

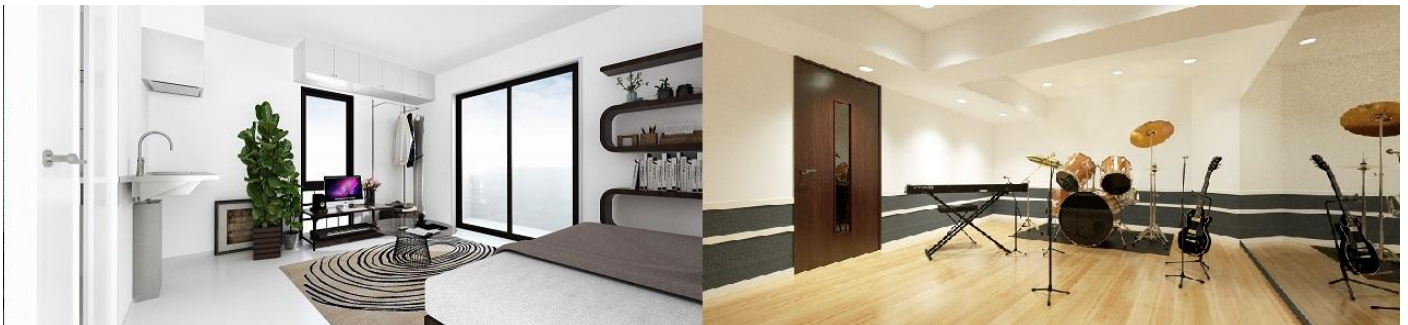
2017年9月〇日  
株式会社フェイスネットワーク

音楽業界で活躍したい夢ある若者を支援

## 音楽スタジオ・レコーディングスタジオ併設のコンセプト賃貸マンション

『GrandStory JIYUGAOKA』10月1日(日)オープン

～音楽業界経験者のオーナーと同志と共に築くコミュニティーで“音楽と向き合う”～



住居イメージ画像

レコーディングスタジオイメージ画像

城南3区エリア(世田谷区、目黒区、渋谷区)を中心に新築一棟マンションによる不動産投資支援事業を展開する株式会社フェイスネットワーク(本社:東京都渋谷区、代表取締役:蜂谷二郎、以下フェイスネットワーク)は、音楽スタジオ、レコーディングスタジオ併設のコンセプトマンション「GrandStory JIYUGAOKA」を2017年10月1日(日)にオープンします。生活のなかに音楽の練習環境がある住居と、音楽活動に対する情熱を持つ人々が集うコミュニティーを提供することで、音楽の道を志す人々の夢の実現を応援していきます。

### ■音楽に特化したコンセプトマンション「GrandStory JIYUGAOKA」

「GrandStory JIYUGAOKA」は、音楽業界での豊富な経験を持つオーナーによる、“音楽と向き合う”ことをコンセプトにしたマンションです。入居者は24時間好きな時に、防音の音楽スタジオ(予約制)を無料で利用でき、レコーディングスタジオ(予約制・有料)も利用することができます。また、現在オーナーが主体となって、マンション入居者への音楽指導をはじめ、音楽業界での人脈の紹介など、入居者へのあらゆる支援施策を検討しています。

### ■「GrandStory JIYUGAOKA」建設に至った経緯

自作の楽曲を、インターネットサービスを通して自ら世界中に発信することができる現代は、自己発信をしながら、自分で働き方を作り、暮らしていける時代でもあります。自ら作品を生み出し、発信することができる時代だからこそ、フェイスネットワークは音楽に携わる人々が音楽に向き合い、音楽を生み出し、仕事として成り立たせていくためにも音楽業界を学べる場所が必要だと考えました。

また、本物件オーナーの、今後の音楽業界を担うような人材育成に貢献し、音楽という同じ志を持つ仲間と切磋琢磨しながら成長できる環境・コミュニティーを作りたいという思いから、音楽に本格的に向き合う人のためのコンセプトマンション「GrandStory JIYUGAOKA」の建設に至りました。

**【「GrandStory JIYUGAOKA」概要】**

住所：東京都目黒区緑が丘 2-23-17

アクセス：東急東横線 自由が丘駅 徒歩 6 分

竣工予定日：2017 年 10 月 1 日

設備概要：共同住宅（設計・施工：フェイスネットワーク株式会社）

音楽スタジオ、レコーディングスタジオ（設計・施工：play tone 株式会社）

入居可能戸数：18 戸

無料音楽スタジオ：4 室（予約制）

レコーディングスタジオ：1 室（予約制、有料）

※ミキサールームを使用せずに練習スタジオとして使用することも可

※練習スタジオとして使用する場合も有料

**【「GrandStory JIYUGAOKA」オーナープロフィール】**

マンションオーナー：福井義之氏

経歴：京都府出身。中学 1 年生の時に、学校の文化祭でギターを演奏する先輩に憧れて音楽に興味を持つ。

高校卒業後 19 歳で上京し、某音楽学校に入学。その後はバックバンドをはじめとする音楽活動に多数参加。音楽学校時代は学校の寮で生活しており、そのときのような、仲間と励まし合い、夢を語り合い、切磋琢磨したような環境・コミュニティを『GrandStory JIYUGAOKA』で作り上げ、次世代の音楽業界を担う若手の育成に貢献したいと考えている。

**【「GrandStory」について】**

「GrandStory」はフェイスネットワークの新しい試みとして 2017 年 4 月に始動。“創作支援型シェアリング事業”として、共通の目的を持った仲間とスキルやアイデアをシェアする場の提供、それぞれが追求する新しい働き方・暮らし方の創出の場の提案を行います。SOUND、BEAUTY、PHOTO、KITCHEN といった、決まったコンセプトのある住居やシェアオフィスによって、人生を豊かにするコミュニティと場を提供し、夢を持った人たちの活動を応援する事業を展開しています。

**【株式会社フェイスネットワークについて】 <http://www.faithnetwork.jp/>**

住みたい街として安定的な人気を誇る城南 3 区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心とした、新築一棟マンションによる不動産投資支援事業をメインに展開。土地の仕入れ・設計・建設から物件管理・売却に至るまで、全てを自社で管理するワンストップサービスを提供。独自ブランド「GranDuo（グランデュオ）」などを展開し、設立から現在までの 16 年で合計 150 棟以上の新築一棟マンションをプロデュース。マンションオーナー様の夢の実現サポートと、城南 3 区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）での理想のライフスタイルを叶えるマンションの提供を行います。

住所：東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-2-1 FaithBldg.

代表取締役：蜂谷二郎

設立：2001 年 10 月

事業内容：不動産業/建設業/一級建築士事務所