

FAITHNETWORK が新たに手掛ける 『THE GRANDUO』ブランド誕生 ～唯一無二の空間がもたらす、新しい暮らしの価値を提供～

東京の城南3区エリア（世田谷区、目黒区、渋谷区）を中心に、主に新築一棟RCマンションによる不動産投資支援事業を展開する株式会社フェイスネットワーク（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：蜂谷 二郎、以下「当社」という。）は、当社が開発する高級賃貸レジデンス「THE GRANDUO（ザ・グランデュオ）」シリーズのブランドローンチと、そのコンセプトや世界観をお伝えするブランドサイトを公開したことをお知らせいたします。

現在開発を進めている「THE GRANDUO」は、当社が既存展開しているマンションブランド「GranDuo」とは一線を画す、どれだけ贅を尽くしても、姿を似せたとしても、世界のどこを探しても代わるものがない徹底したこだわりから生まれる唯一無二の空間を提供する高級賃貸レジデンスです。邸宅設計で実績のある建築家と共に厳選した立地のポテンシャルを引き出すコンセプトを考案し、インテリアは美しさと機能に妥協することなく、全ての物件の入居者像に応えるオリジナル設計を導入しています。そして、心身の健やかな状態が続く「Well-being」を発展させた、暮らしているだけで“生きる”を高める先進的な体験価値「FULNESS」を実現する様々な機能を標準装備とすることで、これまでになかった空間価値をもたらします。

T H E G R A N D U O

T H E
G R A N D U O
OKUSAWA UTAKATA

T H E
G R A N D U O
MINAMIAOYAMA

T H E
G R A N D U O
CHITOFUNA

来春、「OKUSAWA UTAKATA」「MINAMIAOYAMA」「CHITOFUNA」の3つの「THE」が誕生いたします。

THE GRANDUO が提供するこだわりの価値

「THE or Not」

ザ・グランデュオか、それ以外か。

どれだけ贅を尽くしても、THE GRANDUOにはなれない。

姿を似せたとしても、徹底したこだわりから生まれるクオリティに並ぶことはできない。

その名にTHE（唯一無二）を冠した代わるものがない存在。

邸宅設計で実績のある建築家と共に、全ての物件、さらに一つ一つの部屋を個別設計で創っていく。

厳選した立地のポテンシャルを引き出すコンセプトを立案し、デザインを高め、インテリアは美しさと機能に妥協することなく、納得できるまでミリ単位で突きつめる。



「FULNESS」

暮らしているだけで、生きる、
を高める先進的な体験価値。

選ばれた方に贈るTHE GRANDUOブランドは、本当に優れているものを積極的に導入する。
空間を表層的に整えるだけではない。心身の健やかな状態が続くWell-beingから発展させた暮らしているだけで
エネルギーが満ち、充実感を覚えるFULNESS（フルネス）という体験価値を標準装備。
生きる、という根源的なことを高めてこそ、真に美しい住空間と考えているからこそこの新しい住環境です。

nano METAX COATING

AIR

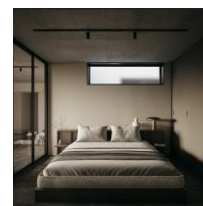
Supported by Phiten

THE GRANDUOの部屋の空気は、身体を高め、癒す。世界のトップアスリートが愛用し、パフォーマンスと健康を支えるファイテン製品。その最高峰技術「ナノメタックスコーティング」を全ての専用居住空間（浴室内/パイプスペースを除く）に導入。疲労回復効果、集中力を高める効果が期待できる。※

ファイテン社の技術は、リラックスをサポートする技術です。リラックス空間が、日々の心地よい眠りと目覚めをサポートします。

※ 株式会社フイズ 脳梗塞リハビリセンター 調べ

詳しくは、<https://www.phiten.com/official-news/ys-03-nmc/>

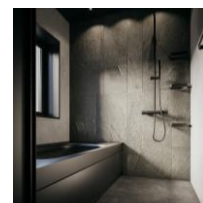


THE PREMIUM WATER System

WATER

Supported by 良水工房

口にし、肌に触れる水の全てが、プレミアムな水。全館浄水システム「良水工房」を標準装備。居室に給水される全ての水は独自技術の二重過システムを通じてゴミや錆などの不純物を除去し、残留塩素を最低基準程度まで低減。しかも、水道水よりも米や野菜に含まれるビタミンやミネラルを残し、食材本来の味わいを感じられる。また、保湿効果も高く、髪や肌に潤いをもたらすことが確認されている。



Human Centric Lighting Plan

LIGHT

Supported by 岡安泉照明設計事務所

照らすだけではない、体内を整える光。体内リズムを整えるうえで光は最も重要な要素。「Human Centric Lighting」によってライフスタイルや健康、美容、仕事などそれぞれに最適な照明環境を実現。パフォーマンス向上や体内リズムの調整を行うことで、快適に、健康的に、日常のクオリティを高めていくことができる。



IoT/Energy Management

ECO

Supported by HOMETACT / ファイバーゲート

地球環境へ貢献可能な、先進の暮らし。スマートホームサービス「HOMETACT（ホームタクト）※1」は、一つのアプリで、スマートロックやエアコン、テレビ、照明、カーテンなど、様々なメーカーの住宅設備・家電をまとめてコントロール可能。また、物件コンセプトに合わせて敷地内の電力供給の最適化、再生可能エネルギーを最大限有効活用する太陽光・蓄電サービスに対応※2。

地球環境への貢献という想いにTHE GRANDUOブランドは応える。

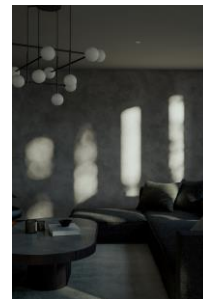
※1 三菱地所株式会社による開発・提供

※2 株式会社ファイバーゲートが開発したエネルギー管理システムを使用（オプション）



「THE AUTHENTIC」

THE GRANDUOは、フェイスネットワークが手掛ける最高級賃貸マンションシリーズ。時代に左右されない本物を追求し、所有する方と住む方のアイデンティティを象徴する最良かつ最上の資産として一棟一戸を創り上げていく。



THE GRANDUO のブランドコミュニケーション

「THE GRANDUO」のブランドコンセプトや世界観を体感できるブランドサイトを開設いたしました。

サイト内ではこのブランドの目指す方向性や住まう人の体験価値をご紹介しますとともに、これから順次完成していく「THE GRANDUO」シリーズの各物件の魅力を余すことなくお伝えする内容となっております。

また、今後は物件の開発状況に合わせて、入居者様向けのお申込み情報や物件情報の更新など、随時コンテンツを充実させてまいります。

新たな価値を創造し、新しい暮らしを提案する高級賃貸レジデンス「THE GRANDUO」の世界観をぜひご体感下さい。



<https://www.thegranduo.com>

Instagram : https://www.instagram.com/the_granduo/

X : https://x.com/the_granduo

THE GRANDUO のブランドクリエイティブ

- 国内屈指の3D・CGパース&レンダリング制作のクリエイティブオフィス

「Brock Party」によるリアルCG

<https://brockparty.co.jp>

写真と見違えるほどの高品質なCGパースを制作。まるで現実の空間を体験するようなリアルなビジュアルで、物件の魅力を余すことなくお伝えします。

**BROCK
PARTY**

- 世界的ラグジュアリーブランドを手掛けるグラフィックデザイナー永田洋平氏が率いる「o-flat」によるクリエイティブデザイン

<https://o-flat.com>

国内外の数々のブランドデザインを手掛けてきた永田氏がデザインした、洗練されたウェブデザインとロゴデザイン。ブランドの美意識と上質さを視覚的に表現。





会社概要

会社名：株式会社フェイスネットワーク

会社HP：<https://faithnetwork.co.jp>

住所：東京都渋谷区千駄ヶ谷3-2-1 Faith Bldg.

代表者：代表取締役社長 蜂谷 二郎

事業内容：不動産業／建設業／一級建築士事務所

(城南3区にワンストップサービスで新築一棟RCマンションを提供する不動産投資支援事業を展開)

証券コード：東証スタンダード3489

【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社フェイスネットワーク 広報企画部 広報担当 橋本（ハシモト）・青木（アオキ）

TEL：03-6804-5837 MAIL：press@faithnetwork.jp