



RENESYS NEWS

平素は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。さて、この度リネシス株式会社では、下記の内容をリリースいたしました。つきましては、報道の皆さまにぜひ、広報欄・記事などに取り上げていただきたく、お知らせいたします。

譲渡型賃貸住宅『家賃が実る家』 リニューアル仲介と業務提携

不動産の資産価値やリスクをAI(人工知能)が瞬時に判定！ AI判定Webアプリ「Selfin」のデータを 活用し『家賃が実る家』展開強化

「譲渡型賃貸住宅 ～借りながら持ち家にする賢い選択～ 家賃が実る家」を全国に展開するリネシス株式会社(本社:秋田県秋田市 代表:森 裕嗣)は、「物件提案ロボ」を展開するリニューアル仲介株式会社(本社:東京都新宿区 代表:西生 建)と、調査データの活用やシステム開発に関する業務提携をする運びとなりましたので、お知らせいたします。

「Selfin(セルフイン)」は、リニューアル仲介株式会社が2016年よりサービス提供しているWebアプリケーションです。セルフインは、ビックデータやオープンデータをベースに機械学習を繰り返し、不動産の最適価格やリスクなどを瞬時に判断します。簡単な不動産情報を入力するだけで、対象不動産の「価値の妥当性」「流動性」「耐震性」「土地の資産性」を瞬時に判定、2019年5月末現在で16万件を超えるデータが蓄積されます。この蓄積された調査データを、リネシス株式会社が展開する「譲渡型賃貸住宅 家賃が実る家」の物件紹介やカスタマーサポート業務のスピードアップに活用し、全国展開強化のサポートをするものです。

→次ページへ



<https://renesys.co.jp>
<https://minoru-house.jp>

リネシス株式会社

【東京本社】〒107-0061 東京都港区北青山3-6-7 青山パラシオタワー11階
TEL.03-6869-3251 FAX.03-6732-3534
【秋田本社】〒010-0041 秋田県秋田市広面屋敷田311-1
TEL.018-893-5040 FAX.018-834-1161

本件に関するお問い合わせ
リネシス株式会社 / 秋田本社

広報担当/企画・販促課 仙北谷朋子 せんぼくや ともこ
E-mail t.senbokuya@renesys.co.jp Mobile 080-3330-8149
■営業時間9:00～18:30 ■ご連絡はできる限り上記携帯電話をお願いいたします。



RENESYS NEWS

平素は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。さて、この度リネシス株式会社では、下記の内容をリリースいたしました。つきましては、報道の皆さまにぜひ、広報欄・記事などに取り上げていただきたく、お知らせいたします。

リネシス株式会社が開発し全国展開している、「譲渡型賃貸住宅 家賃が実る家」は、新築戸建賃貸住宅に一定期間居住することで、大家である投資家から入居者へ、入居した物件が譲渡される仕組みで、現在約6,500名の入居申込をストックしています。リニューアル仲介株式会社の保有する16万件を超える不動産調査データの活用と、「物件調査ロボ」の技術を応用し、「譲渡型賃貸住宅 家賃が実る家」の入居申込に対し迅速かつ的確な物件紹介や、スピーディーな問い合わせ対応を行うため、年内をめどにテスト版の構築を目指しています。

弊社の取り組みにご興味をお持ちの記者様には、ぜひご取材をお願いいたたく、ご案内申し上げます。

【リニューアル仲介株式会社概要】

会社名／リニューアル仲介株式会社

所在地／〒163-0638 東京都新宿区西新宿1-25-1新宿センタービル38階

設立／2011年11月

代表者／代表取締役 西生 建

事業内容／不動産フランチャイズ本部事業、不動産仲介事業、各種システム開発事業、住みいるサポート事業、
モーゲージバンク代理店事業、保険代理店事業

【リネシス株式会社概要】

会社名／リネシス株式会社

所在地／〒010-0041 秋田県秋田市広面屋敷田311-1(秋田本社)

設立／2008年5月

代表者／代表取締役 森 裕嗣

事業内容／全国ネットワーク事業、賃貸仲介・賃貸管理事業、不動産売買仲介事業、
不動産投資コンサルティング事業、賃貸保証事業、一般住宅建設業



<https://renesys.co.jp>

<https://minoru-house.jp>

リネシス株式会社

【東京本社】〒107-0061 東京都港区北青山3-6-7 青山パラシオタワー11階
TEL.03-6869-3251 FAX.03-6732-3534

【秋田本社】〒010-0041 秋田県秋田市広面屋敷田311-1
TEL.018-893-5040 FAX.018-834-1161

本件に関するお問い合わせ
リネシス株式会社／秋田本社

広報担当／企画・販促課 仙北谷朋子 せんぼくや ともこ
E-mail t.senbokuya@renesys.co.jp Mobile 080-3330-8149
■営業時間9:00～18:30 ■ご連絡はできる限り上記携帯電話をお願いいたします。