で健康的な生活空間となります。

■ ダブル通気工法で結露をふせぐ

吸放湿性の高い天然素材の外壁材に加えて、外部通気層と内部通気層を設けるダブル通気工法を採用しています。蓄熱床暖房「アイデアおんどる」により建物内の温度分布に極端な差が生じにくい空気環境になっており、結露を防止することができます。これによって、アレルギーの原因となる壁の中のカビやダニの発生を抑えるだけでなく、柱や壁の材料の劣化・腐朽を防げますので、長期の耐久を確保できます。

■ 省エネ・節水設備機器

効率のよいエコキュートやIHヒーターのオール電化設備。保温浴槽や断熱仕様の次世代省エネルギー基準対応のユニットバス、大4.8Lの超節水型便器、エネルギーロスの少ない全熱交換型換気装置などの省エネ設備を標準で採用していますのでエコで快適な生活が送れます。

■ 住宅履歴情報のバックアップ

従来の首都圏住宅コープの商品と同様に、全棟に住宅履歴情報「住まいの履歴書」をつけるほか、同社では住宅履歴情報のデータを完全バックアップしており増改築時に約立てるだけでなく、住まいを手放す時も市場価値を高めることができます。

■商品概要

【商品名】 太陽と風の家 Plage

木造軸組構造

自由設計注文住宅

販売価格 60万円/坪～

発売日 2011年2月15日

【商品名】 東濃檜の家 粹

商品概要

木造軸組構造

自由設計注文住宅

販売価格 60万円/坪～

発売日 2011年2月15日

商品紹介ページ: <http://www.sjcoop.or.jp/lineup/sui>
<http://www.sjcoop.or.jp/lineup/plage>

■組合概要

組合名 首都圏総合住宅供給協同組合（首都圏住宅コープ）

創立 平成6年4月

本部所在地 埼玉県八潮市緑町5-29-32

代表理事 国松弘成

Tel 048-996-5111

事業内容 注文住宅・建築工事請負全般

URL <http://www.sjcoop.or.jp/>

支部 草加支部 埼玉県草加市稲荷2-37-1

048-936-8500

西東京支部 東京都あきるの市二宮295

042-550-3121

報道関係のお問い合わせ先

048-936-8500 担当 企画部 鈴木