

2021年3月4日

報道関係者各位

株式会社アースカー

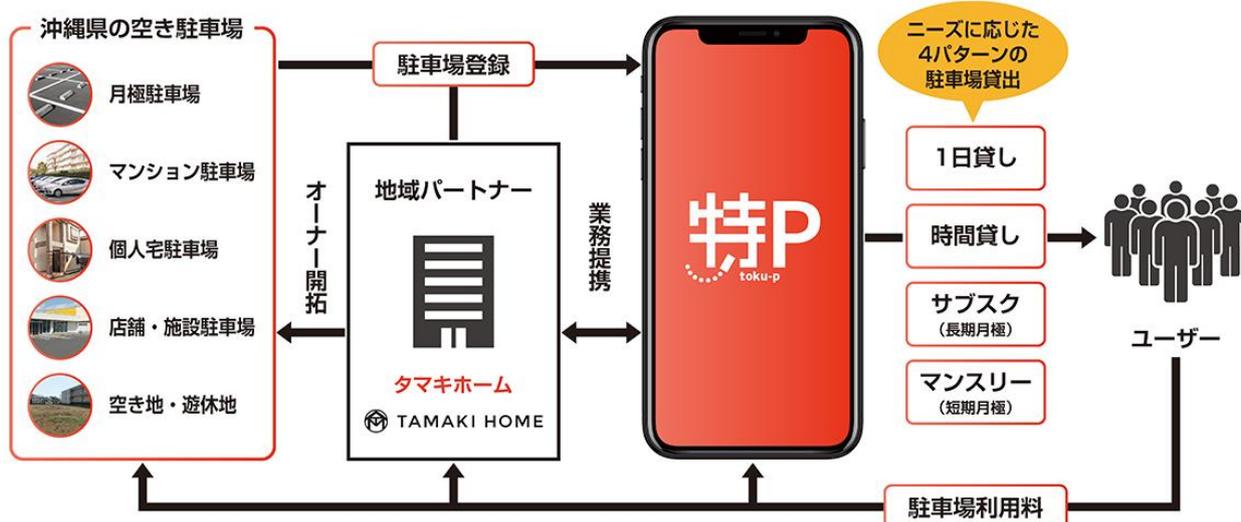
## 沖縄県における駐車場の有効活用と課題解決に向け、 駐車場シェア「特P」とタマキホームが地域パートナー提携

駐車場シェアリングサービス『特P（とくぴー）』を運営する株式会社アースカー（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：遠藤昭二）は、沖縄県を拠点に不動産総合事業を展開するタマキホーム株式会社（本社：沖縄県那覇市、代表取締役社長：玉城公之）と、地域における駐車場開拓の強化を目的に業務提携を締結いたしました。

特Pは事業プラットフォームの提供を行っており、導入事業者様は、高額なコストをかけてシステム開発することなく、特P上で自社運営による駐車場シェアリングサービスを展開することができます。自社の管理物件や遊休地化している空き駐車場を利用者ニーズに合わせ、「1日貸し」「時間貸し」「サブスク（※長期の月極）」「マンスリー（※1ヶ月単位の短期月極）」の4パターンの貸出が可能で、パートナー事業者様は駐車場シェアリング事業の導入で新規顧客獲得や収益拡大につなげることができます。また、当社のもう一つの事業であるカーシェアリングサービスと合わせて、地域MaaS（Mobility as a Service）を創出・活性化させる仕組みも提供しております。

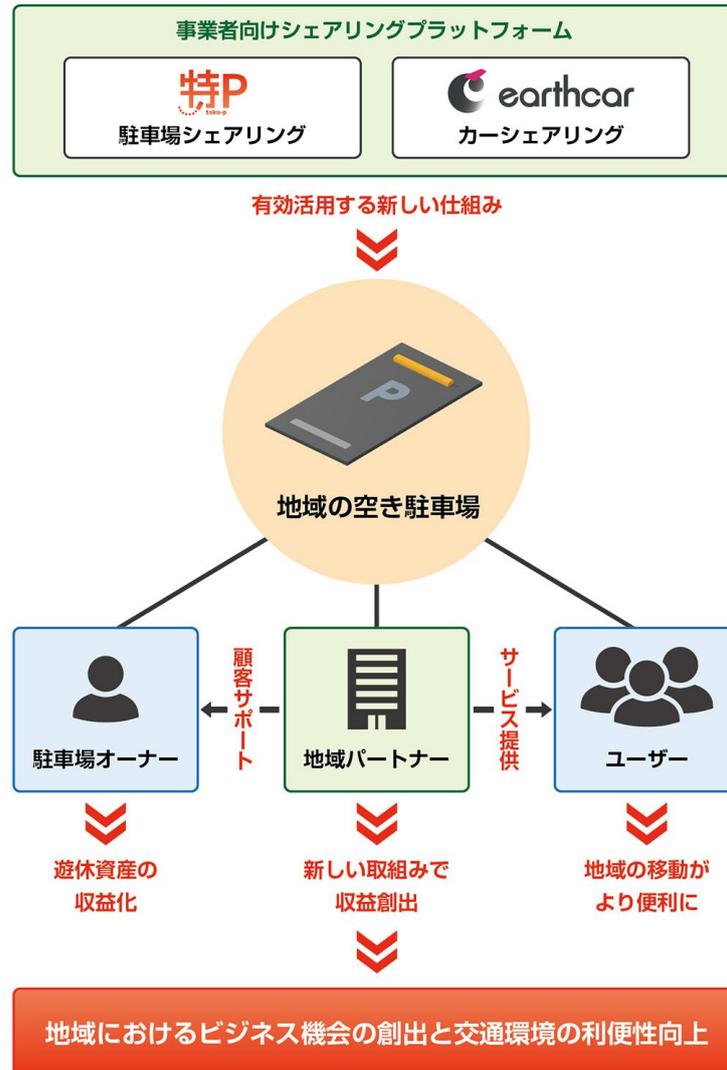
今回の提携でタマキホームは、地場企業のネットワークを活かして沖縄県の駐車場開拓を推進。マンション需要の増加による駐車場不足やコロナ禍の影響による世帯・店舗の収入減少など、現在沖縄県が抱える課題に対し、遊休資産を有効活用できる駐車場シェアリングサービスで解決に取り組んでいきます。

全国にパートナー事業者様が増えることで、これまで当社が積極的に開拓できなかった地域の特P制駐車場が充実し、より利便性の高いサービスをユーザーに提供することができます。特Pでは今後も地域の事業者様とのパートナーシップを推進し、地場の企業、駐車場オーナー、ユーザーの三者にとって有益となるサービスの提供に努めてまいります。



## 地域パートナーについて

特Pでは全国の事業者様との提携を推進し、駐車場シェアリングサービスの一層の普及に取り組んでおります。提携事業者様にはプラットフォームを提供し、地域パートナーとして駐車場シェアリング事業を自社運営することができます。駐車場シェアリングサービスの新規事業化による収益機会の創出はもちろん、既存顧客との関係強化、新規の不動産オーナー開拓にもお役立ていただけます。また、当社のカーシェアリングサービス「earthcar」を組み合わせることで、空き駐車場の活用方法の幅が広がり、地域交通の利便性向上・環境整備に貢献することができます。



## ◎タマキホームについて

1980年創業。「経世済民」を理念に掲げる環グループの不動産販売・管理会社として、沖縄県的那覇市とうるま市を拠点に、自社ブランドの分譲マンション販売から賃貸仲介、売買仲介、不動産管理、流通まで不動産のワンストップサービスを提供しています。

### <会社概要>

会社名 タマキホーム株式会社  
所在地 本社：沖縄県那覇市壺川 1-12-8

代表者 玉城 公之  
資本金 99,000,000 円  
設立 1998 年 11 月 17 日  
事業内容

- ・新築分譲マンション事業
- ・建築営業事業
- ・分譲マンション管理事業
- ・賃貸物件管理事業
- ・不動産賃貸仲介事業
- ・不動産売買仲介事業

ホームページ <https://www.tamaki-home.co.jp/>

### ◎アースカーについて

業界初のフランチャイズ制によるカーシェアリングサービス「アースカー」の運営会社として 2009 年に設立。2017 年にはカーシェアリング運営の大きな課題である駐車場確保を円滑に行うため駐車場シェアリングサービス「特 P（とくぴー）」をオープンし、現在、モビリティ領域において 2 つのシェアリングサービスを展開しています。2019 年にはカーシェアリングサービスをフルリニューアルし、大手から中小企業まで幅広い事業参入に対応する事業者向けプラットフォームを開発。特 P とともに事業者と利用者をつなぐ BtoBtoC シェアリングサービスのビジネスモデルを構築しています。IT 開発および金融・FX 事業を軸に、国内外不動産、再生可能エネルギー、リゾート開発、M&A 等、事業の多角化を積極的に推進する IS グループの一員で、シェアリングシステムの企画・開発はすべて自社で行っています。

駐車場シェアリングサービス『特 P』

<https://toku-p.earth-car.com/>

カーシェアリングサービス『earthcar』

<https://carshare.earth-car.com/>

### <会社概要>

会社名 株式会社アースカー  
所在地 東京都千代田区丸の内 1-11-1 パシフィックセンチュリープレイス丸の内 24F  
代表者 遠藤 昭二  
資本金 512,490,000 円  
設立 2009 年 12 月 24 日  
事業内容

- ・カーシェアリング事業
- ・駐車場シェアリング事業
- ・シェアリングプラットフォームのシステム開発

株主 株式会社 IS ホールディングス  
ホームページ <https://corp.earth-car.com/>

～ 報道関係者のお問い合わせは ～  
株式会社アースカー 運営推進部  
TEL : 03-6812-2288 (受付時間 : 平日 11:00～19:00)  
E-mail : [pr@earthcar.jp](mailto:pr@earthcar.jp)